

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de diciembre del 2024 09:59.

Fecha y hora de la última actualización: 17 de junio del 2025 14:12.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27 de diciembre del 2024 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-038327/2024

Referencia C7594

Identificador del expediente en TED 7be8481d-4eae-4e0f-95ff-6e7fc32e8757

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037413

Entidad adjudicadora

o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

Objeto del contrato

Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud en la ejecución de las obras de construcción de la Ciudad de la Justicia de Madrid.

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 71000000-8

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Urgente

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 9.673.788,06 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 9.673.788,06 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 11.705.283,55 euros

Duración del contrato 38 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 27 de diciembre del 2024 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 13 de diciembre del 2024 09:59)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 13 de diciembre del 2024 09:59)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 13 de diciembre del 2024 09:59)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 13 de diciembre del 2024 09:59)

[Descargar](#)

[Anuncio de información previa](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 13 de diciembre del 2024 09:59)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 11 de diciembre del 2024

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 13 de diciembre del 2024

Publicación de la licitación en el DOUE

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 13 de diciembre del 2024 09:59)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 13 de diciembre del 2024 09:59)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Consultas 1 (Publicado el 23 de diciembre del 2024 12:19)

[Descargar](#)

Consultas 2 (Publicado el 23 de diciembre del 2024 14:34)

[Descargar](#)

Consultas 3 (Publicado el 26 de diciembre del 2024 12:11)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención de documentación e información:**

- Correo electrónico: contratacionpjal@madrid.org

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

* **Celebración mesas de contratación:**

- Fecha y hora de la apertura de las ofertas económicas y criterios de valoración por aplicación de fórmulas: 21 de enero de 2025 a las 10:00 horas.

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Acto NO público. El resultado de la misma se pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 14 de enero del 2025 16:27)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de enero del 2025 (Publicado el 15 de enero del 2025 11:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de enero del 2025 (Publicado el 22 de enero del 2025 14:51)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de febrero del 2025 (Publicado el 18 de febrero del 2025 10:15)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de febrero del 2025 (Publicado el 28 de febrero del 2025 08:56)

[Descargar](#)

Informe anexo a Mesa de Contratación de 13 de febrero de 2025 (Publicado el 18 de febrero del 2025 10:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 14 de enero del 2025 16:27)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 22 de enero del 2025 11:17)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 13 de marzo del 2025 15:18)

[Descargar](#)

Resolución del recurso (Publicado el 2 de abril del 2025 15:41)

[Descargar](#)

Interposición del recurso nº 142/2025 (Publicado el 4 de abril del 2025 10:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de marzo del 2025 16:07)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 21 de marzo del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 3 de junio del 2025 10:09)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 3 de junio del 2025 10:09)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

3 de junio del 2025

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 2 de junio del 2025

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

3 de junio del 2025

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

12 de junio del 2025

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

| | |
|-----------------------|-------------|
| Nº de ofertas: | 6 |
| Resultado: | Formalizado |

| | |
|---|---|
| NIF del adjudicatario: | A41015322 |
| Nombre o razón social del adjudicatario: | AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A.U. |
| Importe de adjudicación (sin impuestos): | 3.962.747,69 euros |
| Importe de adjudicación (con impuestos): | 4.794.924,70 euros |
| Nº del contrato: | A/SER-038327/2024C01 |
| Fecha del contrato: | 19 de Mayo del 2025 |