

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 15 de diciembre del 2023 12:29.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de enero del 2026 14:47.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 15 de enero del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-043066/2023

Referencia C3709

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037434

Entidad adjudicadora o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

Objeto del contrato

Construcción del IES Ana Frank (línea 2, 8+4) en Aravaca, Madrid: 8 aulas de secundaria, 4 aulas de bachillerato, 5 aulas específicas, 5 seminarios, 2 aulas de desdoble, 2 aulas de pequeño grupo, administración, biblioteca y pista deportiva

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45214220-8

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Urgente

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Presupuesto base licitación sin impuestos 6.316.077,89 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 7.594.375,20 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 15 de enero del 2024 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2023 12:29)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 15 de diciembre del 2023 12:29)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 15 de diciembre del 2023 12:29)

[Descargar](#)

ORDEN URGENCIA (Publicado el 15 de diciembre del 2023 12:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 15 de diciembre del 2023 12:29)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 15 de diciembre del 2023

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 20 de diciembre del 2023

Publicación de la licitación en el DOUE

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 15 de diciembre del 2023 12:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Modelo del DEUC (Publicado el 20 de diciembre del 2023 09:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e Información:

- Consejería de Educación, Ciencia y Universidades. Área de contratación de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios. C/ Santa Hortensia, 30, segunda planta, 28002 Madrid.

-Correo electrónico: contratacioninfraestructuras@madrid.org

Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

- Oficinas de Atención al Ciudadano

Presentación de ofertas: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams

Otras informaciones: Se publicará en el portal de la contratación la fecha y hora de la celebración de la Mesa para la apertura de las proposiciones económicas.

Para recibir los avisos de actualizaciones del expediente deben darse de alta en el servicio de alertas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Acta de la Mesa de contratación del 19 de enero del 2024 (Publicado el 22 de enero del 2024 14:02)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 26 de enero del 2024 (Publicado el 29 de enero del 2024 11:19)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 16 de febrero del 2024 (Publicado el 19 de febrero del 2024 12:31)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de marzo del 2024 (Publicado el 15 de marzo del 2024 13:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 16 de febrero del 2024 (Publicado el 27 de marzo del 2024 14:36)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de marzo del 2024 (Publicado el 27 de marzo del 2024 14:37)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de marzo del 2024 (Publicado el 3 de abril del 2024 12:20)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor

[Descargar](#)

SUBSANACIÓN DOC ADTVA-GEOXA GRAL DE CONSTRUCCIONES-IES ANA FRANK ARAVACA (LINEA 2,8+4) (Publicado el 22 de enero del 2024 14:08)

[Descargar](#)

SUBSANACIÓN DOC ADTVA-UTE TAPUSA-BOPRISA-IES ANA FRANK ARAVACA (LINEA 2,8+4) (Publicado el 22 de enero del 2024 14:08)

[Descargar](#)

PROPUESTA IES ANA FRANK ARAVACA.zip

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Otras informaciones (Publicado el 15 de diciembre del 2023 12:29)

[Descargar](#)

PRESUPUESTO FORMATO EDITABLE

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 16 de abril del 2024 13:03)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 16 de abril del 2024

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 17 de julio del 2024 17:56)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

17 de julio del 2024

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	10
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A79189940
Nombre o razón social del adjudicatario:	SERANCO S.A.U
Importe de adjudicación (sin impuestos):	5.878.800,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	7.113.348,00 euros

Fecha del contrato:

14 de Mayo del 2024

Ejecución del contrato

MODIFICADO IES ANA FRANK

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	26/11/2025
Nº del contrato	A/OBR-043066/2023
NIF del contratista:	A79189940
Nombre o razón social del contratista:	SERANCO S.A.U
Importe de la modificación (sin impuestos):	805.283,57 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	974.393,12 euros
Variación del plazo de ejecución:	0 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

NOTA INFORMATIVA IMPORTANTE (Publicado el 15 de diciembre del 2023 12:29)

[Descargar](#)

Convocatoria 16 febrero 2024 EMPRESAS (Publicado el 13 de febrero del 2024 10:15)

[Descargar](#)

[PROYECTO IES ANA FRANK](#)
