

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 3 de diciembre del 2024 10:39.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de mayo del 2025 11:42.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16 de enero del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-022092/2024 (1-B/25)

Referencia C7394

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037472

Entidad adjudicadora o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Objeto del contrato

Acuerdo marco para la contratación de las obras de “Restauración de la legalidad urbanística que subsidiariamente se ejecutarán desde la Subdirección General de Inspección y Disciplina Urbanística en los distintos municipios de la Comunidad de Madrid”

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45110000-1

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación Establecimiento de un acuerdo marco

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 3.760.080,64 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 1.880.040,32 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 2.274.848,78 euros

Duración del contrato 2 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 16 de enero del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 3 de diciembre del 2024 10:39) [Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 3 de diciembre del 2024 10:39) [Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 3 de diciembre del 2024 10:39) [Descargar](#)

Memoria económica del contrato (Publicado el 3 de diciembre del 2024 10:39) [Descargar](#)

Orden aprobar pliegos 4-10-2024 sin efecto (Publicado el 3 de diciembre del 2024 10:39) [Descargar](#)

Orden aprobar pliegos (Publicado el 3 de diciembre del 2024 10:39) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 3 de diciembre del 2024 10:39) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 3 de diciembre del 2024 10:39)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 3 de diciembre del 2024 10:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de información:

- No se atenderá presencialmente
- Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior(División de Contratación).
- Correo electrónico: contratamot@madrid.org
- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas:

Las proposiciones se presentarán por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica> se ofrece la información necesaria para el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse.

* Apertura de ofertas económicas y de documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

a) Dirección: En aplicación del art 157.4 de la LCSP, la mesa pública se celebrará sin público presencial, publicando en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información correspondiente.

Se realizará una reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

b) Fecha: 24 de enero de 2025.

c) Hora: 10.30 horas (UTC/GMT+1).

d) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 21 de enero del 2025 12:22)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 20 de enero del 2025 (Publicado el 21 de enero del 2025 12:22)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de enero del 2025 (Publicado el 27 de enero del 2025 13:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 20 de febrero del 2025 (Publicado el 21 de febrero del 2025 11:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de marzo del 2025 (Publicado el 12 de marzo del 2025 10:16)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 17 de marzo del 2025 (Publicado el 17 de marzo del 2025 14:45)

[Descargar](#)

Enlace asistencia a Mesa de Contratación de 24 de enero de 2025 (Publicado el 21 de enero del 2025 12:22)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 20 de enero del 2025 14:49)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 20 de enero del 2025 14:49)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 24 de enero del 2025 13:58)

[Descargar](#)

Oferta económica y criterios automáticos (Publicado el 24 de enero del 2025 13:58)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada por el proponente adjudicatario (Publicado el 12 de marzo del 2025 10:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 4 de abril del 2025 11:40)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 4 de abril del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de Mayo del 2025 12:50)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 23 de Mayo del 2025 12:50)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

23 de Mayo del 2025

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:

8

Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A79009296
Nombre o razón social del adjudicatario:	TRANDEX, SA
Importe de adjudicación (sin impuestos):	1.880.040,32 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	2.274.848,78 euros
Nº del contrato:	A/OBR-022092/2024 (1-B/25)
Fecha del contrato:	15 de Mayo del 2025