

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de mayo del 2024 12:31.

Fecha y hora de la última actualización: 31 de enero del 2025 07:49.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 6 de junio del 2024 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Adjudicada

**Número de expediente** A/SER-005174/2024

**Referencia** C5067

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037434

**Objeto del contrato**

Redacción de proyectos de obras de refuerzo de la red educativa: "terminación del CEIP (línea 6) en el barrio de El Cañaveral de Madrid", "terminación del nuevo IES (línea 6) en Arganda del Rey", "construcción de nuevo IES en Cobeña", "construcción de nuevo CEIP en Colmenar Viejo", "construcción de nuevo CEIP en Tres Cantos" y "construcción de nuevo IES en el barrio de Los Molinos de Getafe"

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	71200000-0
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	665.697,23 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	665.697,23 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	805.493,64 euros

**Duración del contrato** 90 días

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 6 de junio del 2024 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 6

---

**Nº del lote**

**Objeto del lote**

1

Redacción del proyecto de terminación del CEIP (línea 6) en el barrio de El Cañaveral de Madrid: construcción de 6 aulas de infantil, 36 aulas de primaria, 6 aulas de desdoble, 6 aulas de apoyo, 4 aulas específicas (informática y música), aula de recursos y biblioteca, gimnasio y pistas deportivas

---

2

Redacción del proyecto de terminación del nuevo IES (línea 6) en Arganda del Rey: construcción de 15 aulas eso, 10 aulas de bachillerato, 9 aulas específicas (informática, tecnología, laboratorios, dibujo, música e imagen y diseño), aulas de pequeño grupo, zona administrativa, gimnasio y pistas deportivas

---

3

Redacción del proyecto de construcción de nuevo IES en Cobeña. construcción de 12 aulas de ESO, 4 aulas de bachillerato, aulas específicas, biblioteca, gimnasio y pistas deportivas

---

4

Redacción del proyecto de construcción de nuevo CEIP (línea 4) en la calle Alfonso Ojeda, 15 de Colmenar Viejo: construcción de 12 aulas de infantil, 24 aulas de primaria, 2 aulas polivalentes (infantil y primaria), 2 aulas

específicas (informática y taller de música), aulas de pequeño grupo, zona administrativa, biblioteca, gimnasio y pistas deportivas

---

5

Redacción del proyecto de construcción de nuevo CEIP (línea 4) en el sector "AR Nuevo Tres Cantos" de Tres Cantos: construcción de 12 aulas de infantil, 24 aulas de primaria, 2 aulas polivalentes (infantil y primaria), 2 aulas específicas (informática y taller de música), aulas de pequeño grupo, zona administrativa, biblioteca, gimnasio y pistas deportivas

---

6

Redacción del proyecto de construcción del nuevo IES en el barrio de Los Molinos de Getafe (línea 5): 20 aulas de eso, 8 de bachillerato, 5 aulas de desdoble, 5 aulas de apoyo, 10 seminarios, aulas específicas, biblioteca, zona administrativa y gimnasio

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 7 de Mayo del 2024 12:31)

[Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 7 de Mayo del 2024 12:31)

[Descargar](#)

---

Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 3 de diciembre del 2024 09:58)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 7 de Mayo del 2024 12:31)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 7 de Mayo del 2024 12:31)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de Mayo del 2024 12:31)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 7 de mayo del 2024

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 8 de mayo del 2024

---

### Publicación de la licitación en el DOUE

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de Mayo del 2024 12:31)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

---

Modelo del DEUC (Publicado el 8 de Mayo del 2024 10:35)

[Descargar](#)

---

NOTA INFORMATIVA IMPORTANTE (Publicado el 7 de Mayo del 2024 12:31)

[Descargar](#)

---

DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA LOTE 2 IES ARGANDA DEL REY

[Descargar](#)

DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA LOTE 1 CP EL CAÑAVERAL

[Descargar](#)

PROGRAMA DE NECESIDADES LOTE 3 IES COBEÑA (Publicado el 16 de Mayo del 2024 15:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e Información:

-Consejería de Educación, Ciencia y Universidades. Área de contratación de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios. C/ Santa Hortensia, 30, segunda planta, 28002 Madrid.

