

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de noviembre del 2024 14:51.

Fecha y hora de la última actualización: 7 de agosto del 2025 13:12.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de diciembre del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente TGF_2024_CS_01

Referencia C7144

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13043477

Entidad adjudicadora

- Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
 - Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur (TECNOGETAFE)

Objeto del contrato

Prestación de los servicios de dirección facultativa y supervisión del control de calidad de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	71247000-1
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto simplificado
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	105.592,93 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 68.178,92 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 82.496,49 euros

Duración del contrato 28 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 2 de diciembre del 2024 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Contrato de los servicios de dirección facultativa y supervisión del control de calidad de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Obtención de información adicional:

Para solicitar información adicional, los interesados podrán ponerse en contacto con la gerencia de Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur a través de la siguiente dirección de correo electrónico gerente@tecnogetafe.es, o con la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, sita en la Calle Alcalá nº 16 de Madrid (e-mail: division.consorcios@madrid.org).

Fecha límite de obtención de información seis (6) días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones, siempre y cuando haya sido solicitada con una antelación de doce (12) días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas.

- Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 2 de diciembre de 2024, a las 23:59 horas.

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Modalidad de presentación: por medios electrónicos accediendo al sistema Licit@ (https://gestion6.madrid.org/nx02_licita), **expediente TGF-2024-CS-01**. En la página del sistema Licit@ se podrá obtener toda la información necesaria acerca de esta aplicación.

- Apertura de Ofertas:

Se anunciará con 48h de antelación en el perfil del contratante.

El acto público de apertura del sobre que incluya las ofertas económicas se llevará a cabo de forma telemática a través de la aplicación Microsoft Teams. Las personas interesadas en asistir deberán dirigirse previamente al correo electrónico division.consortios@madrid.org para acreditar documentalmente su identidad y la condición en que actúen (DNI, NIE o pasaporte, poder de representación), identificar el número de expediente (TGF_2024_CS_01) e indicar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace de acceso a la reunión virtual.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 3 de diciembre del 2024 17:04)

[Descargar](#)

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 12 de diciembre del 2024 (Publicado el 12 de diciembre del 2024 17:58)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 14 de abril del 2025 18:06)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 14 de abril del 2025

Declaración de desierto (Publicado el 30 de Mayo del 2025 10:18)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto: 30 de Mayo del 2025

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 30 de Mayo del 2025 09:42)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

30 de Mayo del 2025

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Contrato de los servicios de dirección facultativa y supervisión del control de calidad de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe
Nº de ofertas:	3
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	B80596083

Nombre o razón social del adjudicatario:

INCO ESTUDIO TÉCNICO S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

52.378,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

63.377,38 euros

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)