

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 1 de diciembre del 2023 09:27.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de mayo del 2024 15:09.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 28 de diciembre del 2023 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a la alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 14/2023 (A/SER-013606/2023)

**Referencia** C3544

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002915

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Sanidad

**Objeto del contrato**

El objeto del contrato es seleccionar a la empresa que se encargue de realizar el mantenimiento preventivo (técnico-legal, activo y conductivo), correctivo y modificativo, así como la conservación y reparaciones necesarias de las unidades adscritas a los servicios centrales de la Consejería de Sanidad, con el fin de mantener las condiciones óptimas en las infraestructuras e instalaciones de los edificios en los que se ubican las diferentes dependencias de los servicios centrales de la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid y la correcta adecuación de éstas.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 50700000-2

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 1.172.510,79 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 532.959,45 euros

**Presupuesto base licitación.** 644.880,93 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 1 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 28 de diciembre del 2023 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 1 de diciembre del 2023 09:28)

[Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 1 de diciembre del 2023 09:28)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 1 de diciembre del 2023 09:28)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 1 de diciembre del 2023 09:28)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 28 de noviembre del 2023

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 1 de diciembre del 2023

---

**Publicación de la licitación en el DOUE**

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 12 de diciembre del 2023

---

## Publicación anuncio BOCM 12 de diciembre

---

Publicación DOUE (Publicado el 1 de diciembre del 2023 09:28)

[Descargar](#)

BOCM anuncio 12.12.23 (Publicado el 12 de diciembre del 2023 09:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 1 de diciembre del 2023 09:28)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 1 de diciembre del 2023 09:28)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC (Publicado el 1 de diciembre del 2023 09:28)

[Descargar](#)

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 2 de enero del 2024 12:07)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 29 de diciembre del 2023  
(Publicado el 2 de enero del 2024 12:07) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de enero del 2024 (Publicado el 5  
de enero del 2024 08:14) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 12 de enero del 2024 (Publicado el  
15 de enero del 2024 09:34) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 22 de enero del 2024 (Publicado el  
22 de enero del 2024 11:41) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de febrero del 2024 [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del (Publicado el 15 de febrero del  
2024 14:59) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de marzo del 2024 (Publicado el  
1 de marzo del 2024 10:39) [Descargar](#)

---

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado  
el 12 de enero del 2024 10:04) [Descargar](#)

---

Orden de clasificación (Publicado el 24 de enero del 2024 11:51) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 4  
de enero del 2024 13:29) [Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 15  
de febrero del 2024 14:59) [Descargar](#)

---

Otras informaciones (Publicado el 13 de diciembre del 2023 14:40) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 1 de marzo del 2024 10:24)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 1 de marzo del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 8 de abril del 2024 13:56)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 8 de abril del 2024 13:56)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

9 de Mayo del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 5 de abril del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

8 de abril del 2024

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

6 de Mayo del 2024

**Resolución publicación de formalización**

## Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	6
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A60470127
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	449.230,80 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	543.569,27 euros
<b>Nº del contrato:</b>	14/2024, A/SER-013606/2023