

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de junio del 2024 14:00.

Fecha y hora de la última actualización: 1 de abril del 2025 14:39.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de julio del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente C-337C/002-24 (A/OBR-012779/2024)

Referencia C5523

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13022903

Entidad adjudicadora o Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Objeto del contrato

Obras para la consolidación y restauración del refectorio del monasterio de Santa María la Real de Valdeiglesias, en Pelayos de la Presa

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45212350-4

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto simplificado

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 421.438,64 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 351.198,87 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 424.950,63 euros

Duración del contrato 7 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 2 de julio del 2024 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 12 de junio del 2024 14:01)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 12 de junio del 2024 14:01)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 12 de junio del 2024 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de junio del 2024 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de junio del 2024 14:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

PROYECTO OBRA I (Publicado el 12 de junio del 2024 14:01)	Descargar
PROYECTO OBRA II	Descargar
PROYECTO OBRA III (Publicado el 12 de junio del 2024 14:02)	Descargar
PROYECTO OBRA IV (Publicado el 12 de junio del 2024 14:02)	Descargar
PROYECTO OBRA V (Publicado el 12 de junio del 2024 14:02)	Descargar
PROYECTO OBRA VII	Descargar
Aviso fecha visita técnica (Publicado el 14 de junio del 2024 10:42)	Descargar
PROYECTO OBRA VI	Descargar
AVISO LICITADORES. ERROR DOCUMENTO (Publicado el 18 de junio del 2024 10:19)	Descargar

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.

- Información pliego técnico: eduardo.delafuente@madrid.org; rosario.delasheras@madrid.org -Área de Conservación y Restauración de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español

[Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Por medios electrónicos, accediendo al [Sistema Licit@](#) (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

* **Apertura de ofertas:**

- **Documentación administrativa y técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor: 4 de julio de 2024.**

- Proposiciones económicas: 12 de julio de 2024.

* Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un [formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte](#) de Licit@.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 5 de julio del 2024 09:37)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de julio del 2024 (Publicado el 5 de julio del 2024 09:37)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de julio del 2024 (Publicado el 11 de julio del 2024 14:25)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 12 de julio del 2024 (Publicado el 15 de julio del 2024 10:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de julio del 2024 (Publicado el 2 de agosto del 2024 14:23)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 11 de julio del 2024 14:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 2 de agosto del 2024 14:23)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 2 de agosto del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 20 de agosto del 2024 15:13)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 20 de agosto del 2024 15:13)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

20 de agosto del 2024

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B87345609
Nombre o razón social del adjudicatario:	LUMAN EDIFICACIÓN Y RESTAURACIÓN, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	263.047,95 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	318.288,02 euros
Fecha del contrato:	19 de agosto del 2024

Ejecución del contrato

Ampliación del plazo de ejecución (Publicado el 1 de abril del 2025 14:42)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	01/04/2025
NIF del contratista:	B87345609
Nombre o razón social del contratista:	LUMAN EDIFICACIÓN Y RESTAURACIÓN, S.L.
Variación del plazo de ejecución:	23 días

[Descargar todos los archivos](#)