

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de octubre del 2023 08:20.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de abril del 2026 08:01.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 3 de noviembre del 2023 12:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 6012300317

**Referencia** C3081

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13037506

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

**Objeto del contrato**

Obras de reacondicionamientos y trabajos en los recintos de toma de servicio (RTS) para el despliegue de multifuncionalidad existentes en la red de metro

<b>Tipo de contrato</b>	Obras
<b>Contrato mixto</b>	Sí
<b>Código CPV</b>	45314320-0, 45314000-1, 45310000-3, 45262600-7, 42512000-8
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto simplificado
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	841.130,23 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 841.130,23 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 1.017.767,58 euros

---

**Duración del contrato** 8 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 3 de noviembre del 2023 12:00

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

"Oferta"

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

\* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-...>

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 29 de enero del 2024 08:01)

[Descargar](#)

Manifiestar Interés (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Apertura de Ofertas (Publicado el 12 de diciembre del 2023 13:58)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Publicado el 13 de diciembre del 2023 13:03)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 29 de enero del 2024 08:01)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 29 de enero del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 4 de marzo del 2024 08:02)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 20 de abril del 2026 08:01)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

26 de febrero del 2024

Certificado de Aprobación de la Adjudicación (Publicado el 29 de enero del 2024 08:01)

[Descargar](#)

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 29 de enero del 2024 08:01)

[Descargar](#)

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B81625113
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L

<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	833.860,53 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	1.008.971,24 euros
<b>Nº del contrato:</b>	7724000029
<b>Fecha del contrato:</b>	22 de febrero del 2024

## Ejecución del contrato

Certificado Ampliación de Plazo del Contrato 7724000029 (Publicado el 29 de octubre del 2024 09:03)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa Ampliación de Plazo del Contrato 7724000029 (Publicado el 29 de octubre del 2024 09:03)

[Descargar](#)

Acuerdo de Ampliación de Plazo de Ejecución del Contrato 7724000029-1 (Publicado el 5 de noviembre del 2024 13:45)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7724000029-2 (Publicado el 30 de enero del 2025 13:27)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Modificación del Contrato 7724000029-2 (Publicado el 30 de enero del 2025 13:27)

[Descargar](#)

Acuerdo de la 2ª Modificación no prevista del Contrato 7724000029-2 (Publicado el 6 de febrero del 2025 13:26)

[Descargar](#)

### Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	17/10/2024
----------------------------	------------

**Nº del contrato** 7724000029

**NIF del contratista:** B81625113

**Nombre o razón social del contratista:** TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 0,00 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 0,00 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 3 meses

**Fecha de aprobación** 24/01/2025

**Nº del contrato** 7724000029-2

**NIF del contratista:** B81625113

**Nombre o razón social del contratista:** TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 43.007,69 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 52.039,30 euros

[Descargar todos los archivos](#)

**Finalización del contrato**

Memoria Justificativa de la Certificación Final de Obra del Contrato 7724000029 (Publicado el 1 de octubre del 2025 11:08)

[Descargar](#)

Certificación Final de Obra del Contrato 7724000029 (Publicado el 1 de octubre del 2025 11:08)

[Descargar](#)

---

### Liquidaciones del contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	17/09/2025
----------------------------	------------

<b>Nº del contrato</b>	7724000029
------------------------	------------

<b>NIF del contratista:</b>	B81625113
-----------------------------	-----------

<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.
---	---------------------------------

<b>Importe de la liquidación (sin impuestos):</b>	876.814,25 euros
---	------------------

<b>Importe de la liquidación (con impuestos):</b>	1.060.945,24 euros
---	--------------------

---

[Descargar todos los archivos](#)