

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 24 de octubre del 2023 09:19.

Fecha y hora de la última actualización: 2 de enero del 2026 10:17.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 13 de noviembre del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Resuelta
<b>Tipo de resolución</b>	Formalizado
<b>Número de expediente</b>	054/2024
<b>Referencia</b>	C3177

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13002916

**Entidad adjudicadora**

Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

El servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (residencia y centro de día) Mirasierra de Madrid.

**Tipo de contrato**

Servicios

**Contrato mixto**

No

**Código CPV**

85311000-2,  
85312100-0

**Contrato/lote reservado**

No aplica

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada**

Sí

**Sistema de contratación**

No aplica

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Financiación de la Unión Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

**Tipo de tramitación**

Urgente

**Método de presentación de ofertas**

Electrónica

**Subasta electrónica**

No

**Valor estimado sin impuestos**

20.976.969,73 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos**

12.306.401,00 euros

**Presupuesto base licitación.** 12.798.657,04 euros

**Importe total**

**Duración del contrato** 2 años

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 13 de noviembre del 2023 23:59

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 24 de octubre del 2023 09:19)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 24 de octubre del 2023 09:19)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 24 de octubre del 2023 09:19)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 24 de octubre del 2023 09:19)

[Descargar](#)

Orden de urgencia (Publicado el 24 de octubre del 2023 09:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 24 de octubre del 2023 09:19)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 20 de octubre del 2023

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 25 de octubre del 2023

## Publicación de la licitación en el DOUE

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 3 de noviembre del 2023

### PUBLICACIÓN DE LA LICITACIÓN EN EL BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 24 de octubre del 2023 09:21)

[Descargar](#)

Listado personal a subrogar (Publicado el 24 de octubre del 2023 09:19)

[Descargar](#)

Listado personal en excel. 30/10/23

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones cumplimentación DEUC (Publicado el 24 de octubre del 2023 09:20)

[Descargar](#)

Nuevo calendario visitas con teléfono rectificado (Publicado el 25 de octubre del 2023 15:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### \* Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

### \* Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

### \* Apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas:

- A las 10:00 horas del día 14 de febrero de 2024

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 21 de noviembre del 2023 13:34)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 17 de noviembre del 2023  
(Publicado el 21 de noviembre del 2023 13:34)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 27 de noviembre del 2023  
(Publicado el 29 de noviembre del 2023 13:08)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 8 de febrero del 2024 (Publicado el 12 de febrero del 2024 09:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 14 de febrero del 2024 (Publicado el 16 de febrero del 2024 09:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 11 de marzo del 2024 (Publicado el 12 de marzo del 2024 10:14)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 12 de febrero del 2024 09:17)

[Descargar](#)

Convocatoria 4<sup>a</sup> mesa contratación (apertura ofertas económicas) (Publicado el 9 de febrero del 2024 12:35)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 21 de noviembre del 2023 13:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 1 de abril del 2024 10:33)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 1 de abril del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 24 de Mayo del 2024 11:12)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 24 de Mayo del 2024 11:12)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

24 de Mayo del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 23 de Mayo del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

24 de Mayo del 2024

#### **Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

4 de junio del 2024

#### **PUBLICACIÓN DE LA FORMALIZACIÓN EN EL BOCM**

**Resultados de la licitación:**

**Nº de ofertas:** 4

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** A27178789

**Nombre o razón social del adjudicatario:** OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 12.051.106,42 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 12.533.150,68 euros

**Nº del contrato:** 054/2024

**Fecha del contrato:** 26 de abril del 2024

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 2 de enero del 2026 10:18)

[Descargar](#)

Penalidades impuestas al contratista (Publicado el 2 de enero del 2026 10:18)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

**Fecha de aprobación** 02/12/2025

**Nº del contrato** 093/2026

**NIF del contratista:** A27178789

**Nombre o razón social del contratista:** OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 6.190.667,16 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 6.438.293,85 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 12 meses

[Descargar todos los archivos](#)