

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de marzo del 2024 13:18.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de noviembre del 2024 12:37.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de mayo del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	EI-2023-03
Referencia	C4438

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13037472

Entidad adjudicadora

o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Objeto del contrato

Enajenación conjunta mediante concurso público por venta de las parcelas 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 y 3.6 sitas en el PAU-5 "Móstoles Tecnológico" de Móstoles (Madrid), calificadas de uso centro integral de servicios, titularidad de la Comunidad de Madrid, formado por las fincas 22177, 22179, 22181, 22183 y 22185 del registro de la propiedad nº 4 de Móstoles

Tipo de contrato

Patrimonial

Contrato mixto

No

Código CPV

70123000-9

Legislación nacional aplicable

No aplica

**Sujeto a regulación
armonizada**

No

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

**Financiación de la Unión
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

**Método de presentación de
ofertas**

Manual y/o electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

4.892.869,31 euros

**Presupuesto base licitación sin
impuestos**

4.892.869,31 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	5.920.371,86 euros
Duración del contrato	6 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	20 de Mayo del 2024 23:59

Preparación del contrato

Orden de declaración de alienabilidad (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18)

[Descargar](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 18 de marzo del 2024

Resolución publicación anuncio de licitación en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Informe de valoración (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

Notas simples (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

Certificaciones catastrales (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

Fichas proyecto de parcelación (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: patrimoniosuelo@madrid.org

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 20 de mayo de 2024

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita) (obligatorio para las personas jurídicas)
Expediente: DG SUELO EI-2023-03

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

Apertura ofertas económicas: se celebrará el día 5 de junio de 2024 a las 11:30.

El día 24 de mayo a las 10:30 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 24 de mayo del 2024 (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del (Publicado el 14 de junio del 2024 12:54)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:29)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 10 de Mayo del 2024 10:46)

[Descargar](#)

Acceso mesa económica (Publicado el 31 de Mayo del 2024 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 18 de octubre del 2024 12:48)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 17 de octubre del 2024

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 15 de noviembre del 2024 12:37)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

15 de noviembre del 2024

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A28442911
Nombre o razón social del adjudicatario:	PARCESA PARQUES LA PAZ, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	5.026.187,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	6.081.686,27 euros