

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de enero del 2024 10:08.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de junio del 2024 10:58.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 19 de febrero del 2024 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a la alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Adjudicada

**Número de expediente** A/SER-008861/2023

**Referencia** C3953

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13043912

## Entidad adjudicadora

- o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
  - o Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112
- 

- Objeto del contrato

Servicio de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos existentes en los inmuebles adscritos al Cuerpo de Bomberos y Agentes Forestales de la Comunidad de Madrid y sede en Las Rozas de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112

- Tipo de contrato

Servicios

- Contrato mixto

No

- Código CPV

50700000-2

- Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

- Sujeto a regulación armonizada

Sí

- Sistema de contratación

No aplica

- Código NUTS

ES300

- Compra pública de innovación

No

- Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

- Procedimiento de adjudicación

Abierto

- Tipo de tramitación

Ordinaria

- Método de presentación de ofertas

Electrónica

- Subasta electrónica

No

- Valor estimado sin impuestos

8.099.806,11 euros

- Presupuesto base licitación sin impuestos

2.999.928,19 euros

- Presupuesto base licitación. Importe total

3.629.913,11 euros

- Duración del contrato

24 meses

- Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación

19 de febrero del 2024 23:59

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

157.93 KB

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

156.28 KB

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

200.32 KB

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

192.77 KB

Resolución inicio corregida (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

277.78 KB

Orden de inicio corregida (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

206.59 KB

[Anuncio de información previa](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 31 de enero del 2024 09:24)

[Descargar](#)

90.1 KB

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:

15 de enero del 2024

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:

19 de enero del 2024

[Publicación de la licitación en el DOUE](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:

25 de enero del 2024

- [Publicación de la licitación en el BOCM](#)
- [Publicación BOCM ampliación de plazos de licitación](#)

cambio fecha celebración mesa contratación (Publicado el 4 de marzo del 2024 15:02)

[Descargar](#)

6.8 KB

[Publicación DOUE ampliación de plazos de licitación](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

5.35 MB

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

5.44 MB

Resolución corrección errores pliegos (Publicado el 31 de enero del 2024 09:24)

[Descargar](#)

417.87 KB

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

135.9 KB

Calendario de visitas (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

271.35 KB

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

**\* Obtención de documentación e información:**

- Correo electrónico: [contratacionasem@madrid.org](mailto:contratacionasem@madrid.org)

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

**\* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

**\* Celebración mesas de contratación:**

a) Fecha y hora de la calificación de la documentación administrativa: 20 de febrero a las 10:00 horas.

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Acto NO público. El resultado de la misma pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>)

b) Fecha y hora de la apertura de criterios de valoración subjetiva: 27 de febrero de 2024 a las 10:00 horas.

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Acto NO público. El resultado de la misma pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>)

c) Fecha y hora de la apertura de oferta económica y criterios de valoración por aplicación de fórmulas: 7 de marzo de 2024 a las 10:00 horas.

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Acto NO público. El resultado de la misma pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>)

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 19 de enero del 2024 10:08)

[Descargar](#)

88.84 KB

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 21 de febrero del 2024 13:28)

[Descargar](#)

163.93 KB

Acta de la Mesa de contratación del 20 de febrero del 2024 (Publicado el 21 de febrero del 2024 11:26)

[Descargar](#)

279.49 KB

Acta de la Mesa de contratación del 27 de febrero del 2024 (Publicado el 28 de febrero del 2024 10:01)

[Descargar](#)

251.02 KB

Acta de la Mesa de contratación del 7 de marzo del 2024 (Publicado el 8 de marzo del 2024 12:50)

[Descargar](#)

291.52 KB

Acta de la Mesa de contratación del 16 de abril del 2024 (Publicado el 24 de abril del 2024 10:19)

[Descargar](#)

404.84 KB

Acta de la Mesa de contratación del 22 de mayo del 2024 (Publicado el 23 de Mayo del 2024 10:59)

[Descargar](#)

266.99 KB

Acta de la Mesa de contratación del 30 de mayo del 2024 (Publicado el 31 de Mayo del 2024 12:39)

[Descargar](#)

256.43 KB

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 8 de marzo del 2024 12:50)

[Descargar](#)

748.11 KB

Informe Habilitación y Solvencia (Publicado el 24 de abril del 2024 10:19)

[Descargar](#)

311.09 KB

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 18 de junio del 2024 10:58)

[Descargar](#)

454.57 KB

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:

18 de junio del 2024

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:

3

Resultado:

Adjudicado

NIF del adjudicatario:

A83709873

Nombre o razón social del adjudicatario:

SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

2.444.941,48 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

2.958.379,19 euros

## Otra información

Respuesta consultas licitadores (Publicado el 1 de febrero del 2024 09:55)

[Descargar](#)

480.39 KB

Segunda respuesta consultas licitadores (Publicado el 12 de febrero del 2024 10:32)

[Descargar](#)

378.53 KB