

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de marzo del 2024 13:18.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de noviembre del 2024 12:37.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de mayo del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente EI-2023-03

Referencia C4438

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037472

Entidad adjudicadora o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Objeto del contrato

Enajenación conjunta mediante concurso público por venta de las parcelas 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 y 3.6 sitas en el PAU-5 "Móstoles Tecnológico" de Móstoles (Madrid), calificadas de uso centro integral de servicios, titularidad de la Comunidad de Madrid, formado por las fincas 22177, 22179, 22181, 22183 y 22185 del registro de la propiedad nº 4 de Móstoles

Tipo de contrato Patrimonial

Contrato mixto No

Código CPV 70123000-9

Legislación nacional aplicable No aplica

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Manual y/o electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 4.892.869,31 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 4.892.869,31 euros

Presupuesto base licitación. 5.920.371,86 euros
Importe total

Duración del contrato 6 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 20 de Mayo del 2024 23:59

Preparación del contrato

Orden de declaración de alienabilidad (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18)

[Descargar](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 18 de marzo del 2024

Resolución publicación anuncio de licitación en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Informe de valoración (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

Notas simples (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

Certificaciones catastrales (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

Fichas proyecto de parcelación (Publicado el 18 de marzo del 2024 13:18) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: patrimoniosuelo@madrid.org

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 20 de mayo de 2024

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita) (obligatorio para las personas jurídicas)
Expediente: DG SUELO EI-2023-03

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

Apertura ofertas económicas: se celebrará el día 5 de junio de 2024 a las 11:30.

El día 24 de mayo a las 10:30 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 24 de mayo del 2024 (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del (Publicado el 14 de junio del 2024 12:54)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:29)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 10 de Mayo del 2024 10:46)

[Descargar](#)

Acceso mesa económica (Publicado el 31 de Mayo del 2024 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 18 de octubre del 2024 12:48)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 17 de octubre del 2024

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 15 de noviembre del 2024 12:37)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

15 de noviembre del 2024

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A28442911
Nombre o razón social del adjudicatario:	PARCESA PARQUES LA PAZ, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	5.026.187,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	6.081.686,27 euros