

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 16 de febrero del 2024 11:44.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de junio del 2024 14:19.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16 de abril del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a la alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Adjudicada

Número de expediente EI-2023-02

Referencia C4114

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037472

Objeto del contrato

Enajenación mediante concurso público de la parcela RU-5.3 del proyecto de reparcelación del ARUNP nº2, sector I "La Estación", del municipio de Colmenar Viejo (Madrid), finca registral 38.872, de uso cualificado residencial

Tipo de contrato	Patrimonial
Contrato mixto	No
Código CPV	70123000-9
Legislación nacional aplicable	No aplica
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Manual y/o electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	4.649.783,55 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	4.649.783,55 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	5.626.238,09 euros
Duración del contrato	6 meses

Preparación del contrato

Orden de declaración de alienabilidad (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)

[Descargar](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 16 de febrero del 2024

Resolución publicación anuncio de licitación en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Informe de valoración (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	Descargar
Nota simple (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	Descargar
Certificación catastral (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	Descargar
Ficha proyecto reparcelación (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	Descargar
Ordenanza municipal (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	Descargar
Contestación consultas licitadores (Publicado el 4 de abril del 2024 13:47)	Descargar

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: patrimoniosuelo@madrid.org

Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de la presentación: 16 de abril de 2024
- b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones
- c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

+Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita) (obligatorio para las personas jurídicas)
Expediente: DG SUELO EI-2023-02

+Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Destinatario Dirección General de Suelo.

+El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá 16-Madrid 28014 en horario de atención al público.

+Apertura ofertas económicas: se celebrará el día 16 de mayo de 2024 a las 10:00 horas.

+El día 26 de abril a las 11:00 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

Licitadores, mesas de contratación e informes

Acta de la Mesa de contratación del 26 de abril del 2024 (Publicado el 29 de abril del 2024 14:37)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de mayo del 2024 (Publicado el 10 de Mayo del 2024 13:51)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de mayo del 2024 (Publicado el 21 de Mayo del 2024 13:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 10 de Mayo del 2024 13:51)

[Descargar](#)

Acceso Mesa de licitación apertura ofertas económicas (Publicado el 13 de Mayo del 2024 12:43)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 12 de junio del 2024 14:19)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 12 de junio del 2024

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	6
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	F86972981
Nombre o razón social del adjudicatario:	EL BULEVAR DE VALLECAS, S. COOPERATIVA
Importe de adjudicación (sin impuestos):	5.581.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	6.753.010,00 euros