

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de diciembre del 2023 13:32.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de noviembre del 2024 10:52.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 12 de enero del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-018515/2023

Referencia C3541

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037434

Entidad adjudicadora o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

Objeto del contrato

Dotar del servicio de limpieza a un total de 40 inmuebles, distribuidos en 5 lotes indivisibles, cuya composición se detalla en el Anexo I al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 90911200-8

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES30

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 9.730.203,91 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 4.422.819,96 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 5.351.612,15 euros

Duración del contrato

21 meses

**Fecha y hora límite de
presentación de ofertas o
solicitudes de participación**

12 de enero del 2024 23:59

División en lotes

Número de lotes:

5

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Formación Profesional I

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Formación Profesional II

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Formación Profesional III

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Régimen Especial I

Nº del lote:

5

Objeto del lote:

Régimen Especial II

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:32)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:32)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:32)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:32)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:33)

[Descargar](#)

Orden aprobación gasto (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:33)

[Descargar](#)

Nueva hoja de ofertas económicas (Publicado el 9 de enero del 2024 10:32)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:32)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 4 de diciembre del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 8 de diciembre del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 19 de diciembre del 2023

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:33)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:33)

[Descargar](#)

Anexo Pliego Prescripciones Técnicas y personal subrogado (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:32)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- Consejería de Educación, Ciencia y Universidades- Secretaría General Técnica-

Correo electrónico: areacontratacion@madrid.org

- Oficinas de Atención al Ciudadano : <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003 donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de Ofertas:

Sobre/archivo electrónico Nº 2. Proposición Económica y Documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas. Se realizará por videoconferencia el día **19 de enero de 2024 a las 11:30 horas**. El acceso al acto público deberá solicitarse a la dirección de correo electrónico areacontratacion@madrid.org antes de las 15 horas del día 18 de enero de 2024, donde deberá indicar la dirección de correo a la que quiere que se le

dirija la invitación.

El resultado de la calificación de la documentación: Se publicará en el “Perfil del Contratante” de la página web: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, a partir de las 15:00 horas del día **15 de enero de 2024**.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 15 de enero del 2024 15:35)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de enero del 2024 (Publicado el 15 de enero del 2024 15:35)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 19 de enero del 2024 (Publicado el 23 de enero del 2024 07:42)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 23 de enero del 2024 (Publicado el 23 de enero del 2024 14:40)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 6 de febrero del 2024 (Publicado el 7 de febrero del 2024 07:50)

[Descargar](#)

Manual para participar en Mesas de Contratación (Publicado el 7 de diciembre del 2023 13:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 15 de enero del 2024 15:35)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 13 de febrero del 2024 09:06)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 8 de febrero del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 12 de marzo del 2024 14:32)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 12 de marzo del 2024 14:32)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 12 de marzo del 2024 14:32)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

12 de marzo del 2024

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 12 de marzo del 2024

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

13 de marzo del 2024

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

22 de marzo del 2024

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Formación Profesional I
Nº de ofertas:	5
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A28923365
Nombre o razón social del adjudicatario:	LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	899.555,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.088.461,55 euros
Nº del contrato:	A/SER-018515/2023L01
Fecha del contrato:	7 de marzo del 2024
2	Formación Profesional II

Nº de ofertas: 3

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: B47037577

Nombre o razón social del adjudicatario: SAMYL FACILITY SERVICES S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 982.949,29 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 1.189.368,64 euros

Nº del contrato: A/SER-018515/2023L02

Fecha del contrato: 7 de marzo del 2024

3 Formación Profesional III

Nº de ofertas: 4

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: B86752110

Nombre o razón social del adjudicatario: BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 818.000,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 989.780,00 euros

Nº del contrato: A/SER-018515/2023L03

Fecha del contrato: 7 de marzo del 2024

4

Régimen
Especial I

Nº de ofertas: 4

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: B47037577

Nombre o razón social del adjudicatario: SAMYL FACILITY SERVICES S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 455.787,63 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 551.503,03 euros

Nº del contrato: A/SER-018515/2023L04

Fecha del contrato: 7 de marzo del 2024

5

Régimen
Especial II

Nº de ofertas: 6

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: A28923365

Nombre o razón social del adjudicatario: LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 736.950,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 891.709,50 euros

Nº del contrato: A/SER-018515/2023L05

Fecha del contrato:

7 de marzo del 2024

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Penalidades impuestas al contratista (Publicado el 15 de noviembre del 2024 10:54)

[Descargar](#)

Rectificación Orden Modificación Lote 1 CIPF Escuela de la Vid
(Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Formalización primera modificación L1 CIPF Escuela de la Vid
(Publicado el 31 de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Formalización primera modificación L5 CPD Fortea (Publicado el 31
de octubre del 2024 14:21)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación 25/10/2024

Nº del contrato A/SER-018515/2023L01-MO01

NIF del contratista: A28923365

Nombre o razón social del contratista: LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 12.375,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 14.973,75 euros

Fecha de aprobación 25/10/2024

Nº del contrato A/SER-018515/2023L05-MO01

NIF del contratista: A28923365

Nombre o razón social del contratista: LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 7.264,28 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 8.789,78 euros

[Descargar todos los archivos](#)