En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 2 de octubre del 2024 09:58.

Fecha y hora de la última actualización: 27 de octubre del 2025 09:11.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 30 de junio del 2025 14:00.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Pendiente de adjudicación
Número de expediente	EG/2024/0000008038
Referencia	C6636
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Adquisición por la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, mediante concurso, de hasta 175 viviendas destinadas a alquiler social en el marco del programa de incremento del parque público de viviendas del Plan Estatal para el Acceso a la Vivienda 2022-2025

Tipo de contrato	Patrimonial
Contrato mixto	No
Código CPV	70123000-9
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	No aplica
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Manual
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	47.312.000,00 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	47.312.000,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	47.312.000,00 euros
Duración del contrato	1 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	30 de junio del 2025 14:00

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 2 de octubre del 2024 09:58)	Descargar
Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 21 de noviembre del 2024 10:06)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 2 de octubre del 2024 09:58)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 2 de octubre del 2024 09:58)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 2 de octubre del 2024 10:30)	Descargar

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 2 de octubre del 2024

Publicación convocatoria BOCM

Corrección de errores

Resolución publicidad convocatoria (Publicado el 2 de octubre del 2024 09:58) Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 2 de octubre del 2024 09:59) Descargar

Documento adicional Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:
Agencia de Vivienda Social. Calle Basílica, número 23. 28020 Madrid. Teléfono: 91 580 96 81. Fax: 91 420 62 81
Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: https://contratos-publicos.comunidad.madrid/
Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las catorce horas del día 30 de junio de 2025.
Fecha límite de presentación de ofertas: Hasta las catorce horas del día 30 de junio de 2025

La apertura de proposiciones económicas (cuarta remesa) se celebrará en la sede de la Agencia de Vivienda Social. Calle Basílica, 23. 28020 Madrid. Fecha: 11 de noviembre de 2025. Hora: 11:00 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 2 de octubre del 2024 09:58) Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 11 de noviembre del 2024

Acta de la Mesa de contratacion del 19 de noviembre del 2024 (Publicado el 21 de noviembre del 2024 10:06)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 28 de enero del 2025 (Publicado el 30 de enero del 2025 10:31)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 4 de febrero del 2025 (Publicado el 6 de febrero del 2025 10:40)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 10 de febrero del 2025 (Publicado el 24 de febrero del 2025 07:09)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 24 de febrero del 2025 (Publicado el 3 de marzo del 2025 07:38)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 3 de marzo del 2025 (Publicado el 7 de marzo del 2025 14:32)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 25 de marzo del 2025 (Publicado el 1 de abril del 2025 07:53)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 7 de abril del 2025 (Publicado el 10 de abril del 2025 07:42)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del (Publicado el 10 de abril del 2025 07:42)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 27 de mayo del 2025 (Publicado el 3 de junio del 2025 07:30)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 20 de junio del 2025 (Publicado el 30 de junio del 2025 07:43)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 27 de junio del 2025 (Publicado el 30 de junio del 2025 07:43)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 7 de octubre del 2025 (Publicado el 13 de octubre del 2025 07:57)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del	
Nota interpretación Órgano de Contratación (Publicado el 24 de febrero del 2025 07:09)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 10 de abril del 2025 07:42) Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 10 de abril del 2025

Resolución de adjudicación 2ª Remesa (Publicado el 10 de abril del 2025 07:42) Descargar

Resolución adjudicación 3ª Remesa (Publicado el 2 de julio del 2025 09:10) Descargar

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	10
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	B42873539
Nombre o razón social del adjudicatario:	ACINAS CAPITAL, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	148.849,19 euros

Nº de ofertas:	7
Resultado:	Adjudicado

NIF del adjudicatario:	VARIOS
Nombre o razón social del adjudicatario:	VARIOS
Importe de adjudicación (sin impuestos):	880.902,92 euros

Nº de ofertas:	4
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	**0510**
Nombre o razón social del adjudicatario:	DOLORES FERNÁNDEZ MENA
Importe de adjudicación (sin impuestos):	292.289,19 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	292.289,19 euros
Nº del contrato:	EG/2024/0000008038 3ª REMESA
Fecha del contrato:	30 de junio del 2025

Fecha de descarga: 15-11-2026 00:43:17