

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de mayo del 2024 09:07.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de abril del 2026 11:27.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26 de junio del 2024 12:00.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 6012400192

**Referencia** C5263

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13022951

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Metro de Madrid, S.A.

**Objeto del contrato**

Servicio de revisiones modulares y limpieza de fosos en escaleras mecánicas

**Tipo de contrato**

Servicios

**Contrato mixto**

No

**Código CPV**

50740000-  
4

**Contrato/lote reservado**

No aplica

**Legislación nacional aplicable**

RDL 3/2020

**Sujeto a regulación  
armonizada**

No

**Sistema de contratación**

No aplica

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Financiación de la Unión  
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

**Método de presentación de  
ofertas**

Electrónica

**Subasta electrónica**

No

**Valor estimado sin impuestos**

2.594.537,10 euros

**Presupuesto base licitación sin  
impuestos**

2.162.114,25 euros

**Presupuesto base licitación.** 2.616.158,24 euros  
**Importe total**

**Duración del contrato** 30 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 26 de junio del 2024 12:00

## División en lotes

**Número de lotes:** 3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Revisiones modulares y limpieza técnica de fosos en escaleras mecánicas de la marca THYSSEN.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Revisiones modulares y limpieza técnica de fosos en escaleras mecánicas de la marca THYSSEN.

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Revisiones modulares y limpieza técnica de fosos en escaleras mecánicas de la marca KONE.

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 28 de Mayo del 2024 09:07)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 28 de Mayo del 2024 09:07)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 27 de mayo del 2024

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 28 de mayo del 2024

**Publicación de la licitación en el DOUE**

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 28 de mayo del 2024

**Publicación de la Licitación en el BOCM**

[Publicación de la Licitación en el BOE](#) [Publicación de la Ampliación de Plazo en el DOUE](#)

[Publicación de la Ampliación de Plazo en el BOCM](#) [Publicación de la Ampliación de Plazo en el BOE](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 28 de Mayo del 2024 09:07)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 28 de Mayo del 2024 09:07)

[Descargar](#)

MODELO PRESENTACION OFERTA ECONOMICA LOTE 1

[Descargar](#)

MODELO PRESENTACION OFERTA ECONOMICA LOTE 2

[Descargar](#)

MODELO PRESENTACION OFERTA ECONOMICA LOTE 3

[Descargar](#)

Primera Corrección de Errores del PCP (Publicado el 28 de Mayo del 2024 14:04)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Anexos del PPT

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

\* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-...>

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 15 de noviembre del 2024 10:02)

[Descargar](#)

Manifiestar Interés (Publicado el 28 de Mayo del 2024 09:07)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Apertura de Ofertas (Publicado el 6 de septiembre del 2024 08:28)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 1)  
(Publicado el 6 de septiembre del 2024 08:57)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos Lote 2  
(Publicado el 16 de septiembre del 2024 10:40)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (lote 3)  
(Publicado el 24 de septiembre del 2024 13:13)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 15 de noviembre del 2024  
10:02)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 15 de noviembre del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 30 de  
diciembre del 2024 09:16)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 30 de  
diciembre del 2024 09:16)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 30 de  
diciembre del 2024 09:16)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

30 de diciembre del 2024

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 27 de diciembre del 2024

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

30 de diciembre del 2024

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

14 de enero del 2025

**Publicación de la Formalización en el BOCM**

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 15 de noviembre del 2024  
10:02)

[Descargar](#)

[Publicación de la Adjudicación en el BOCM](#)

**Resultados de la licitación:**

Nº del lote	Objeto del lote
-------------	-----------------

1

Revisiones  
modulares y  
limpieza técnica  
de fosos en  
escaleras  
mecánicas  
de la marca  
THYSSEN.

**Nº de ofertas:**

2

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B46001897

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

627.847,53 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

759.695,51 euros

**Nº del contrato:**

7224000721

**Fecha del contrato:**

20 de diciembre del 2024

2

Revisiones  
modulares y  
limpieza técnica  
de fosos en  
escaleras  
mecánicas  
de la marca  
THYSSEN.

**Nº de ofertas:**

2

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:** B46001897

**Nombre o razón social del adjudicatario:** TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 625.816,80 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 757.238,33 euros

**Nº del contrato:** 7224000722

**Fecha del contrato:** 20 de diciembre del 2024

3

Revisiones  
modulares y  
limpieza técnica  
de fosos en  
escaleras  
mecánicas  
de la marca  
KONE.

**Nº de ofertas:** 2

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** A50001726

**Nombre o razón social del adjudicatario:** SCHINDLER, S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 283.226,60 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 342.704,19 euros

**Nº del contrato:** 7224000723

**Fecha del contrato:** 20 de diciembre del 2024

## Ejecución del contrato

---

Certificado de la Modificación del Contrato 7224000723-1 (Lote 3)  
(Publicado el 24 de marzo del 2026 07:21)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7224000723-1  
(Lote 3) (Publicado el 24 de marzo del 2026 07:21)

[Descargar](#)

Acuerdo de la Modificación de la Ejecución del Contrato  
7224000723-1 (Lote 3) (Publicado el 20 de abril del 2026 11:27)

[Descargar](#)

[Publicación de la Modificación de Contrato en el DOUE](#)

### Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	19/03/2026
<b>Nº del contrato</b>	7224000723-1
<b>NIF del contratista:</b>	A50001726
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	SCHINDLER, S.A
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	27.035,97 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	32.713,52 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	0

[Descargar todos los archivos](#)