

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de diciembre del 2024 12:32.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de febrero del 2025 13:30.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24 de enero del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Pendiente de adjudicación

Número de expediente A/OBR-010406/2024

Referencia C7691

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13013732

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

El objeto del contrato es la realización de las obras del proyecto de referencia, “Proyecto básico y de ejecución de las obras de licencia de actividad en la Residencia de Mayores Santiago Rusiñol” según se detalla en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares de la contratación (en adelante PPT).

Conforme al Proyecto se acometen las obras en las siguientes dos fases:

Fase 1 de acondicionamiento y sectorización de los vestuarios actuales del personal, ubicados en la planta sótano, y remodelación de la zona de almacenes y sala ocupacional, ubicados en la planta primera, para albergar una sala de fisioterapia y sala ocupacional.

Fase 2 de acondicionamiento del edificio en materia de accesibilidad, salubridad y seguridad en caso de incendio para cumplir los estándares del Código Técnico de la Edificación. Se adaptará la pendiente de algunas rampas, tramos de escaleras, se sustituirá el ascensor no accesible, se incorporará escalera de evacuación en cada bloque y se impermeabilizará una cubierta con filtraciones.

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45000000-7
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica

Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	2.592.355,67 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	2.592.355,67 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	3.136.750,36 euros
Duración del contrato	16 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	24 de enero del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 18 de diciembre del 2024 12:33)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 18 de diciembre del 2024 12:33)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 18 de diciembre del 2024 12:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de diciembre del 2024 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de diciembre del 2024 12:33)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 18 de diciembre del 2024 12:33)

[Descargar](#)

Resolución corrección de errores del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (Publicado el 18 de diciembre del 2024 12:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Visita al centro (Publicado el 20 de diciembre del 2024 09:53)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9º planta, derecha. 28036. Madrid.

- División de Contratación Administrativa:

91 580 94 49

- Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento:

Información técnica: 91 580 94 95

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

* Acto público de apertura de documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor:

3 de febrero de 2025 a las 10:00 horas en la calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta

* Acto público de lectura del resultado de la valoración de los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor y apertura de oferta económica y criterios de valoración por aplicación de fórmulas:

10 de febrero de 2025 a las 12:00 horas en la calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 28 de enero del 2025 11:33)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de enero del 2025 (Publicado el 28 de enero del 2025 11:33)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 3 de febrero del 2025 (Publicado el 4 de febrero del 2025 10:22)

[Descargar](#)

Modificación fecha acto público lectura juicios de valor y apertura de ofertas (Publicado el 4 de febrero del 2025 13:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de enero del 2025 11:33)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 4 de febrero del 2025 10:22)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 4 de febrero del 2025 10:22)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)