

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de septiembre del 2023 14:17.

Fecha y hora de la última actualización: 24 de noviembre del 2025 12:42.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de octubre del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Resuelta
<b>Tipo de resolución</b>	Formalizado
<b>Número de expediente</b>	043/2024
<b>Referencia</b>	C2863

<b>Código de la entidad adjudicadora (DIR3)</b>	A13002916
---	-----------

<b>Entidad adjudicadora</b>	Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
-----------------------------	--

**Objeto del contrato**

El servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día) Isabel la Católica de Madrid.

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
-------------------------	-----------

<b>Contrato mixto</b>	No
-----------------------	----

<b>Código CPV</b>	85311000-2, 85312100-0
-------------------	---------------------------

<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
--------------------------------	-----------

<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
---------------------------------------	------------

<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
---------------------------------------	----

<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
--------------------------------	-----------

<b>Código NUTS</b>	ES300
--------------------	-------

<b>Compra pública de innovación</b>	No
-------------------------------------	----

<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
---	---

<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
--------------------------------------	---------

<b>Tipo de tramitación</b>	Urgente
----------------------------	---------

<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
--	-------------

<b>Subasta electrónica</b>	No
----------------------------	----

<b>Valor estimado sin impuestos</b>	17.398.742,69 euros
-------------------------------------	---------------------

<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	10.208.120,00 euros
--	---------------------

<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	10.616.444,80 euros
<b>Duración del contrato</b>	2 años
<b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b>	9 de octubre del 2023 23:59

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17) [Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17) [Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17) [Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17) [Descargar](#)

Orden de urgencia (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17) [Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 19 de septiembre del 2023

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 22 de septiembre del 2023

## Publicación de la licitación en el DOUE

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 2 de octubre del 2023

---

## Publicación de la licitación en el BOCM

---

Convocatoria Acto Público de apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios evaluables de forma automática y ofertas económicas (Publicado el 12 de enero del 2024 11:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:18)

[Descargar](#)

Relación de trabajadores actualizada (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Listado personal excel ISABEL LA CATOLICA (29/09/2023)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones cumplimentación DEUC (Publicado el 21 de septiembre del 2023 14:17)

[Descargar](#)

Calendario de visitas (Publicado el 26 de septiembre del 2023 15:22)

[Descargar](#)

---

## Información adicional y puntos de contacto

### **Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

### **\* Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

### **\* Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:**

- A las 10:30 horas del día 30 de octubre de 2023

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

\* La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con una antelación mínima de 48 horas

### **\* Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación valorable de forma automática:**

- A las 10:00 horas del día 17 de enero de 2024.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### **Composición de la Mesa de contratación permanente**

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 23 de octubre del 2023 13:14)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 20 de octubre del 2023 (Publicado el 23 de octubre del 2023 13:14)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 30 de octubre del 2023 (Publicado el 8 de noviembre del 2023 13:50)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 8 de enero del 2024 (Publicado el 12 de enero del 2024 11:16)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 17 de enero del 2024 (Publicado el 19 de enero del 2024 16:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 5 de febrero del 2024 (Publicado el 9 de febrero del 2024 10:13)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de febrero del 2024 (Publicado el 12 de febrero del 2024 16:05)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 12 de enero del 2024 11:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 23 de octubre del 2023 13:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 11 de marzo del 2024 14:10)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 11 de marzo del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 29 de abril del 2024 10:55)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 29 de abril del 2024 10:55)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

29 de abril del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 26 de abril del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

29 de abril del 2024

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

13 de Mayo del 2024

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	8
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A99327686
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ALBERTIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	9.615.028,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	9.999.629,12 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	10 de abril del 2024

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 24 de noviembre del 2025 12:44)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	21/11/2025
<b>Nº del contrato</b>	095/2026
<b>NIF del contratista:</b>	A99327686



<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	ALBERTIA SERVICIOS SOCIO-SANITARIOS, S.A.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	4.937.729,08 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	5.135.238,25 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	12 meses

[Descargar todos los archivos](#)