



	En plazo
	Pendiente de adjudicación
	Adjudicada
	Resuelta
Ī	

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de junio del 2024 10:39.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de febrero del 2025 09:38.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de julio del 2024 23:59.

### Datos del expediente

### Suscríbase a las alertas

Anulada

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/OBR-018004/2024
Referencia	C5396

### **Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

### Objeto del contrato

Ejecución de las obras 71 viviendas VPPA, trasteros y garaje- PARCELA FR-81 - PAU 4 "Móstoles sur" - Móstoles a adjudicar, por procedimiento abierto con pluralidad de criterios. Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia -Financiado por la Unión Europea- Next GenerationEU.

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45211000- 9
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
Código de referencia único del proyecto	C02.I02.P02.S19.PROVISIONAL.07
proyecto	
proyecto  Procedimiento de adjudicación	Abierto
proyecto  Procedimiento de adjudicación  Tipo de tramitación  Método de presentación de	Abierto Ordinaria

Presupuesto base licitación sin
impuestos

Presupuesto base licitación.
Importe total

Duración del contrato

26 meses

Fecha y hora límite de
presentación de ofertas o
solicitudes de participación

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 19 de junio del 2024 10:39)	<u>Descargar</u>
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 19 de junio del 2024 10:39)	<u>Descargar</u>
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 19 de junio del 2024 10:39)	<u>Descargar</u>
Resolución de aprobación de pliegos (Publicado el 19 de junio del 2024 10:39)	<u>Descargar</u>

### Proyecto de obras

Descargar todos los archivos

### Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 19 de junio del 2024 10:39)

Descargar

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 19 de junio del 2024

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 20 de junio del 2024
Publicación de la licitación en el DOUE
Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 1 de julio del 2024
ANUNCIO LICITACIÓN BOCM
ENLACE HTML A ANUNCIO LICITACIÓN EN DOUE
Descargar todos los archivos

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de junio del 2024 10:39)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 19 de junio del 2024 10:39)	<u>Descargar</u>
Documento adicional (Publicado el 19 de junio del 2024 10:39)	Descargar
Descargar todos los archivos	

## Documentación complementaria

Modelo del DEUC <u>Descargar</u>

RESPUESTAS A CONSULTAS DE LICITADORES (Publicado el 8 de julio del 2024 10:28)

Descargar

Descargar todos los archivos	
Aclaración 4 a preguntas a los pliegos (Publicado el 19 de julio del 2024 10:26)	Descargar
Aclaración 3 de preguntas a los pliegos (Publicado el 17 de julio del 2024 13:17)	<u>Descargar</u>
Aclaración 2 de preguntas a los pliegos (Publicado el 16 de julio del 2024 13:02)	Descargar

### Información adicional y puntos de contacto

- Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 22 de julio de 2024.
- Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <a href="http://www.madrid.org/contratospublicos">http://www.madrid.org/contratospublicos</a>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Cuando se trate de procedimientos abiertos:
- Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.

### Se cancelan las siguientes Mesas públicas:

- Mesa de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 30 de julio de 2024 a las 11:00 horas. CANCELADA
- Mesa de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 21 de agosto de 2024 a las 11:00 horas. CANCELADA

### Se anuncian las celebraciones de las siguientes Mesas públicas nueva fecha:

- Mesa de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 22 de agosto de 2024 a las 11:30 horas.
- Mesa de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 2 de septiembre de 2024 a las 11:30 horas.

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a <u>contrata.agenciavivienda@madrid.org</u>, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el "perfil del contratante" de la página web de la Comunidad de Madrid (<a href="http://www.madrid.org/contratospublicos">http://www.madrid.org/contratospublicos</a>), a partir de las 14:00 horas del día 23 de julio de 2024.

# Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 23 de julio del 2024 09:11)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 23 de julio del 2024 (Publicado el 29 de julio del 2024 09:03)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 30 de julio del 2024 (Publicado el 31 de julio del 2024 10:33)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 22 de agosto del 2024 (Publicado el 23 de agosto del 2024 12:41)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 29 de agosto del 2024 (Publicado el 30 de agosto del 2024 14:46)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 2 de septiembre del 2024 (Publicado el 5 de septiembre del 2024 11:23)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 20 de septiembre del 2024 (Publicado el 23 de septiembre del 2024 13:32)	<u>Descargar</u>
Acta de la Mesa de contratacion del 7 de octubre del 2024 (Publicado el 9 de octubre del 2024 10:41)	<u>Descargar</u>
Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 4 de septiembre del 2024 14:27)	<u>Descargar</u>
Cuadro valoración criterios cuya cuantificación dependen de un juicio de valor (Publicado el 4 de septiembre del 2024 14:47)	Descargar
Descargar todos los archivos	

### Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 24 de julio del 2024 13:24)	<u>Descargar</u>	
Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 4 de septiembre del 2024 12:31)	Descargar	
Descargar todos los archivos		
Resultados de la licitación		
Adjudicación del contrato (Publicado el 25 de octubre del 2024 10:46)	<u>Descargar</u>	
Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: <sup>25 de octubre del 2024</sup>		
Documento de formalización del contrato (Publicado el 2 de diciembre del 2024 09:10)	<u>Descargar</u>	
Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 2 de diciembre del 2024 09:10)	<u>Descargar</u>	
Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:		
2 de diciembre del 2024		
Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: <sup>2 de diciembre del 2024</sup>		
Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:		
3 de diciembre del 2024		

#### Publicación de la formalización en el DOUE

### Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

13 de diciembre del 2024

#### **Anuncio BOCM**

Resolución publicidad formalización (Publicado el 2 de diciembre del 2024 09:10)

Descargar

### Resultados de la licitación:

Nº de ofertas: 17

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: U75427880

Nombre o razón social del

adjudicatario:

UTE 71 VV Villa del Prado

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

10.927.326,89 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

12.020.059,58 euros

**Fecha del contrato:** 26 de noviembre del 2024

Fecha de descarga: 29-10-2025 13:00:54