

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de noviembre del 2024 14:51.

Fecha y hora de la última actualización: 11 de junio del 2026 13:42.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de diciembre del 2024 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** TGF\_2024\_CS\_01

**Referencia** C7144

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13043477

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
  - Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur (TECNOGETAFE)

**Objeto del contrato**

Prestación de los servicios de dirección facultativa y supervisión del control de calidad de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe.

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	71247000-1
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto simplificado
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	105.592,93 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 68.178,92 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 82.496,49 euros

**Duración del contrato** 28 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 2 de diciembre del 2024 23:59

## División en lotes

**Número de lotes:** 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Contrato de los servicios de dirección facultativa y supervisión del control de calidad de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe

Lote reservado:

No aplica

## Preparación del contrato

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Modelo del DEUC (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

- Obtención de información adicional:

Para solicitar información adicional, los interesados podrán ponerse en contacto con la gerencia de Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur a través de la siguiente dirección de correo electrónico [gerente@tecnogetafe.es](mailto:gerente@tecnogetafe.es), o con la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, sita en la Calle Alcalá nº 16 de Madrid (e-mail: [division.consorcios@madrid.org](mailto:division.consorcios@madrid.org)).

Fecha límite de obtención de información seis (6) días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones, siempre y cuando haya sido solicitada con una antelación de doce (12) días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas.

- Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 2 de diciembre de 2024, a las 23:59 horas.

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Modalidad de presentación: por medios electrónicos accediendo al sistema Licit@ ( [https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)), **expediente TGF-2024-CS-01**. En la página del sistema Licit@ se podrá obtener toda la información necesaria acerca de esta aplicación.

- Apertura de Ofertas:

Se anunciará con 48h de antelación en el perfil del contratante.

El acto público de apertura del sobre que incluya las ofertas económicas se llevará a cabo de forma telemática a través de la aplicación Microsoft Teams. Las personas interesadas en asistir deberán dirigirse previamente al correo electrónico [division.consortios@madrid.org](mailto:division.consortios@madrid.org) para acreditar documentalmente su identidad y la condición en que actúen (DNI, NIE o pasaporte, poder de representación), identificar el número de expediente (TGF\_2024\_CS\_01) e indicar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace de acceso a la reunión virtual.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 3 de diciembre del 2024 17:04)

[Descargar](#)

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 12 de diciembre del 2024 (Publicado el 12 de diciembre del 2024 17:58)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 14 de abril del 2025 18:06)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 14 de abril del 2025

Declaración de desierto (Publicado el 30 de Mayo del 2025 10:18)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto:** 30 de Mayo del 2025

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 30 de Mayo del 2025 09:42)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

30 de Mayo del 2025

**Resultados de la licitación:**

Nº del lote	Objeto del lote
1	Contrato de los servicios de dirección facultativa y supervisión del control de calidad de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe
<b>Nº de ofertas:</b>	3
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B80596083

**Nombre o razón social del adjudicatario:**

INCO ESTUDIO TÉCNICO S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):**

52.378,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

63.377,38 euros

## Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 11 de junio del 2026 13:42)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)