

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 5 de junio del 2024 10:38.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de marzo del 2025 11:06.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de julio del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 005/2025 (A/SER-013691/2024)

Referencia C5392

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Entidad adjudicadora o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El servicio para la gestión de la residencia para personas mayores dependientes Orcasur, de Madrid.

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 85311000-2

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 8.775.855,44 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 3.988.606,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 4.148.150,24 euros

Duración del contrato 2 años

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 5 de junio del 2024 10:39)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 5 de junio del 2024 10:38)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 5 de junio del 2024 10:39)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 5 de junio del 2024 10:38)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 5 de junio del 2024 10:38)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 4 de junio del 2024

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 5 de junio del 2024

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 14 de junio del 2024

Publicación BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 5 de junio del 2024 10:40)

[Descargar](#)

Listado personal actualizado (Publicado el 5 de junio del 2024 10:39)

[Descargar](#)

Calendario Visitas (Publicado el 7 de junio del 2024 14:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 5 de junio del 2024 10:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano

*** Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios

*** Apertura de los sobres que contienen las ofertas económicas y la documentación que se evalúa automáticamente por fórmulas matemáticas:**

- A las 13:00 horas del día 16 de septiembre de 2024

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

* La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con una antelación mínima de 48 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 19 de julio del 2024 14:44)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de julio del 2024 (Publicado el 19 de julio del 2024 14:44)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de julio del 2024 (Publicado el 26 de julio del 2024 09:55)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de septiembre del 2024 (Publicado el 11 de septiembre del 2024 14:33)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 16 de septiembre del 2024 (Publicado el 20 de septiembre del 2024 11:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 17 de octubre del 2024 (Publicado el 21 de octubre del 2024 13:27)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de noviembre del 2024 (Publicado el 5 de noviembre del 2024 13:13)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 11 de septiembre del 2024 14:33)

[Descargar](#)

CONVOCATORIA 5ª MESA (Publicado el 11 de septiembre del 2024 14:33)

[Descargar](#)

Certificado de subsanación (Publicado el 21 de octubre del 2024 13:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 12 de diciembre del 2024 14:04)

[Descargar](#)

Resolución del recurso (Publicado el 31 de enero del 2025 13:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 22 de noviembre del 2024 13:11)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 22 de noviembre del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2025 10:24)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2025 10:24)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

10 de marzo del 2025

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 7 de marzo del 2025

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

10 de marzo del 2025

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

20 de marzo del 2025

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	3
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B83649632
Nombre o razón social del adjudicatario:	SANIVIDA, S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 3.817.893,66 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 3.970.609,41 euros

Nº del contrato: 005/2025

Fecha del contrato: 21 de febrero del 2025