



En plazo
Pendiente de adjudicación
Adjudicada
Resuelta
Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 22 de diciembre del 2023 12:53.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de abril del 2024 09:20.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23 de enero del 2024 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/OBR-039072/2023
Referencia	C3472

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Obras de 40 viviendas, local y garaje en la parcela 3.6A del UZP 1.03 "Ensanche de Vallecas" Madrid.

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45211000- 9
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	5.872.065,14 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	5.872.065,14 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	6.459.271,65 euros
Duración del contrato	26 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	23 de enero del 2024 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2023 12:53)

Descargar

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 22 de diciembre del 2023 12:53)

Descargar

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 22 de diciembre del 2023 12:53)

Descargar

Proyecto de obras

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 22 de diciembre del 2023 12:53)

Descargar

Anuncio de licitación (Publicado el 27 de diciembre del 2023 11:20)

Descargar

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 22 de diciembre del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 27 de diciembre del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 17 de enero del 2024 12:16)

Descargar

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 22 de diciembre del 2023 12:53)

Descargar

INSTRUCCIONES CUMPLIMENTAR ANEXO III DRM discapacidad e igualdad (Publicado el 29 de diciembre del 2023 12:31)

Descargar

Correcciones pcap (Publicado el 17 de enero del 2024 12:16)

Descargar

Descargar todos los archivos

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Proyecto de obras (Publicado el 22 de diciembre del 2023 12:53)	Descargar
Modelo del DEUC (Publicado el 22 de diciembre del 2023 12:53)	<u>Descargar</u>
Preguntas a los pliegos (Publicado el 12 de enero del 2024 07:56)	Descargar
ACLARACIÓN PREGUNTAS A LOS PLIEGOS (Publicado el 12 de enero del 2024 14:31)	<u>Descargar</u>
Preguntas a los pliegos 16-01-24 (Publicado el 16 de enero del 2024 12:15)	<u>Descargar</u>

Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 23 de enero de 2024.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, http://www.madrid.org/contratospublicos) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Acto de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 30 de enero de 2024 a las 11:00 horas.
- c) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 14 de febrero de 2024 a las 11:00 horas.

Se traslada el acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: AL DÍA 21 de febrero de 2024 a las 11:00 horas.

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a <u>contrata.agenciavivienda@madrid.org</u>, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el "perfil del contratante" de la página web de la Comunidad de Madrid (http://www.madrid.org/contratospublicos), a partir de las 14:00 horas del día 24 de enero de 2024.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 24 de enero del 2024 09:09)

Acta de la Mesa de contratacion del 24 de enero del 2024 (Publicado el 25 de enero del 2024 12:33)

Acta de la Mesa de contratacion del 30 de enero del 2024 (Publicado el 1 de febrero del 2024 08:55)

Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 19 de febrero del 2024 (Publicado el 20 de febrero del 2024 10:04)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 21 de febrero del 2024 (Publicado el 23 de febrero del 2024 14:06)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 8 de marzo del 2024 (Publicado el 11 de marzo del 2024 13:41)	<u>Descargar</u>
Descargar todos los archivos	

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 15 de marzo del 2024 10:08)

Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: ¹⁵ de marzo del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 18 de abril del 2024 09:37)

Descargar

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 18 de abril del 2024 09:37)

Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

18 de abril del 2024

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: $^{18\ de\ abril\ del\ 2024}$

19 de abril del 2024		
Publicación de la formalización en el DOUE		
Fecha de publicación del anuncio de la form	nalización del contrato en el BOCM:	
30 de abril del 2024		
Anuncio BOCM		
Resolución publicidad formalización (Publicado el 30 de abril del 2024 09:21) Descargar		
Resultados de la licitación:		
Nº de ofertas:	6	
Resultado:		
Resultado:	Formalizado	
NIF del adjudicatario:	Formalizado A08190696	
NIF del adjudicatario: Nombre o razón social del	A08190696	

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

Fecha del contrato:

16 de abril del 2024

Fecha de descarga: 28-11-2025 04:29:06