

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de noviembre del 2024 14:51.

Fecha y hora de la última actualización: 7 de agosto del 2025 13:12.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de diciembre del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente TGF_2024_CS_01

Referencia C7144

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13043477

Entidad adjudicadora

- Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
 - Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur (TECNOGETAFE)

Objeto del contrato

Prestación de los servicios de dirección facultativa y supervisión del control de calidad de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe.

| | |
|--|---|
| Tipo de contrato | Servicios |
| Contrato mixto | No |
| Código CPV | 71247000-1 |
| Contrato/lote reservado | No aplica |
| Legislación nacional aplicable | Ley 9/2017 |
| Sujeto a regulación armonizada | No |
| Sistema de contratación | No aplica |
| Código NUTS | ES300 |
| Compra pública de innovación | No |
| Financiación de la Unión Europea | No hay financiación de la Unión Europea |
| Procedimiento de adjudicación | Abierto simplificado |
| Tipo de tramitación | Ordinaria |
| Método de presentación de ofertas | Electrónica |
| Subasta electrónica | No |
| Valor estimado sin impuestos | 105.592,93 euros |

Presupuesto base licitación sin impuestos 68.178,92 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 82.496,49 euros

Duración del contrato 28 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 2 de diciembre del 2024 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Contrato de los servicios de dirección facultativa y supervisión del control de calidad de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC (Publicado el 6 de noviembre del 2024 14:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Obtención de información adicional:

Para solicitar información adicional, los interesados podrán ponerse en contacto con la gerencia de Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur a través de la siguiente dirección de correo electrónico gerente@tecnogetafe.es, o con la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, sita en la Calle Alcalá nº 16 de Madrid (e-mail: division.consorcios@madrid.org).

Fecha límite de obtención de información seis (6) días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones, siempre y cuando haya sido solicitada con una antelación de doce (12) días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas.

- Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 2 de diciembre de 2024, a las 23:59 horas.

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Modalidad de presentación: por medios electrónicos accediendo al sistema Licit@ (https://gestion6.madrid.org/nx02_licita), **expediente TGF-2024-CS-01**. En la página del sistema Licit@ se podrá obtener toda la información necesaria acerca de esta aplicación.

- Apertura de Ofertas:

Se anunciará con 48h de antelación en el perfil del contratante.

El acto público de apertura del sobre que incluya las ofertas económicas se llevará a cabo de forma telemática a través de la aplicación Microsoft Teams. Las personas interesadas en asistir deberán dirigirse previamente al correo electrónico division.consortios@madrid.org para acreditar documentalmente su identidad y la condición en que actúen (DNI, NIE o pasaporte, poder de representación), identificar el número de expediente (TGF_2024_CS_01) e indicar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace de acceso a la reunión virtual.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 3 de diciembre del 2024 17:04)

[Descargar](#)

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 12 de diciembre del 2024 (Publicado el 12 de diciembre del 2024 17:58)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 14 de abril del 2025 18:06)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 14 de abril del 2025

Declaración de desierto (Publicado el 30 de Mayo del 2025 10:18)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto: 30 de Mayo del 2025

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 30 de Mayo del 2025 09:42)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

30 de Mayo del 2025

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

1

Contrato de los servicios de dirección facultativa y supervisión del control de calidad de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe

Nº de ofertas:

3

Resultado:

Adjudicado

NIF del adjudicatario:

B80596083

Nombre o razón social del adjudicatario:

INCO ESTUDIO TÉCNICO S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

52.378,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

63.377,38 euros

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 7 de agosto del 2025 13:12)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)