-Correo electrónico: [contratacioninfraestructuras@madrid.org](mailto:contratacioninfraestructuras@madrid.org)

Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:

<https://contratospublicos.comunidad.madrid/>

- Oficinas de Atención al Ciudadano

Presentación de ofertas: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams

Otras informaciones: Se publicará en el portal de la contratación la fecha y hora de la celebración de la Mesa para la apertura de las proposiciones económicas.

Para recibir los avisos de actualizaciones del expediente deben darse de alta en el servicio de alertas

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Acta de la Mesa de contratación del 7 de junio del 2024 (Publicado el 11 de junio del 2024 14:38)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 17 de junio del 2024 (Publicado el 21 de junio del 2024 15:33)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de julio del 2024 (Publicado el 26 de julio del 2024 13:47)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 9 de agosto del 2024 (Publicado el 14 de agosto del 2024 17:40)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 31 de octubre del 2024 (Publicado el 3 de diciembre del 2024 09:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 28 de noviembre del 2024  
(Publicado el 3 de diciembre del 2024 09:58)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de diciembre del 2024  
(Publicado el 17 de diciembre del 2024 15:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 20 de enero del 2025 (Publicado el  
13 de enero del 2025 14:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de enero del 2025 (Publicado el  
13 de enero del 2025 14:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de enero del 2025 (Publicado el  
30 de enero del 2025 14:01)

[Descargar](#)

---

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor

[Descargar](#)

---

NUEVA PROPUESTA A.SER-005174.2024\_PROYECTOS REFUERZO RED  
EDUCATIVA 1-24 6 LOTES

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

NOTA INFORMATIVA SOBRE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA  
(Publicado el 16 de Mayo del 2024 15:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 31 de enero del 2025

ORDEN DE ADJUDICACIÓN LOTE 1 (Publicado el 30 de enero del  
2025 14:01)

[Descargar](#)

ORDEN DE ADJUDICACIÓN LOTE 2 (Publicado el 30 de enero del 2025 14:01)

[Descargar](#)

ORDEN DE ADJUDICACIÓN LOTE 3 (Publicado el 30 de enero del 2025 14:01)

[Descargar](#)

ORDEN DE ADJUDICACIÓN LOTE 4 (Publicado el 30 de enero del 2025 14:01)

[Descargar](#)

ORDEN DE ADJUDICACIÓN LOTE 5 (Publicado el 30 de enero del 2025 14:01)

[Descargar](#)

ORDEN DE ADJUDICACIÓN LOTE 6 (Publicado el 30 de enero del 2025 14:01)

[Descargar](#)

### Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Redacción del proyecto de terminación del CEIP (línea 6) en el barrio de El Cañaverál de Madrid: construcción de 6 aulas de infantil, 36 aulas de primaria, 6 aulas de desdoble, 6 aulas de apoyo, 4 aulas específicas (informática y música), aula de recursos y biblioteca, gimnasio y pistas deportivas



<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	J84769686
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	DAVID BENITO MARTIN Y CARLOS MARTIN CALDERÓN S.C.P.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	59.900,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	72.479,00 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-005174/2024

2

Redacción del proyecto de terminación del nuevo IES (línea 6) en Arganda del Rey: construcción de 15 aulas eso, 10 aulas de bachillerato, 9 aulas específicas (informática, tecnología, laboratorios, dibujo, música e imagen y diseño), aulas de pequeño grupo, zona administrativa, gimnasio y pistas deportivas

<b>Nº de ofertas:</b>	3
<b>Resultado:</b>	Adjudicado

<b>NIF del adjudicatario:</b>	B81111585
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SANJURJO ARQUITECTOS S.L.P.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	72.660,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	87.918,60 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-005174/2024

3	Redacción del proyecto de construcción de nuevo IES en Cobeña. construcción de 12 aulas de ESO, 4 aulas de bachillerato, aulas específicas, biblioteca, gimnasio y pistas deportivas
---	--

<b>Nº de ofertas:</b>	10
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B62471685
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES S.L.P.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	65.307,97 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	79.022,64 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-005174/2024

4

Redacción del proyecto de construcción de nuevo CEIP (línea 4) en la calle Alfonso Ojeda, 15 de Colmenar Viejo:  
construcción de 12 aulas de infantil, 24 aulas de primaria, 2 aulas polivalentes (infantil y primaria), 2 aulas específicas (informática y taller de música), aulas de pequeño grupo, zona administrativa, biblioteca, gimnasio y pistas deportivas

