

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de agosto del 2024 10:29.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de marzo del 2025 13:26.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 12 de septiembre del 2024 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 040/2025 (A/SER-026670/2024)

**Referencia** C6138

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

El contrato consiste en el servicio para la gestión de los pisos tutelados "Baltasar Santos", de Madrid, para la atención a personas mayores.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85311000-2

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 1.211.314,84 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 448.537,51 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 493.391,26 euros

**Duración del contrato** 2 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 12 de septiembre del 2024 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 9 de agosto del 2024

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 12 de agosto del 2024

---

**Publicación de la licitación en el DOUE**

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 22 de agosto del 2024

---

**Publicación de la licitación en el BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:30)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:30)

[Descargar](#)

---

Listado personal actualizado Baltasar Santos (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29)

[Descargar](#)

---

Calendario de visitas- Baltasar Santos (Publicado el 13 de agosto del 2024 14:59)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

---

Instrucciones para cumplimentar el DEUC (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:30)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O´Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

### Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

### Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

A las 10:00 horas del día 25 de septiembre de 2024.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 18 de septiembre del 2024 12:06)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del (Publicado el 18 de septiembre del 2024 12:06)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 25 de septiembre del 2024 (Publicado el 26 de septiembre del 2024 11:54)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 28 de octubre del 2024 (Publicado el 30 de octubre del 2024 07:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

# Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 15 de noviembre del 2024 14:08)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 15 de noviembre del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 31 de enero del 2025 09:04)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 31 de enero del 2025 09:04)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

31 de enero del 2025

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 29 de enero del 2025

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

30 de enero del 2025

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

12 de febrero del 2025

**Publicación de la formalización en el BOCM**

Adenda Contrato (Publicado el 18 de marzo del 2025 13:27)

[Descargar](#)

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B85621159
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SERVEO SOCIAL S.L .
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	416.574,62 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	458.232,08 euros
<b>Nº del contrato:</b>	040/2025
<b>Fecha del contrato:</b>	17 de enero del 2025