

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de mayo del 2024 13:13.

Fecha y hora de la última actualización: 13 de mayo del 2026 13:43.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21 de mayo del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-042916/2023

Referencia C5068

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13013732

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

Servicio de limpieza en las Residencias de Mayores Vallecas, Manoterías y San Fernando de Henares adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social, dada la necesidad de mantenerlas en las condiciones higiénico-sanitarias adecuadas para la prestación de los servicios a los usuarios

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	90911000-6
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	1.264.177,20 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 574.626,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 695.297,46 euros

Duración del contrato 24 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 21 de Mayo del 2024 23:59

División en lotes

Número de lotes: 3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Residencia de Mayores Vallecas

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Residencia de Mayores Manoteras

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Residencia de Mayores San Fernando de Henares

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 6 de Mayo del 2024 13:13)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 6 de Mayo del 2024 13:13)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de Mayo del 2024 13:13)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de Mayo del 2024 13:13)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 6 de Mayo del 2024 13:13)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 6 de mayo del 2024

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 7 de mayo del 2024

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 16 de mayo del 2024

Anuncio de licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de Mayo del 2024 13:13)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de Mayo del 2024 13:13)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9º planta, derecha. 28036. Madrid.

- Pliego de cláusulas administrativas particulares:

91 580 94 73 - División de Contratación

- Pliego de prescripciones técnicas particulares:

91 580 51 83- Coordinación de Centros de Atención a Mayores

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

* Acto público de apertura de proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

29 de mayo de 2024 a las 10:00 horas en calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 23 de Mayo del 2024 09:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 22 de mayo del 2024 (Publicado el 23 de Mayo del 2024 09:11) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 29 de mayo del 2024 (Publicado el 30 de Mayo del 2024 12:48) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de junio del 2024 (Publicado el 14 de junio del 2024 15:53) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 17 de junio del 2024 (Publicado el 18 de junio del 2024 14:09) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 1 de julio del 2024 (Publicado el 1 de julio del 2024 12:25) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 8 de julio del 2024 (Publicado el 9 de julio del 2024 07:43) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de septiembre del 2024 (Publicado el 12 de septiembre del 2024 13:47) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 14 de junio del 2024 15:53) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 18 de junio del 2024 14:09) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 23 de Mayo del 2024 09:11) [Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 30 de Mayo del 2024 12:48) [Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 14 de Mayo del 2024 11:19) [Descargar](#)

Resolución rechazo oferta (Publicado el 14 de junio del 2024 15:53) [Descargar](#)

Resolución aceptación oferta (Publicado el 14 de junio del 2024 15:53) [Descargar](#)

Resolución rechazo oferta (Publicado el 18 de junio del 2024 14:09)

[Descargar](#)

Requerimiento documentación Lote 1 y Lote 2 (Publicado el 19 de junio del 2024 09:54)

[Descargar](#)

Requerimiento documentación Lote 3 (Publicado el 19 de junio del 2024 09:54)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 26 de julio del 2024 08:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 2 de julio del 2024 11:54)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 2 de julio del 2024 11:54)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 12 de julio del 2024 09:17)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 12 de julio del 2024

Anulación del procedimiento (Publicado el 6 de noviembre del 2024 13:52)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la anulación del procedimiento: 6 de noviembre del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 19 de septiembre del 2024 11:06)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 19 de septiembre del 2024 11:06)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 19 de septiembre del 2024 11:06)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

19 de septiembre del 2024

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

1 de octubre del 2024

Anuncio formalización BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

1

Residencia de
Mayores Vallecas

Nº de ofertas:

5

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:	B26533257
Nombre o razón social del adjudicatario:	ELEROC SERVICIOS, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	181.783,79 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	219.958,39 euros
Fecha del contrato:	31 de julio del 2024

2

Residencia de
Mayores
Manoteras

Nº de ofertas:	7
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	B26533257
Nombre o razón social del adjudicatario:	ELEROC SERVICIOS, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	274.920,33 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	332.653,60 euros

3

Residencia de
Mayores San
Fernando de
Henares

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado

NIF del adjudicatario:	B10312924
Nombre o razón social del adjudicatario:	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	20.380,28 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	24.660,14 euros
Fecha del contrato:	31 de agosto del 2024

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 13 de Mayo del 2026 14:02)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 13 de Mayo del 2026 14:02)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	12/05/2026
Nº del contrato	A/SER-042916/2023L01-PR02
NIF del contratista:	B26533257
Nombre o razón social del contratista:	ELEROC SERVICIOS S.L
Importe de la prórroga (sin impuestos):	90.891,90 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 109.979,20 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 12/05/2026

Nº del contrato A/SER-042916/2023L03-PR01

NIF del contratista: B10312924

Nombre o razón social del contratista: TERSUM SERVICIOS INTEGRALES S.L

Importe de la prórroga (sin impuestos): 10.190,14 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 12.330,07 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

[Descargar todos los archivos](#)