

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de octubre del 2023 08:20.

Fecha y hora de la última actualización: 1 de octubre del 2025 11:07.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 3 de noviembre del 2023 12:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 6012300317

**Referencia** C3081

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13037506

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

**Objeto del contrato**

Obras de reacondicionamientos y trabajos en los recintos de toma de servicio (RTS) para el despliegue de multifuncionalidad existentes en la red de metro

|  |  |
|--|--|
| <b>Tipo de contrato</b>                  | Obras  |
| <b>Contrato mixto</b>                    | Sí   |
| <b>Código CPV</b>                        | 45314320-0, 45314000-1, 45310000-3, 45262600-7, 42512000-8 |
| <b>Contrato/lote reservado</b>           | No aplica  |
| <b>Legislación nacional aplicable</b>    | Ley 9/2017   |
| <b>Sujeto a regulación armonizada</b>    | No   |
| <b>Sistema de contratación</b>           | No aplica  |
| <b>Código NUTS</b>                       | ES300  |
| <b>Compra pública de innovación</b>      | No   |
| <b>Financiación de la Unión Europea</b>  | No hay financiación de la Unión Europea                    |
| <b>Procedimiento de adjudicación</b>     | Abierto simplificado                                       |
| <b>Tipo de tramitación</b>               | Ordinaria  |
| <b>Método de presentación de ofertas</b> | Electrónica  |
| <b>Subasta electrónica</b>               | No   |
| <b>Valor estimado sin impuestos</b>      | 841.130,23 euros   |

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 841.130,23 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 1.017.767,58 euros

---

**Duración del contrato** 8 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 3 de noviembre del 2023 12:00

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

---

"Oferta"

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

\* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-...>

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 29 de enero del 2024 08:01)

[Descargar](#)

Manifiestar Interés (Publicado el 11 de octubre del 2023 08:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Apertura de Ofertas (Publicado el 12 de diciembre del 2023 13:58)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Publicado el 13 de diciembre del 2023 13:03)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 29 de enero del 2024 08:01)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 29 de enero del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 4 de marzo del 2024 08:02)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

26 de febrero del 2024

Certificado de Aprobación de la Adjudicación (Publicado el 29 de enero del 2024 08:01)

[Descargar](#)

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 29 de enero del 2024 08:01)

[Descargar](#)

**Resultados de la licitación:**

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| <b>Nº de ofertas:</b>                           | 1                              |
| <b>Resultado:</b>                               | Formalizado                    |
| <b>NIF del adjudicatario:</b>                   | B81625113                      |
| <b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b> | TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L |
| <b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b> | 833.860,53 euros               |

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b> | 1.008.971,24 euros     |
| <b>Nº del contrato:</b>                         | 7724000029             |
| <b>Fecha del contrato:</b>                      | 22 de febrero del 2024 |

## Ejecución del contrato

Certificado Ampliación de Plazo del Contrato 7724000029 (Publicado el 29 de octubre del 2024 09:03) [Descargar](#)

Memoria Justificativa Ampliación de Plazo del Contrato 7724000029 (Publicado el 29 de octubre del 2024 09:03) [Descargar](#)

Acuerdo de Ampliación de Plazo de Ejecución del Contrato 7724000029-1 (Publicado el 5 de noviembre del 2024 13:45) [Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7724000029-2 (Publicado el 30 de enero del 2025 13:27) [Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Modificación del Contrato 7724000029-2 (Publicado el 30 de enero del 2025 13:27) [Descargar](#)

Acuerdo de la 2ª Modificación no prevista del Contrato 7724000029-2 (Publicado el 6 de febrero del 2025 13:26) [Descargar](#)

### Modificaciones de contrato

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| <b>Fecha de aprobación</b> | 17/10/2024 |
| <b>Nº del contrato</b>     | 7724000029 |

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <b>NIF del contratista:</b>                        | B81625113                       |
| <b>Nombre o razón social del contratista:</b>      | TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L. |
| <b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b> | 0,00 euros                      |
| <b>Importe de la modificación (con impuestos):</b> | 0,00 euros                      |
| <b>Variación del plazo de ejecución:</b>           | 3 meses                         |

---

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| <b>Fecha de aprobación</b> | 24/01/2025   |
| <b>Nº del contrato</b>     | 7724000029-2 |

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <b>NIF del contratista:</b>                        | B81625113                       |
| <b>Nombre o razón social del contratista:</b>      | TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L. |
| <b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b> | 43.007,69 euros                 |
| <b>Importe de la modificación (con impuestos):</b> | 52.039,30 euros                 |

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

---

Memoria Justificativa de la Certificación Final de Obra del Contrato  
7724000029 (Publicado el 1 de octubre del 2025 11:08)

[Descargar](#)

---

### Liquidaciones del contrato

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| <b>Fecha de aprobación</b> | 17/09/2025 |
| <b>Nº del contrato</b>     | 7724000029 |

**NIF del contratista:** B81625113

**Nombre o razón social del contratista:** TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 876.814,25 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 1.060.945,24 euros

---

[Descargar todos los archivos](#)