

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 22 de mayo del 2024 14:06.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de diciembre del 2025 11:22.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21 de junio del 2024 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-009947/2024

**Referencia** C5229

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13037434

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

**Objeto del contrato**

Obras de refuerzo de la red de infraestructuras educativas de la Comunidad de Madrid mediante la “ampliación de 4 aulas de infantil, 7 aulas de primaria, 3 aulas específicas, aula de recursos y gimnasio en el CEIP Margaret Thatcher de Madrid”, “ampliación de 2 aulas de educación infantil, 12 aulas de educación primaria, 2 aulas de desdoble y de apoyo y pista deportiva en el CEIP Gabriela Morreale de Leganés (3ª fase), “ampliación de 18 aulas de primaria, biblioteca, 2 aulas de desdoble, 2 aulas de pequeño grupo y pista polideportiva en el CEIP Maruja Mallo de Móstoles” y “construcción de 20 aulas de secundaria, 6 aulas de bachillerato, 12 aulas específicas, biblioteca, 4 aulas de pequeño grupo, 4 aulas de desdoble, 10 seminarios, gimnasio y 2 pistas polideportivas para un nuevo IES en Arroyomolinos”

**Tipo de contrato**

Obras

**Contrato mixto**

No

**Código CPV**

45214210-5,  
45214220-8

**Contrato/lote reservado**

No aplica

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada**

Sí

**Sistema de contratación**

No aplica

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Financiación de la Unión Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

**Método de presentación de ofertas**

Electrónica

**Subasta electrónica**

No

**Valor estimado sin impuestos** 18.191.165,32 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 18.191.165,32 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 22.011.310,03 euros

---

**Duración del contrato** 15 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 21 de junio del 2024 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 4

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Ampliación de 4 aulas de infantil, 7 aulas de primaria, 3 aulas específicas, aula de recursos y gimnasio en el CEIP Margaret Thatcher de Madrid

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Ampliación de 2 aulas de educación infantil, 12 aulas de educación primaria, 2 aulas de desdoble y de apoyo y pista deportiva en el CEIP Gabriela Morreale de Leganés (3ª fase)

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Ampliación de 18 aulas de primaria, biblioteca, 2 aulas de desdoble, 2 aulas de pequeño grupo y pista polideportiva en el CEIP Maruja Mallo de Móstoles

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Construcción de 20 aulas de secundaria, 6 aulas de bachillerato, 12 aulas específicas, biblioteca, 4 aulas de pequeño grupo, 4 aulas de desdoble, 10 seminarios, gimnasio y 2 pistas polideportivas para un nuevo IES en Arroyomolinos

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 22 de Mayo del 2024 14:06)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 22 de Mayo del 2024 14:06)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 22 de Mayo del 2024 14:06)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 22 de Mayo del 2024 14:06)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 22 de mayo del 2024

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 23 de mayo del 2024

---

**Publicación de la licitación en el DOUE**

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 3 de junio del 2024

---

**PUBLICACIÓN LICITACIÓN BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 22 de Mayo del 2024 14:07)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Modelo del DEUC (Publicado el 23 de Mayo del 2024 10:32)

[Descargar](#)

NOTA INFORMATIVA IMPORTANTE (Publicado el 22 de Mayo del 2024 14:07)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Obtención de documentación e Información:

-Consejería de Educación, Ciencia y Universidades. Área de contratación de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios. C/ Santa Hortensia, 30, segunda planta, 28002 Madrid.

-Correo electrónico: [contratacioninfraestructuras@madrid.org](mailto:contratacioninfraestructuras@madrid.org)

Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:

<https://contratospublicos.comunidad.madrid/>

- Oficinas de Atención al Ciudadano

Presentación de ofertas: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams

Otras informaciones: Se publicará en el portal de la contratación la fecha y hora de la celebración de la Mesa para la apertura de las proposiciones económicas.

