

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 14 de noviembre del 2024 09:15.

Fecha y hora de la última actualización: 26 de junio del 2025 13:19.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de diciembre del 2024 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Adjudicada

**Número de expediente** TGF- CO/01/2024.

**Referencia** C7167

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13043477

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
  - Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur (TECNOGETAFE)

**Objeto del contrato**

Ejecución de las obras de reparación y terminación de la urbanización del parque científico y tecnológico Tecnogetafe (Madrid).

|  |   |
|--|---|
| <b>Tipo de contrato</b>                          | Obras                                   |
| <b>Contrato mixto</b>                            | No                                      |
| <b>Código CPV</b>                                | 45233140-2,<br>45231300-8               |
| <b>Contrato/lote reservado</b>                   | No aplica                               |
| <b>Legislación nacional aplicable</b>            | Ley 9/2017                              |
| <b>Sujeto a regulación armonizada</b>            | Sí                                      |
| <b>Sistema de contratación</b>                   | No aplica                               |
| <b>Código NUTS</b>                               | ES300                                   |
| <b>Compra pública de innovación</b>              | No                                      |
| <b>Financiación de la Unión Europea</b>          | No hay financiación de la Unión Europea |
| <b>Procedimiento de adjudicación</b>             | Abierto                                 |
| <b>Tipo de tramitación</b>                       | Ordinaria                               |
| <b>Método de presentación de ofertas</b>         | Electrónica                             |
| <b>Subasta electrónica</b>                       | No                                      |
| <b>Valor estimado sin impuestos</b>              | 5.565.434,38 euros                      |
| <b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b> | 5.565.434,38 euros                      |

**Presupuesto base licitación.** 6.734.175,60 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 10 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 10 de diciembre del 2024 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 1

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Obras de reparación y terminación de la urbanización del Parque Científico y Tecnológico  
TECNOGETAFE

## Preparación del contrato

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 14 de noviembre del 2024 09:15)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 14 de noviembre del 2024 09:15)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 14 de noviembre del 2024 09:15)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 4 de noviembre del 2024

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 5 de noviembre del 2024

---

### **Publicación de la licitación en el DOUE**

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 14 de noviembre del 2024

---

### **Publicación de la licitación en el BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 14 de noviembre del 2024 09:15)

[Descargar](#)

---

Documento adicional (Publicado el 28 de noviembre del 2024 09:14)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Proyecto de obras

[Descargar](#)

---

Modelo del DEUC (Publicado el 14 de noviembre del 2024 09:15)

[Descargar](#)

---

Presupuesto proyecto de reparaciones

[Descargar](#)

Presupuesto proyecto Urbanización

[Descargar](#)

Presupuesto proyecto reparaciones urbanizaciones

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### - Obtención de información adicional:

Para solicitar información adicional, los interesados podrán ponerse en contacto con la gerencia de Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur a través de la siguiente dirección de correo electrónico [gerente@tecnogetafe.es](mailto:gerente@tecnogetafe.es), o con la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, sita en la Calle Alcalá nº 16 de Madrid (e-mail: [division.consorcios@madrid.org](mailto:division.consorcios@madrid.org)).

Fecha límite de obtención de información seis (6) días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones, siempre y cuando haya sido solicitada con una antelación de doce (12) días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas.

### - Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 10 de diciembre de 2024, a las 23:59 horas.

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Modalidad de presentación: por medios electrónicos accediendo al sistema Licit@ ( [https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)), **expediente TGF-2024-CO-01**. En la página del sistema Licit@ se podrá obtener toda la información necesaria acerca de esta aplicación.

### - Apertura de Ofertas:

De conformidad con el anuncio de licitación publicado en el perfil de contratante del órgano de contratación, se informa, a los efectos oportunos, que el día 7 de febrero a las 13:00 (hora estimada) se procederá en acto público, en caso de que todos los licitadores sean admitidos a la licitación, a la apertura del sobre/fichero nº 2, "Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas"

El acto público de apertura del sobre que incluya ofertas se llevará a cabo de forma telemática a través de la aplicación Microsoft Teams.

Las personas interesadas en asistir deberán dirigirse previamente al correo electrónico [division.consorcios@madrid.org](mailto:division.consorcios@madrid.org) para acreditar documentalmente su identidad y la condición en que actúen (DNI, NIE o pasaporte, poder de representación), identificar el número de expediente (TFG\_2024\_CO\_01) e indicar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace de acceso a la reunión virtual.

\*Con fecha 28 de noviembre de 2024 ha sido publicado en la sección de "Pliegos de condiciones" documento adicional de aclaraciones sobre el Pliego de condiciones administrativas particulares de este contrato.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 10 de diciembre del 2024 17:04)

[Descargar](#)

---

### Composición de la Mesa de contratación permanente

---

Acta de la Mesa de contratación del 7 de febrero del 2025 (Publicado el 7 de febrero del 2025 14:42)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 6 de marzo del 2025 (Publicado el 6 de marzo del 2025 15:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de abril del 2025 (Publicado el 4 de abril del 2025 13:22)

[Descargar](#)

---

Modificación de la designación nominativa de mesa (Publicado el 4 de febrero del 2025 11:16)

[Descargar](#)

Designación técnico análisis oferta anormal (Publicado el 19 de febrero del 2025 10:45)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 14 de abril del 2025 15:05)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 14 de abril del 2025

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 26 de junio del 2025 13:20)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

26 de junio del 2025

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 12 de junio del 2025

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

16 de junio del 2025

**Resultados de la licitación:**

| Nº del lote                                     | Objeto del lote  |
|---|--|
| 1   | Obras de reparación y terminación de la urbanización del Parque Científico y Tecnológico TECNOGETAFE |
| <b>Nº de ofertas:</b>                           | 17   |
| <b>Resultado:</b>                               | Adjudicado   |
| <b>NIF del adjudicatario:</b>                   | B23313257  |
| <b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b> | Pavimentaciones Morales, S.L.  |
| <b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b> | 4.451.234,40 euros   |

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

5.385.993,62 euros