

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de septiembre del 2024 12:26.

Fecha y hora de la última actualización: 25 de abril del 2025 10:06.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 14 de octubre del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Adjudicada

Número de expediente 032/2025 (A/SER-022470/2024)

Referencia C6399

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto el servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día), Villaverde Alzheimer de Madrid.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	85311000-2, 85312100-0
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	11.736.288,52 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	5.334.094,00 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	5.547.457,76 euros
Duración del contrato	2 años

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 12 de septiembre del 2024 12:26)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 12 de septiembre del 2024 12:26)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 12 de septiembre del 2024 12:26)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 12 de septiembre del 2024 12:26)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de septiembre del 2024 12:26)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 11 de septiembre del 2024

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 12 de septiembre del 2024

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 23 de septiembre del 2024

PUBLICACIÓN DE LA LICITACIÓN EN EL BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de septiembre del 2024 12:27)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de septiembre del 2024 12:27)

[Descargar](#)

LISTADO DE PERSONAL A SUBROGAR (Publicado el 12 de septiembre del 2024 12:26)

[Descargar](#)

Oficio listado de personal a subrogar (Publicado el 18 de septiembre del 2024 12:06)

[Descargar](#)

Listado Excell de personal a subrogar

[Descargar](#)

Orden de corrección de errores del Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 20 de septiembre del 2024 10:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

INSTRUCCIONES PARA CUMPLIMENTAR EL DEUC (Publicado el 12 de septiembre del 2024 12:27)

[Descargar](#)

Calendario de visitas Villaverde (Publicado el 16 de septiembre del 2024 12:58)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano: "Información General: 012"

* Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

* Apertura de los sobres que contienen que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:

- A las 10:00 horas del día 28 de octubre de 2024

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Información adicional y puntos de contacto

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 21 de octubre del 2024 08:41)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 18 de octubre del 2024 (Publicado el 21 de octubre del 2024 08:41)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 28 de octubre del 2024 (Publicado el 30 de octubre del 2024 08:23)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de diciembre del 2024 (Publicado el 13 de diciembre del 2024 14:07)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 18 de diciembre del 2024
(Publicado el 20 de diciembre del 2024 14:31)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de enero del 2025 (Publicado el
27 de enero del 2025 10:12)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 28 de enero del 2025 (Publicado el
28 de enero del 2025 13:47)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado
el 20 de diciembre del 2024 14:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 24 de febrero del 2025
13:34)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 24 de febrero del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 25 de abril
del 2025 10:07)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 25 de abril del
2025 10:07)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

25 de abril del 2025

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 8 de abril del 2025

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

9 de abril del 2025

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

24 de abril del 2025

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	B85621159
Nombre o razón social del adjudicatario:	SERVEO SOCIAL S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.286.034,64 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	4.457.476,03 euros
Nº del contrato:	032/2025