

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 31 de octubre del 2023 16:26.

Fecha y hora de la última actualización: 22 de octubre del 2025 13:26.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29 de noviembre del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-037817/2023 (322B-004-23)

**Referencia** C3106

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037434

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

**Objeto del contrato**

Servicio de Limpieza de dos Institutos de Educación Secundaria de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 90911200-8

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 405.010,52 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 184.095,69 euros

**Presupuesto base licitación.** 222.755,78 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 29 de noviembre del 2023 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:26)

[Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:26)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:26)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:26)

[Descargar](#)

---

MEMORIA JUSTIFICATIVA PRESUPUESTO (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:27)

[Descargar](#)

---

HOJA DE OFERTAS ECONÓMICAS

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:26)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 30 de octubre del 2023

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 3 de noviembre del 2023

---

**Publicación de la licitación en el DOUE**

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 13 de noviembre del 2023

---

**PUBLICACIÓN DE LA LICITACIÓN EN EL BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:27)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:27)

[Descargar](#)

---

Relación Personal a subrogar IES JP PÉREZ LLORCA (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:26)

[Descargar](#)

---

Relación Personal a subrogar IES BLANCA SEVERO OCHOA (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:26)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Obtención de documentación e información:

- Consejería de Educación, Ciencia y Universidades- Secretaría General Técnica-

Correo electrónico: [areacontratacion@madrid.org](mailto:areacontratacion@madrid.org)

- Oficinas de Atención al Ciudadano : <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

\* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

[https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003](https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003) donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de Ofertas:

Sobre/archivo electrónico nº 2. Proposición Económica y Documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas. Se realizará por videoconferencia el día **11 de diciembre** de 2023 a las 10:00 horas. El acceso al acto público deberá solicitarse a la dirección de correo electrónico [areacontratacion@madrid.org](mailto:areacontratacion@madrid.org) antes de las 15 horas del día 7 de diciembre de 2023, donde deberá indicar la dirección de correo a la que quiere que se le dirija la invitación.

El resultado de la calificación de la documentación: Se publicará en el "Perfil del Contratante" de la página web: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, a partir de las 15:00 horas del día **30 de noviembre** de 2023.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 30 de noviembre del 2023 13:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 30 de noviembre del 2023 (Publicado el 30 de noviembre del 2023 13:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 11 de diciembre del 2023 (Publicado el 11 de diciembre del 2023 14:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 21 de diciembre del 2023 (Publicado el 21 de diciembre del 2023 14:55)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 16 de enero del 2024 (Publicado el 16 de enero del 2024 14:08)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 21 de diciembre del 2023 14:55)

[Descargar](#)

Manual Público para participar en Mesas de Contratación (Publicado el 31 de octubre del 2023 16:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 30 de noviembre del 2023 13:43)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 11 de diciembre del 2023 14:28)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 24 de enero del 2024 14:30)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 24 de enero del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2024 17:07)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2024 17:07)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

23 de febrero del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 23 de febrero del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

26 de febrero del 2024

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

29 de febrero del 2024

**PUBLICACIÓN DE LA FORMALIZACIÓN EN EL BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	4
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B47037577
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SAMYL FACILITY SERVICES S.L.

<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	133.967,33 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	162.100,47 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-037817/2023C01
<b>Fecha del contrato:</b>	15 de febrero del 2024

## Ejecución del contrato

---

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 22 de octubre del 2025 13:28)

[Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 22 de octubre del 2025 13:27)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 22 de octubre del 2025 13:28)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 22 de octubre del 2025 13:28)

[Descargar](#)

Documento formalización modificación IES José Pedro Pérez Llorca (Publicado el 22 de octubre del 2025 13:28)

[Descargar](#)

### Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación** 13/10/2025

**Nº del contrato** A/SER-037817/2023C01-MO01

**NIF del contratista:** B47037577

**Nombre o razón social del contratista:** SAMYL FACILITY SERVICES S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 9.134,90 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 11.053,23 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 3 meses

---

[Descargar todos los archivos](#)