

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de septiembre del 2023 14:17.

Fecha y hora de la última actualización: 24 de noviembre del 2025 12:42.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de octubre del 2023 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 043/2024

Referencia C2863

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Entidad adjudicadora o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día) Isabel la Católica de Madrid.

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 85311000-2,
85312100-0

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Urgente

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 17.398.742,69 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 10.208.120,00 euros

Presupuesto base licitación. 10.616.444,80 euros
Importe total

Duración del contrato 2 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 9 de octubre del 2023 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Orden de urgencia (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 19 de septiembre del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 22 de septiembre del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 2 de octubre del 2023

Publicación de la licitación en el BOCM

Convocatoria Acto Público de apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios evaluables de forma automática y ofertas económicas (Publicado el 12 de enero del 2024 11:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:18)

[Descargar](#)

Relación de trabajadores actualizada (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Listado personal excel ISABEL LA CATOLICA (29/09/2023)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones cumplimentación DEUC (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Calendario de visitas (Publicado el 26 de septiembre del 2023 15:22)

[Descargar](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

*** Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

*** Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:**

- A las 10:30 horas del día 30 de octubre de 2023

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

* La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con una antelación mínima de 48 horas

*** Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación valorable de forma automática:**

- A las 10:00 horas del día 17 de enero de 2024.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 23 de octubre del 2023 13:14)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 20 de octubre del 2023 (Publicado el 23 de octubre del 2023 13:14)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 30 de octubre del 2023 (Publicado el 8 de noviembre del 2023 13:50)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 8 de enero del 2024 (Publicado el 12 de enero del 2024 11:16)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 17 de enero del 2024 (Publicado el 19 de enero del 2024 16:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 5 de febrero del 2024 (Publicado el 9 de febrero del 2024 10:13)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de febrero del 2024 (Publicado el 12 de febrero del 2024 16:05)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 12 de enero del 2024 11:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 23 de octubre del 2023 13:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 11 de marzo del 2024 14:10)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 11 de marzo del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 29 de abril del 2024 10:55)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 29 de abril del 2024 10:55)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

29 de abril del 2024

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 26 de abril del 2024

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

29 de abril del 2024

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

13 de Mayo del 2024

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	8
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A99327686
Nombre o razón social del adjudicatario:	ALBERTIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	9.615.028,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	9.999.629,12 euros
Fecha del contrato:	10 de abril del 2024

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 24 de noviembre del 2025 12:44)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	21/11/2025
Nº del contrato	095/2026
NIF del contratista:	A99327686

Nombre o razón social del contratista:	ALBERTIA SERVICIOS SOCIO-SANITARIOS, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	4.937.729,08 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	5.135.238,25 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

[Descargar todos los archivos](#)