

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de marzo del 2024 13:18.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de noviembre del 2024 12:37.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de mayo del 2024 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** EI-2023-03

**Referencia** C4438

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037472

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

**Objeto del contrato**

Enajenación conjunta mediante concurso público por venta de las parcelas 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 y 3.6 sitas en el PAU-5 "Móstoles Tecnológico" de Móstoles (Madrid), calificadas de uso centro integral de servicios, titularidad de la Comunidad de Madrid, formado por las fincas 22177, 22179, 22181, 22183 y 22185 del registro de la propiedad nº 4 de Móstoles

**Tipo de contrato** Patrimonial

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 70123000-9

**Legislación nacional aplicable** No aplica

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Manual y/o electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 4.892.869,31 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 4.892.869,31 euros

**Presupuesto base licitación.** 5.920.371,86 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 6 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 20 de Mayo del 2024 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Orden de declaración de alienabilidad (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18)

[Descargar](#)

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 18 de marzo del 2024

---

**Resolución publicación anuncio de licitación en BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Informe de valoración (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

Notas simples (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

Certificaciones catastrales (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

Fichas proyecto de parcelación (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: [patrimoniosuelo@madrid.org](mailto:patrimoniosuelo@madrid.org)

### Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 20 de mayo de 2024

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)  
Expediente: DG SUELO EI-2023-03

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.  
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

**Apertura ofertas económicas:** se celebrará el día 5 de junio de 2024 a las 11:30.

El día 24 de mayo a las 10:30 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 24 de mayo del 2024 (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del (Publicado el 14 de junio del 2024 12:54)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:29)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 10 de Mayo del 2024 10:46)

[Descargar](#)

Acceso mesa económica (Publicado el 31 de Mayo del 2024 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 18 de octubre del 2024 12:48)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 17 de octubre del 2024

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 15 de noviembre del 2024 12:37)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

15 de noviembre del 2024

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28442911
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	PARCESA PARQUES LA PAZ, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	5.026.187,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	6.081.686,27 euros