

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 14 de marzo del 2025 13:33.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de junio del 2025 13:08.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 28 de marzo del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-031615/2024

Referencia C6249

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13037506

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Servicios de coordinación de seguridad y salud de las obras de 136 viviendas VPPA en la parcela RC-6-SRG, sector C "la fortuna" Rivas-Vaciamadrid (Madrid).

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	71317200-5
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto simplificado
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	57.362,02 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 57.362,02 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 69.408,04 euros

Duración del contrato 28 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 28 de marzo del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Propuesta de contratación (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Anexo I propuesta contratación (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

ANEXO III MEMORIA ECONOMICA (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

ANEXO V Criterios de adjudicación (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

ANEXO V Criterios objetivos de adjudicación (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

[Proyecto de la obra](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Resolución de hacer publ. licitación (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 14 de marzo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Aclaraciones preguntas a los pliegos (Publicado el 19 de marzo del 2025 10:59)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Aclaraciones preguntas a los pliegos (Publicado el 19 de marzo del 2025 10:47)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas:

La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses en aplicación de lo dispuesto en el art. 158 LCSP.
- b) Acto apertura sobre 1 (único sobre): sin constitución de Mesa de Contratación en aplicación del art. 326.1 de la LCSP.

Otras informaciones: Las proposiciones y la documentación se presentarán en un único sobre, en formato electrónico, y con el contenido señalado en la cláusula 11 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

Los licitadores deberán indicar la documentación o información aportada a la licitación que tenga carácter confidencial, por afectar a los secretos técnicos o comerciales, a los aspectos confidenciales de la oferta, y a cualesquiera otras informaciones cuyo contenido pueda ser utilizado para falsear la competencia, ya sea en este procedimiento de licitación o en otros posteriores. El carácter confidencial no podrá extenderse a todo el contenido de la proposición, ni a las partes esenciales de la oferta, pudiendo afectar únicamente a los documentos que tengan una difusión restringida y, en ningún caso, a documentos que sean públicamente accesibles.

Finalizado el plazo de admisión de proposiciones, se continuará con la tramitación del expediente de contratación, cuya información será publicada en el "perfil del contratante" de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://contratos-publicos.comunidad.madrid>)

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 31 de marzo del 2025 14:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 7 de abril del 2025 (Publicado el 8 de abril del 2025 08:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de abril del 2025 (Publicado el 15 de abril del 2025 11:36)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 19 de mayo del 2025 (Publicado el 19 de Mayo del 2025 14:59)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de mayo del 2025 (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 8 de abril del 2025 08:43)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 15 de abril del 2025 11:36)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 19 de marzo del 2025 10:47)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 2 de junio del 2025 13:26)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 2 de junio del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 20 de junio del 2025 13:09)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 20 de junio del 2025 13:09)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

20 de junio del 2025

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	18
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A29021334
Nombre o razón social del adjudicatario:	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A. (CEMOSA)
Importe de adjudicación (sin impuestos):	27.028,98 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	32.705,06 euros
Fecha del contrato:	18 de junio del 2025