En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de enero del 2024 11:56.

Fecha y hora de la última actualización: 3 de abril del 2025 10:39.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 8 de febrero del 2024 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/SER-022179/2023
Referencia	C3801

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037413

Entidad adjudicadora

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

Objeto del contrato

“Servicios de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos elevadores existentes en los inmuebles sedes de órganos judiciales, fiscales y servicios de los mismos adscritos a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local de la Comunidad de Madrid”.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50700000-2
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	10.761.618,42 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	5.124.580,20 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	6.200.742,04 euros
Duración del contrato	24 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	8 de febrero del 2024 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:
1

Objeto del lote:

Edificios Judiciales ubicados en Madrid Capital.

Nº del lote:
2

Objeto del lote:

Edificios Judiciales ubicados en Madrid Periferia y edificio del Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses (IML).

Preparación del contrato

Anuncio de información previa publicado en el Portal

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 19 de enero del 2024 11:56)	Descargar
Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 19 de enero del 2024 11:56)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2024 11:56)	Descargar

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2024 11:56)	Descargar
Orden inicio corregida (Publicado el 19 de enero del 2024 11:56)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 15 de enero del 2024

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 19 de enero del 2024

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 30 de enero del 2024

Publicación de la licitación en el BOCM

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de enero del 2024 11:57)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 19 de enero del 2024 11:57)	Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Modelo del DEUC	Descargar
Calendario de visitas (Publicado el 23 de enero del 2024 14:10)	Descargar
Consultas licitadores (Publicado el 6 de febrero del 2024 12:01)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención de documentación e información**:
- Correo electrónico contratacionpjal@madrid.org

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita/ donde están disponibles los medios necesarios.

* **Celebración mesas de contratación:**

a) Fecha y hora de la calificación de la documentación administrativa: 9 de febrero de 2024, a las 10:30 horas.

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Acto NO público. El resultado de la misma se pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (https://contratos-publicos.comunidad.madrid/)

b) Fecha y hora de apertura de las ofertas económicas y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 16 de febrero de 2024, a las 10:30 horas.

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Acto NO público. El resultado de la misma se pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (https://contratos-publicos.comunidad.madrid/)

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 12 de febrero del 2024 14:46)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 9 de febrero del 2024 (Publicado el 12 de febrero del 2024 14:46)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 16 de febrero del 2024 (Publicado el 19 de febrero del 2024 12:51)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 4 de marzo del 2024 (Publicado el 5 de marzo del 2024 12:10)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 22 de marzo del 2024 (Publicado el 25 de marzo del 2024 14:39)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 3 de abril del 2024 (Publicado el 4 de abril del 2024 12:27)	Descargar
Informe anexo a Mesa de Contratación de 4 de marzo de 2024 (Publicado el 5 de marzo del 2024 12:10)	Descargar
Composición de las Mesas de Contratación (Publicado el 19 de enero del 2024 11:56)	Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 12 de febrero del 2024 09:58)	Descargar
Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 19 de febrero del 2024 10:30)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 4 de abril del 2024 12:08)	Descargar

Adjudicación del contrato (Publicado el 19 de abril del 2024 12:39) Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 4 de abril del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de Mayo del 2024 10:56) Descargar

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de Mayo del 2024 10:56) Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

23 de Mayo del 2024

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 22 de Mayo del 2024

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

23 de Mayo del 2024

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

4 de junio del 2024

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Edificios Judiciales ubicados en Madrid Capital.

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	U70850003
Nombre o razón social del adjudicatario:	UTE EDIFICIOS JUDICIALES LOTE 1
Importe de adjudicación (sin impuestos):	2.076.099,10 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	2.512.079,91 euros
Nº del contrato:	A/SER-022179/2023L02
Fecha del contrato:	21 de Mayo del 2024

2	Edificios Judiciales ubicados en Madrid Periferia y edificio del Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses (IML).

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A87045498
Nombre o razón social del adjudicatario:	CLECE FS, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	2.100.459,12 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	2.541.555,54 euros
Nº del contrato:	A/SER-022179/2023L01
Fecha del contrato:	30 de abril del 2024

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 3 de abril del 2025 10:39)	Descargar
Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 3 de abril del 2025 10:39)	Descargar
Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 3 de abril del 2025 10:39)	Descargar
Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 3 de abril del 2025 10:39)	Descargar

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	28/03/2025
Nº del contrato	A/SER-022179/2023L01-MO01

NIF del contratista:	A87045498
Nombre o razón social del contratista:	CLECE FS, S.A.U.
Importe de la modificación (sin impuestos):	0,00 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	0,00 euros
Variación del plazo de ejecución:	0 días

Descargar todos los archivos