

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 5 de junio del 2024 10:38.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de marzo del 2025 11:06.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de julio del 2024 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 005/2025 (A/SER-013691/2024)

**Referencia** C5392

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

El servicio para la gestión de la residencia para personas mayores dependientes Orcasur, de Madrid.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85311000-2

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 8.775.855,44 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 3.988.606,00 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 4.148.150,24 euros

**Duración del contrato** 2 años

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 5 de junio del 2024 10:39)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 5 de junio del 2024 10:38)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 5 de junio del 2024 10:39)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 5 de junio del 2024 10:38)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 5 de junio del 2024 10:38)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 4 de junio del 2024

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 5 de junio del 2024

**Publicación de la licitación en el DOUE**

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 14 de junio del 2024

## Publicación BOCM

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 5 de junio del 2024 10:40)

[Descargar](#)

Listado personal actualizado (Publicado el 5 de junio del 2024 10:39)

[Descargar](#)

Calendario Visitas (Publicado el 7 de junio del 2024 14:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 5 de junio del 2024 10:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

**\* Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

**\* Apertura de los sobres que contienen las ofertas económicas y la documentación que se evalúa automáticamente por fórmulas matemáticas:**

- A las 13:00 horas del día 16 de septiembre de 2024

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

\* La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con una antelación mínima de 48 horas.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 19 de julio del 2024 14:44)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de julio del 2024 (Publicado el 19 de julio del 2024 14:44)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de julio del 2024 (Publicado el 26 de julio del 2024 09:55)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de septiembre del 2024 (Publicado el 11 de septiembre del 2024 14:33)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 16 de septiembre del 2024 (Publicado el 20 de septiembre del 2024 11:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 17 de octubre del 2024 (Publicado el 21 de octubre del 2024 13:27)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de noviembre del 2024 (Publicado el 5 de noviembre del 2024 13:13)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 11 de septiembre del 2024 14:33)

[Descargar](#)

CONVOCATORIA 5ª MESA (Publicado el 11 de septiembre del 2024 14:33)

[Descargar](#)

Certificado de subsanación (Publicado el 21 de octubre del 2024 13:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 12 de diciembre del 2024 14:04)

[Descargar](#)

Resolución del recurso (Publicado el 31 de enero del 2025 13:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 22 de noviembre del 2024 13:11)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 22 de noviembre del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2025 10:24)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2025 10:24)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

10 de marzo del 2025

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 7 de marzo del 2025

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

10 de marzo del 2025

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

20 de marzo del 2025

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	3
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B83649632
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SANIVIDA, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 3.817.893,66 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 3.970.609,41 euros

**Nº del contrato:** 005/2025

**Fecha del contrato:** 21 de febrero del 2025