En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 4 de octubre del 2023 09:48.

Fecha y hora de la última actualización: 7 de abril del 2026 16:53.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 19 de octubre del 2023 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	C-331M/004-23 (A/SER-017999/2023)
Referencia	C2983

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13022903
Entidad adjudicadora	Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Objeto del contrato

Servicio consistente en la conservación, el mantenimiento y la reparación de varias sedes administrativas de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad de Madrid

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50700000-2
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	177.394,77 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	80.638,98 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	97.567,12 euros
Duración del contrato	12 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	19 de octubre del 2023 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 4 de octubre del 2023 09:48)	Descargar
Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 4 de octubre del 2023 09:48)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 4 de octubre del 2023 09:48)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 4 de octubre del 2023 09:48)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 4 de octubre del 2023 09:48)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 4 de octubre del 2023 09:48)	Descargar

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 4 de octubre del 2023 09:48) Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Modelo del DEUC Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

- Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica

- Información pliego técnico: coordinación.cultura@madrid.org - Subdirección General de Análisis y Organización.

- Información visita técnica: coordinación.cultura@madrid.org

- Oficinas de Atención al Ciudadano

*** Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://contratos-publicos.comunidad.madrid/) en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios**.**

*** Apertura de ofertas:**

- Documentación administrativa: 20 de octubre de 2023

- Proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 27 de octubre de 2023

*** Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa s**e publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte de Licit@.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratacion del 20 de octubre del 2023 (Publicado el 23 de octubre del 2023 09:57)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 27 de octubre del 2023 (Publicado el 30 de octubre del 2023 11:43)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 20 de noviembre del 2023 (Publicado el 24 de noviembre del 2023 09:38)	Descargar
Consulta ofertas recibidas (Publicado el 23 de octubre del 2023 09:57)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 24 de noviembre del 2023 09:38)	Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 24 de noviembre del 2023

Documento de formalización del contrato (Publicado el 27 de diciembre del 2023 14:06)	Descargar
Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 27 de diciembre del 2023 14:06)	Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

27 de diciembre del 2023

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A60470127
Nombre o razón social del adjudicatario:	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	59.952,24 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	72.542,21 euros

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 24 de Mayo del 2024 12:24) Descargar

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	16/05/2024

NIF del contratista:	A60470127
Nombre o razón social del contratista:	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	80.633,98 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	97.567,12 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Descargar todos los archivos

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 7 de abril del 2026 16:55) Descargar

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación	06/04/2026
NIF del contratista:	A60470127
Nombre o razón social del contratista:	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
Importe de la liquidación (con impuestos):	191.245,63 euros

Descargar todos los archivos