

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 16 de febrero del 2024 11:44.

Fecha y hora de la última actualización: 17 de julio del 2024 12:09.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16 de abril del 2024 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** EI-2023-02

**Referencia** C4114

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037472

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

**Objeto del contrato**

Enajenación mediante concurso público de la parcela RU-5.3 del proyecto de reparcelación del ARUNP nº2, sector I "La Estación", del municipio de Colmenar Viejo (Madrid), finca registral 38.872, de uso cualificado residencial

**Tipo de contrato** Patrimonial

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 70123000-9

**Legislación nacional aplicable** No aplica

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Manual y/o electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 4.649.783,55 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 4.649.783,55 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 5.626.238,09 euros

**Duración del contrato** 6 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 16 de abril del 2024 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Orden de declaración de alienabilidad (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 16 de febrero del 2024

---

**Resolución publicación anuncio de licitación en BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Informe de valoración (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	<a href="#">Descargar</a>
Nota simple (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	<a href="#">Descargar</a>
Certificación catastral (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	<a href="#">Descargar</a>
Ficha proyecto reparcelación (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	<a href="#">Descargar</a>
Ordenanza municipal (Publicado el 16 de febrero del 2024 11:44)	<a href="#">Descargar</a>
Contestación consultas licitadores (Publicado el 4 de abril del 2024 13:47)	<a href="#">Descargar</a>

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: [patrimoniosuelo@madrid.org](mailto:patrimoniosuelo@madrid.org)

Presentación de ofertas:

- Fecha límite de la presentación: 16 de abril de 2024
- Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones
- Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

+Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)  
Expediente: DG SUELO EI-2023-02

+Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Destinatario Dirección General de Suelo.

+El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá 16-Madrid 28014 en horario de atención al público.

+Apertura ofertas económicas: se celebrará el día 16 de mayo de 2024 a las 10:00 horas.

+El día 26 de abril a las 11:00 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Acta de la Mesa de contratación del 26 de abril del 2024 (Publicado el 29 de abril del 2024 14:37)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de mayo del 2024 (Publicado el 10 de Mayo del 2024 13:51)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de mayo del 2024 (Publicado el 21 de Mayo del 2024 13:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 10 de Mayo del 2024 13:51)

[Descargar](#)

Acceso Mesa de licitación apertura ofertas económicas (Publicado el 13 de Mayo del 2024 12:43)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 12 de junio del 2024 14:19)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 12 de junio del 2024

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 17 de julio del 2024 12:09)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

17 de julio del 2024

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	6
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	F86972981
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	EL BULEVAR DE VALLECAS, S. COOPERATIVA
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	5.581.000,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	6.753.010,00 euros