

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de diciembre del 2024 12:52.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de abril del 2025 13:51.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24 de enero del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-034677/2024

**Referencia** C7717

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13013732

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
  - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

**Objeto del contrato**

El objeto del contrato es la realización de las obras del proyecto de referencia, Proyecto básico y de ejecución de las "Obras de reforma de la instalación de climatización del Centro de Personas con Discapacidad Intelectual Getafe. Calle Vereda del Camuerdo, 2- 28905 Getafe", según se detalla en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares de la contratación.

**Tipo de contrato**

Obras

**Contrato mixto**

No

**Código CPV**

45331000-  
6

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación  
armonizada**

No

**Sistema de contratación**

No aplica

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Financiación de la Unión  
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto simplificado

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

**Método de presentación de  
ofertas**

Electrónica

**Subasta electrónica**

No

**Valor estimado sin impuestos**

1.651.993,63 euros

**Presupuesto base licitación sin  
impuestos**

1.651.993,63 euros

**Presupuesto base licitación.** 1.998.912,29 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 10 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 24 de enero del 2025 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 19 de diciembre del 2024 12:53)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 19 de diciembre del 2024 12:53)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 19 de diciembre del 2024 12:53)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 19 de diciembre del 2024 12:53)

[Descargar](#)

---

Modificación fecha de celebración del acto público de puntuación mediante juicios de valor y de apertura de proposiciones económicas (Publicado el 29 de enero del 2025 13:58)

[Descargar](#)

---

2ª Modificación fecha de celebración del acto público de puntuación mediante juicios de valor y de apertura de proposiciones económicas (Publicado el 7 de febrero del 2025 08:50)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de diciembre del 2024 12:53)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 19 de diciembre del 2024 12:53)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Visita al centro (Publicado el 20 de diciembre del 2024 11:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

\* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9º planta, derecha. 28036. Madrid.

- División de Contratación Administrativa:

91 580 94 73 - [contratacionamas@madrid.org](mailto:contratacionamas@madrid.org)

- Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento:

Información técnica: 638 09 83 34 - 638 21 92 97 - [obrasamas@madrid.org](mailto:obrasamas@madrid.org)

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

\* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

\* Acto público de apertura de documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor:

27 de enero de 2025 a las 12:00 horas en la calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta

\* Acto público de lectura del resultado de la valoración de los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor y apertura de oferta económica y criterios de valoración por aplicación de fórmulas:

3 de febrero de 2025 a las 13:00 horas en la calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 28 de enero del 2025 10:52)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 27 de enero del 2025 (Publicado el 28 de enero del 2025 10:52)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 3 de febrero del 2025 (Publicado el 4 de febrero del 2025 10:12)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 17 de febrero del 2025 (Publicado el 18 de febrero del 2025 14:22)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 3 de marzo del 2025 (Publicado el 4 de marzo del 2025 13:13)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 17 de marzo del 2025 (Publicado el 18 de marzo del 2025 08:54)

[Descargar](#)

---

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 18 de febrero del 2025 14:22)

[Descargar](#)

---

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 4 de marzo del 2025 13:13)

[Descargar](#)

---

Tabla de valoración de juicios de valor (Publicado el 18 de febrero del 2025 14:22)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de enero del 2025 10:52)

[Descargar](#)

---

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 4 de febrero del 2025 10:12)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 18 de febrero del 2025 14:22)

[Descargar](#)

Acuerdo de exclusión (Publicado el 4 de febrero del 2025 10:12)

[Descargar](#)

Resolución de aceptación de oferta (Publicado el 4 de marzo del 2025 13:13)

[Descargar](#)

Requerimiento documentación NOVOCLIMA (Publicado el 4 de marzo del 2025 13:13)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:52)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 28 de marzo del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 15 de abril del 2025 13:51)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 15 de abril del 2025 13:51)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

15 de abril del 2025

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	14
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28432870
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	NOVOCLIMA, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	989.378,99 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	1.197.148,58 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/OBR-034677/2024C01
<b>Fecha del contrato:</b>	14 de abril del 2025