**Nº de ofertas:**

9

**Resultado:**

Adjudicado

**NIF del adjudicatario:**

B13674080

**Nombre o razón social del adjudicatario:**

TRAZA ARQUITECTURA AMBIENTAL, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):**

69.500,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

84.095,00 euros

**Nº del contrato:**

A/SER-005174/2024

5

Redacción del proyecto de construcción de nuevo CEIP (línea 4) en el sector "AR Nuevo Tres Cantos" de Tres Cantos: construcción de 12 aulas de infantil, 24 aulas de primaria, 2 aulas polivalentes (infantil y primaria), 2 aulas específicas (informática y taller de música), aulas de pequeño grupo, zona administrativa, biblioteca, gimnasio y pistas deportivas

<b>Nº de ofertas:</b>	6
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B82544271
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	G34 ARQUITECTOS S.L.P.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	79.407,11 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	96.082,60 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-005174/2024

Redacción del proyecto de construcción del nuevo IES en el barrio de Los Molinos de Getafe (línea 5): 20 aulas de eso, 8 de bachillerato, 5 aulas de desdoble, 5 aulas de apoyo, 10 seminarios, aulas específicas, biblioteca, zona administrativa y gimnasio

<b>Nº de ofertas:</b>	8
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B82798174
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	TRAZA ARQUITECTURA Y PROYECTOS, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	74.500,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	90.145,00 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-005174/2024

## Otra información

REQUERIMIENTO SUBSANACION REDACCION PROYECTOS 1-24  
(Publicado el 10 de junio del 2024 13:06)

[Descargar](#)

Convocatoria 17 junio 2024 JV EMPRESAS REDACCION PROYECTOS 1-24  
(Publicado el 14 de junio del 2024 11:17)

[Descargar](#)

CONVOCATORIA EMPRESAS REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS DE  
REFUERZO DE LA RED EDUCATIVA: "TERMINACIÓN DEL CEIP (LÍNEA 6)  
EN EL BARRIO DE EL CAÑAVERAL DE MADRID", "TERMINACIÓN DEL  
NUEVO IES (LÍNEA 6) EN ARGANDA DEL REY", "CONSTRUCCIÓN DE  
NUEVO IES EN COBEÑA", "CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CEIP EN  
COLMENAR VIEJO", "CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CEIP EN TRES CANTOS"  
Y "CONSTRUCCIÓN DE NUEVO IES EN EL BARRIO DE LOS MOLINOS DE  
GETAFE" 1-24 (Publicado el 16 de julio del 2024 13:09)

[Descargar](#)

Convocatoria 19 julio 2024 LECTURA JV y ECON EMPRESAS REDAC  
PROYECTOS 1-24 (Publicado el 18 de julio del 2024 13:44)

[Descargar](#)

Convocatoria 24 julio 2024 JV y Econ EMPRESAS PROYECTOS 1-24 6L  
(Publicado el 22 de julio del 2024 12:55)

[Descargar](#)

REQUERIMIENTO BAJA LOTE 3 SAN JUAN ARQUITECTURA (Publicado el  
30 de julio del 2024 13:16)

[Descargar](#)

REQUERIMIENTO BAJA LOTE 3 TRAZA ARQUITECTURA AMBIENTAL  
(Publicado el 30 de julio del 2024 13:16)

[Descargar](#)

REQUERIMIENTO BAJA LOTE 5 TRAZA ARQUITECTURA Y PROYECTOS  
(Publicado el 30 de julio del 2024 13:16)

[Descargar](#)

REQUERIMIENTO BAJA LOTE 2 (Publicado el 30 de septiembre del 2024  
14:49)

[Descargar](#)

REQUERIMIENTO BAJA LOTE 3 TRAZA ARQUITECTURA AMBIENTAL  
(Publicado el 2 de diciembre del 2024 12:22)

[Descargar](#)

REQUERIMIENTO BAJA LOTE 5 TRAZA ARQUITECTURA Y PROYECTOS  
(Publicado el 2 de diciembre del 2024 12:22)

[Descargar](#)

PROPUESTA REDACCIÓN PROYECTOS 1-24 6L

[Descargar](#)

REQUERIMIENTO SUBSANACION REDACCION PROYECTOS 1-24  
(Publicado el 13 de enero del 2025 10:01)

[Descargar](#)