

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 5 de marzo del 2025 10:52.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de marzo del 2025 16:48.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27 de marzo del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** En plazo

**Número de expediente** A/OBR-027217/2024

**Referencia** C5780

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

**Objeto del contrato**

Ejecución de las obras de 136 viviendas VPPA en la parcela RC-6-SRG, sector C “la fortuna” Rivas-Vaciamadrid (Madrid).

<b>Tipo de contrato</b>	Obras
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	45211000-9
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	22.536.898,95 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	21.670.095,14 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	23.837.104,65 euros

**Duración del contrato** 28 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 27 de marzo del 2025 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:52) [Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:52) [Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:52) [Descargar](#)

---

Anexo I Propuesta de contratación (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:52) [Descargar](#)

Anexo III Memoria Económica (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:52) [Descargar](#)

Anexo IV Solvencia (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:52) [Descargar](#)

Anexo V Criterios de Adjudicación (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:53) [Descargar](#)

Anexo Criterios objetivos (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:53) [Descargar](#)

Plan de obra 28.1.24 (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:53) [Descargar](#)

---

[Proyecto](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 5 de marzo del 2025 14:00)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de marzo del 2025 15:56)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 5 de marzo del 2025

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 6 de marzo del 2025

---

### Publicación de la licitación en el DOUE

---

Resolución de hacer publ. licitación (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:53)

[Descargar](#)

nota informativa ampliación de plazo de presentación de proposiciones (Publicado el 7 de marzo del 2025 15:56)

[Descargar](#)

---

[anuncio doue ampliación plazo](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:53)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:53)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:52)

[Descargar](#)

Instrucciones cumplimentar anexo III DRM discapacidad e igualdad (Publicado el 5 de marzo del 2025 10:52)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Nota informativa proposición licita + ampliación plazo (Publicado el 7 de marzo del 2025 15:56)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 27 de marzo de 2025. (Por ampliación de plazo)

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Mesa de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 8 de abril de 2025 a las 10:00 horas.
- c) Mesa de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 29 de abril de 2025 a las 10:00 horas.

Para asistir a las Mesas públicas:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a [contrata.agenciavivienda@madrid.org](mailto:contrata.agenciavivienda@madrid.org), para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

La solicitud de asistencia se deberá remitir, en la medida de lo posible, con una antelación mínima de 48 horas.

Finalizado el plazo de admisión de proposiciones, se continuará con la tramitación del expediente de contratación, cuya información será publicada en el "perfil del contratante" de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://contratos-publicos.comunidad.madrid>)

---