

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 15 de febrero del 2024 11:09.

Fecha y hora de la última actualización: 25 de marzo del 2026 10:27.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 7 de marzo del 2024 12:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 6012400058

**Referencia** C4183

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13022951

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Metro de Madrid, S.A.

**Objeto del contrato**

Obras para la climatización en salas comedor en línea

**Tipo de contrato** Obras

**Contrato mixto** Sí

**Código CPV** 45310000-3, 45262600-7, 42500000-1, 31680000-6

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto simplificado

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 161.976,96 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 161.976,96 euros

**Presupuesto base licitación.** 195.992,12 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 9 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 7 de marzo del 2024 12:00

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 1

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Obras para la climatización en salas comedor en línea

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 15 de febrero del 2024 11:09)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 15 de febrero del 2024 11:09)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 15 de febrero del 2024 11:09)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 15 de febrero del 2024 11:09)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 15 de febrero del 2024 11:09)

[Descargar](#)

Oferta economica

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

\* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-...>

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 31 de Mayo del 2024 09:57)

[Descargar](#)

Manifiestar Interés (Publicado el 15 de febrero del 2024 11:09)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 26 de abril del 2024 09:32)

[Descargar](#)

Apertura de Ofertas (Publicado el 15 de abril del 2024 11:17)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Publicado el 16 de abril del 2024 10:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 31 de Mayo del 2024 09:57)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 31 de Mayo del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 25 de junio del 2024 09:08)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 25 de junio del 2024 09:08)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

25 de junio del 2024

Certificado de Aprobación de la Adjudicación (Publicado el 31 de Mayo del 2024 09:57)

[Descargar](#)

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 31 de Mayo del 2024 09:57)

[Descargar](#)

**Resultados de la licitación:**

**Nº del lote****Objeto del lote**

1

Obras para la climatización en salas comedor en línea

**Nº de ofertas:**

2

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B65112765

**Nombre o razón social del adjudicatario:**

INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS INSTAVI MADRID, S.L.U

**Importe de adjudicación (sin impuestos):**

134.423,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

162.651,83 euros

**Nº del contrato:**

7724000149

**Fecha del contrato:**

24 de junio del 2024

## Ejecución del contrato

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7222000197-1  
(Publicado el 15 de abril del 2025 08:33)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Modificación del Contrato  
7724000149-1 (Publicado el 15 de abril del 2025 08:33)

[Descargar](#)

Acuerdo de la Modificación y Ampliación de Plazo del Contrato  
7724000149-1 (Publicado el 8 de Mayo del 2025 09:56)

[Descargar](#)

## Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	09/04/2025
<b>Nº del contrato</b>	7724000149-1
<b>NIF del contratista:</b>	B65112765
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS INSTAVI MADRID, S.L.U.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	9.333,46 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	11.293,48 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	1 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

Certificación final de obra del contrato 7724000149 (Publicado el 25 de marzo del 2026 10:27)

[Descargar](#)

Memoria justificativa de la certificación final de obra del contrato 7724000149 (Publicado el 25 de marzo del 2026 10:27)

[Descargar](#)

## Liquidaciones del contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	06/03/2026
<b>Nº del contrato</b>	7724000149

**NIF del contratista:** B65112765

**Nombre o razón social del contratista:** INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS  
INSTAVI MADRID, S.L.U.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 80.624,53 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 97.555,68 euros

---

[Descargar todos los archivos](#)