Para recibir los avisos de actualizaciones del expediente deben darse de alta en el servicio de alertas

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Acta de la Mesa de contratación del 25 de junio del 2024 (Publicado el 3 de julio del 2024 13:02)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 1 de julio del 2024 (Publicado el 3 de julio del 2024 13:02)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 19 de julio del 2024 (Publicado el 26 de julio del 2024 10:16)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 6 de septiembre del 2024 (Publicado el 9 de septiembre del 2024 12:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de septiembre del 2024 (Publicado el 2 de noviembre del 2024 14:38)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 3 de octubre del 2024 (Publicado el 2 de noviembre del 2024 14:39)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor

[Descargar](#)

009947\_2024\_PROPUESTA REFUERZO 1-24.zip

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

ORDEN APROBACIÓN ADECUACIÓN DE ANUALIDADES (Publicado el 25 de octubre del 2024 10:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 11 de noviembre del 2024

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 27 de diciembre del 2024 12:30)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

27 de diciembre del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 30 de diciembre del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

31 de diciembre del 2024

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

14 de enero del 2025

**PUBLICACION ANUNCIO FORMALIZACIÓN BOCM**

**Resultados de la licitación:**

**Nº del lote****Objeto del lote**

1

Ampliación de 4 aulas de infantil, 7 aulas de primaria, 3 aulas específicas, aula de recursos y gimnasio en el CEIP Margaret Thatcher de Madrid

**Nº de ofertas:**

5

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B05004999

**Nombre o razón social del adjudicatario:**

CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L

**Importe de adjudicación (sin impuestos):**

2.833.966,74 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

3.429.099,76 euros

**Fecha del contrato:**

17 de diciembre del 2024

2

Ampliación de 2 aulas de educación infantil, 12 aulas de educación primaria, 2 aulas de desdoble y de apoyo y pista deportiva en el CEIP Gabriela Morreale de

Leganés (3ª fase)

**Nº de ofertas:** 5

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** A78159654

**Nombre o razón social del adjudicatario:** TALLER DE CONSTRUCCIÓN T.M.R. S.A

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 2.386.002,49 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 2.887.063,01 euros

**Fecha del contrato:** 16 de diciembre del 2024

3

Ampliación de 18 aulas de primaria, biblioteca, 2 aulas de desdoble, 2 aulas de pequeño grupo y pista polideportiva en el CEIP Maruja Mallo de Móstoles

**Nº de ofertas:** 6

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** A79189940

**Nombre o razón social del adjudicatario:** SERANCO, S.A.U

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 2.315.200,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 2.801.392,00 euros

**Fecha del contrato:** 16 de diciembre del 2024

4

Construcción de 20 aulas de secundaria, 6 aulas de bachillerato, 12 aulas específicas, biblioteca, 4 aulas de pequeño grupo, 4 aulas de desdoble, 10 seminarios, gimnasio y 2 pistas polideportivas para un nuevo IES en Arroyomolinos

**Nº de ofertas:** 11

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** A28976306

**Nombre o razón social del adjudicatario:** EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 8.734.705,73 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 10.568.993,93 euros

**Fecha del contrato:** 16 de diciembre del 2024

## Ejecución del contrato

MODIFICADO CEIP MARUJA MALLO

[Descargar](#)

### Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	18/03/2025
<b>Nº del contrato</b>	A/OBR-009947/2024
<b>NIF del contratista:</b>	A79189940
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	SERANCO S.A.U.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	214.611,58 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	259.680,01 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	45 días

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

REQUERIMIENTO SUBSANACION REFUERZO 1-24 (Publicado el 25 de junio del 2024 14:20)

[Descargar](#)

Convocatoria19 julio 24 EMPRESAS (Publicado el 17 de julio del 2024 13:36)

[Descargar](#)

REQUERIMIENTO L4 JUSTIF BAJA REFUERZO 1-24 (Publicado el 26 de julio del 2024 10:16)

[Descargar](#)

REQUERIMIENTO SUBSANACIÓN REFUERZO 1-24 (Publicado el 30 de septiembre del 2024 12:36)

[Descargar](#)

---

[PROYECTO LOTE 1 CP MARGARET THATCHER PROYECTO LOTE 2 CP GABRIELA MORREALE](#)

[PROYECTO LOTE 3 CP MARUJA MALLO PROYECTO LOTE 4 IES ARROYOMOLINOS](#)

---