

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de abril del 2024 13:49.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de agosto del 2024 11:37.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de mayo del 2024 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 20-2024

**Referencia** C4865

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037475

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
  - Canal de Isabel II, S.A.

**Objeto del contrato**

Servicios de Due Diligence Legal y Técnica de las oficinas, local, comercial, trasteros y plazas de garaje en el edificio de José Abascal Nº 57 de Madrid

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 79212000-3

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 20.000,00 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 20.000,00 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 24.200,00 euros

**Duración del contrato** 2 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 20 de Mayo del 2024 14:00

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Due Diligence Legal (Auditoría Legal)

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Due Diligence Técnica Urbanística (Auditoría Técnica)

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 18 de abril del 2024 13:50)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 18 de abril del 2024 13:50)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 18 de abril del 2024 13:50)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de abril del 2024 13:50)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 18 de abril del 2024 13:50)

[Descargar](#)

Anexos PCAP (Publicado el 18 de abril del 2024 13:50)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Respuestas dudas licitadores (Publicado el 8 de Mayo del 2024 08:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### \* Apertura electrónica de ofertas

Día 4 de junio de 2024, a las 09:30 horas.

Al emplearse medios electrónicos la apertura de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas no se realizará en acto público.

### \* Consultas licitadores

La fecha límite para la recepción de consultas sobre el presente procedimiento de licitación será el 8 de mayo de 2024. La contestación a las consultas, que tendrá carácter vinculante, será publicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

## Tablón de anuncios electrónico

---

2024 - 020 - 2 - ACTA_S01 APERTURA Y CALIFICACION_DOC_ADM (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:40)	<a href="#">Descargar</a>
2024 - 020 - 6 - Nota aclaraciones Confidencialidad (Publicado el 28 de Mayo del 2024 13:40)	<a href="#">Descargar</a>
2024 - 020 - 2 - ACTA S_01 BIS y desierto Lote 1 (Publicado el 13 de junio del 2024 13:03)	<a href="#">Descargar</a>
2024 - 020 - 2 -ACTA_S03_APERTURA_SOBRE 3 (Publicado el 18 de junio del 2024 12:50)	<a href="#">Descargar</a>
2024 - 020 - Solicitud justificación baja (Publicado el 19 de junio del 2024 12:21)	<a href="#">Descargar</a>
2024 - 020 - 3 - Informe valoración ofertas (Publicado el 1 de julio del 2024 14:58)	<a href="#">Descargar</a>
2024 - 020 - 2 - ACTA_04_VALORACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN (Publicado el 1 de julio del 2024 14:58)	<a href="#">Descargar</a>
2024 - 020 - 2 - ACTA_05 ADJUDICACION (Publicado el 26 de julio del 2024 12:41)	<a href="#">Descargar</a>
2024 - 020 - 8 - Anuncio formalización Portal (Publicado el 1 de agosto del 2024 11:58)	<a href="#">Descargar</a>

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 26 de julio del 2024 12:41) [Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 26 de julio del 2024

Declaración de desierto (Publicado el 26 de julio del 2024 12:41)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto:** 26 de julio del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 9 de agosto del 2024 11:37)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 9 de agosto del 2024 11:37)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

1 de agosto del 2024

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
2	Due Diligence Técnica Urbanística (Auditoría Técnica)
<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B81512550

<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ST. CONSULTORES INMOBILIARIOS S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	9.514,45 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	11.512,48 euros
<b>Nº del contrato:</b>	20/2024/LT02

---