

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de agosto del 2024 10:29.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de marzo del 2025 13:26.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 12 de septiembre del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 040/2025 (A/SER-026670/2024)

Referencia C6138

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Entidad adjudicadora o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El contrato consiste en el servicio para la gestión de los pisos tutelados “Baltasar Santos”, de Madrid, para la atención a personas mayores.

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 85311000-2

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 1.211.314,84 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 448.537,51 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 493.391,26 euros

Duración del contrato 2 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 12 de septiembre del 2024 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29) [Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 9 de agosto del 2024

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 12 de agosto del 2024

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 22 de agosto del 2024

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:30)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:30)

[Descargar](#)

Listado personal actualizado Baltasar Santos (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:29)

[Descargar](#)

Calendario de visitas- Baltasar Santos (Publicado el 13 de agosto del 2024 14:59)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar el DEUC (Publicado el 12 de agosto del 2024 10:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O´Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: contratacion@madrid.org
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

A las 10:00 horas del día 25 de septiembre de 2024.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 18 de septiembre del 2024 12:06) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del (Publicado el 18 de septiembre del 2024 12:06) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 25 de septiembre del 2024 (Publicado el 26 de septiembre del 2024 11:54) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 28 de octubre del 2024 (Publicado el 30 de octubre del 2024 07:51) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 15 de noviembre del 2024 14:08)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 15 de noviembre del 2024

Documento de formalización del contrato (Publicado el 31 de enero del 2025 09:04)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 31 de enero del 2025 09:04)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

31 de enero del 2025

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 29 de enero del 2025

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

30 de enero del 2025

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

12 de febrero del 2025

Publicación de la formalización en el BOCM

Adenda Contrato (Publicado el 18 de marzo del 2025 13:27)

[Descargar](#)

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B85621159
Nombre o razón social del adjudicatario:	SERVEO SOCIAL S.L .
Importe de adjudicación (sin impuestos):	416.574,62 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	458.232,08 euros
Nº del contrato:	040/2025
Fecha del contrato:	17 de enero del 2025