

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de octubre del 2023 12:34.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de diciembre del 2024 10:36.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 8 de noviembre del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** GP-AS-0029-2023-O

**Referencia** C3088

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13043495

---

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

---

**Objeto del contrato**

a. Tipo: Obras

b. Descripción: Obras de Reforma y Ampliación de los Sistemas de Protección contra incendios para la legalización de dicha instalación en varios edificios propiedad de Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A.

c. División por lotes: Si (4 lotes)

Lote 1: Calle Santa Hortensia, 30 (Madrid)

Lote 2: Calle General Diaz Porlier, 35 (Madrid)

Lote 3: Avenida de la Cantueña, 2 Fuenlabrada (Madrid)

Lote 4: Calle Aduana, 29 (Madrid)

d. Plazo de ejecución:

Lote 1: Veinticuatro (24) semanas, contadas a partir del día siguiente a la firma del acta de inicio y comprobación del replanteo para la ejecución de las obras.

Lote 2: Doce (12) semanas, contadas a partir del día siguiente a la firma del acta de inicio y comprobación del replanteo para la ejecución de las obras.

Lote 3: Dieciséis (16) semanas, contadas a partir del día siguiente a la firma del acta de inicio y comprobación del replanteo para la ejecución de las obras.

Lote 4: Veinticuatro (24) semanas, contadas a partir del día siguiente a la firma del acta de inicio y comprobación del replanteo para la ejecución de las obras.

e. Prórrogas: No

---

**Tipo de contrato**

Obras

---

**Contrato mixto**

No

---

**Código CPV**

45343000-  
3

---

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

---

**Sujeto a regulación  
armonizada**

No

---

<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto simplificado
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	645.628,93 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	645.628,93 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	781.211,01 euros
<b>Duración del contrato</b>	6 meses
<b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b>	8 de noviembre del 2023 23:59

## División en lotes

**Número de lotes:** 4

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Obras de reforma y ampliación de los sistemas de protección contra incendios para la legalización de dicha instalación en el edificio situado en la C/ Santa Hortensia 30 (Madrid)

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Obras de reforma y ampliación de los sistemas de protección contra incendios para la legalización de dicha instalación en el edificio situado en la C/ General Díaz Porlier, 35 (Madrid)

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Obras de reforma y ampliación de los sistemas de protección contra incendios para la legalización de dicha instalación en los edificios situados en la Avenida de la Cantueá, 2 Fuenlabrada (Madrid).

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Obras de reforma y ampliación de los sistemas de protección contra incendios para la legalización de dicha instalación en el edificio situado en la C/Aduana 29

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de octubre del 2023 12:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de octubre del 2023 12:34)

[Descargar](#)

GP-AS-0029-2023-O ANEXOS

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Proyecto de obras (Publicado el 11 de octubre del 2023 12:34)

[Descargar](#)

Proyecto de obras (Publicado el 11 de octubre del 2023 12:34)

[Descargar](#)

Proyecto de obras (Publicado el 11 de octubre del 2023 12:34)

[Descargar](#)

Proyecto de obras (Publicado el 11 de octubre del 2023 12:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A.

b. Dirección: C/ Edgar Neville 3 Planta Baja 28020 Madrid.

Correos electrónicos: [anagarcia@planifica.madrid](mailto:anagarcia@planifica.madrid) (consultas técnicas) [salmagro@planifica.madrid](mailto:salmagro@planifica.madrid) (consultas administrativas).

c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid//>

d. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 5 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 2 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 10 de noviembre del 2023 15:09)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 14 de noviembre del 2023 14:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de noviembre del 2023 (Publicado el 14 de noviembre del 2023 14:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 22 de noviembre del 2023 (Publicado el 23 de noviembre del 2023 13:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de diciembre del 2023 (Publicado el 12 de diciembre del 2023 13:16)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de diciembre del 2023  
(Publicado el 22 de diciembre del 2023 11:28)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 27 de diciembre del 2023  
09:27)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 27 de diciembre del 2023

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 25 de enero  
del 2024 10:44)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

25 de enero del 2024

### Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Obras de reforma y ampliación de los sistemas de protección contra incendios para la legalización de

dicha instalación  
en el edificio  
situado en la C/  
Santa Hortensia  
30 (Madrid)

**Nº de ofertas:** 3

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** B19168582

**Nombre o razón social del adjudicatario:** JOMAR SEGURIDAD, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 187.329,07 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 226.668,17 euros

**Nº del contrato:** GP-AS-0029-2023-O - Lote 1

2

Obras de  
reforma y  
ampliación de los  
sistemas de  
protección  
contra incendios  
para la  
legalización de  
dicha instalación  
en el edificio  
situado en la C/  
General Díaz  
Porlier, 35  
(Madrid)

**Nº de ofertas:** 2

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** B84114719

**Nombre o razón social del adjudicatario:** ARNAOSAINZ, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 50.545,14 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 61.159,62 euros

**Nº del contrato:** GP-AS-0029-2023-O - Lote 2

3  
Obras de reforma y ampliación de los sistemas de protección contra incendios para la legalización de dicha instalación en los edificios situados en la Avenida de la Cantueá, 2 Fuenlabrada (Madrid).

**Nº de ofertas:** 3

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** B19168582

**Nombre o razón social del adjudicatario:** JOMAR SEGURIDAD, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 34.781,54 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 42.085,66 euros

**Nº del contrato:** GP-AS-0029-2023-O - Lote 3

4

Obras de reforma y ampliación de los sistemas de protección contra incendios para la legalización de dicha instalación en el edificio situado en la C/Aduana 29

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B84114719
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ARNAOSAINZ, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	331.425,68 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	401.025,07 euros
<b>Nº del contrato:</b>	GP-AS-0029-2023-O - Lote 4

## Ejecución del contrato

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 15 de noviembre del 2024 13:36)

[Descargar](#)

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 18 de diciembre del 2024 10:36)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)