En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de febrero del 2025 10:11.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de febrero del 2026 13:55.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 28 de marzo del 2025 12:00.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	6012500044
Referencia	C8178

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13022951

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Metro de Madrid, S.A.

Objeto del contrato

Servicio de mantenimiento de la infraestructura de la red de Metro de Madrid

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	Sí
Código CPV	50000000-5, 44100000-1, 44110000-4, 44111000-1, 44000000-0
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	RDL 3/2020
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	36.673.719,40 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	29.192.068,20 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	35.322.402,52 euros
Duración del contrato	4 años
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	28 de marzo del 2025 12:00

División en lotes

Número de lotes: 6

Nº del lote:
1
Objeto del lote:

línea 7 línea 5 y recinto Canillejas

Nº del lote:
2
Objeto del lote:

línea 12 y línea 3

Nº del lote:
3
Objeto del lote:

linea 9 línea 10

Nº del lote:
4
Objeto del lote:

línea 1 y línea 2R

Nº del lote:
5
Objeto del lote:

línea 4, línea 8 y ml1

Nº del lote:
6
Objeto del lote:

línea 6 y línea 11

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de febrero del 2025 10:11)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 11 de febrero del 2025 10:11)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 10 de febrero del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 11 de febrero del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 12 de febrero del 2025

Publicación de la Licitación en el BOCM

Publicación de la Licitación en el BOE

Publicación de la Ampliación de Plazo de presentación de ofertas en el DOUE

Publicación de la Ampliación de Plazo de presentación de ofertas en el BOCM

Publicación de la Ampliación de Plazo de presentación de ofertas en el BOE

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de febrero del 2025 10:11)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de febrero del 2025 10:11)	Descargar
“Lote 1_excel para ofertar”	Descargar
“Lote 2_excel para ofertar”	Descargar
“Lote 3_excel para ofertar”	Descargar
“Lote 4_excel para ofertar”	Descargar
“Lote 5_excel para ofertar”	Descargar
“Lote 6_excel para ofertar”	Descargar
Aclaraciones a Consultas (Publicado el 18 de febrero del 2025 11:23)	Descargar
Nota aclaración consulta (Publicado el 27 de febrero del 2025 12:03)	Descargar
Rectificación subsanable (Publicado el 27 de febrero del 2025 12:03)	Descargar
Segundas Aclaraciones a Consultas del PCP (Publicado el 27 de febrero del 2025 12:03)	Descargar
Nota ampliación plazo presentación oferta (Publicado el 28 de febrero del 2025 10:28)	Descargar
Terceras Aclaraciones a Consultas (Publicado el 4 de marzo del 2025 11:00)	Descargar

Cuartas Aclaraciones a Consultas (Publicado el 18 de marzo del 2025 09:06) Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-...

Licitadores, mesas de contratación e informes

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27) Descargar

Manifestar Interés (Publicado el 11 de febrero del 2025 10:11) Descargar

Informe de Aceptaciòn de Oferta Temeraria TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L. (Lote 1) (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27) Descargar

Informe de Aceptaciòn de Oferta Temeraria TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L. (Lote 2) (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27) Descargar

Informe de Aceptaciòn de Oferta Temeraria TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.. (Lote 2) (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27) Descargar

Informe de Aceptaciòn de Oferta Temeraria TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.. (Lote 3) (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27) Descargar

Informe de Aceptaciòn de Oferta Temeraria TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.. (Lote 4) (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27) Descargar

Informe de Aceptaciòn de Oferta Temeraria TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.. (Lote 4) (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27)	Descargar
Informe de Aceptaciòn de Oferta Temeraria ROCYP CONSTRUCCIONES, S.L.. (Lote 5) (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27)	Descargar
Informe de Aceptaciòn de Oferta Temeraria TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.. (Lote 5) (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27)	Descargar
Informe de Aceptaciòn de Oferta Temeraria TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L. (Lote 6) (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27)	Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 31 de marzo del 2025 11:12)	Descargar
Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 17 de junio del 2025 10:54)	Descargar
Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 7 de agosto del 2025 14:27)	Descargar
Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 3 de septiembre del 2025 09:29)	Descargar
Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 30 de octubre del 2025 13:03)	Descargar
Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 16 de junio del 2025 11:06)	Descargar
Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 11 de septiembre del 2025 11:07)	Descargar
Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 6 de noviembre del 2025 10:27)	Descargar
Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 20 de junio del 2025 09:16)	Descargar

Aclaraciones en Fase de Valoración Técnica (Publicado el 26 de Mayo del 2025 13:09)	Descargar
Apertura de Ofertas (Publicado el 19 de junio del 2025 13:29)	Descargar
Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos Lote 1 (Publicado el 30 de julio del 2025 10:17)	Descargar
Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lotes 2,3,4,5 y 6) (Publicado el 30 de julio del 2025 10:45)	Descargar
Aclaraciones al documento Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 1) (Publicado el 8 de septiembre del 2025 12:29)	Descargar
Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 2) (Publicado el 11 de septiembre del 2025 12:01)	Descargar
Solicitud de Acreditación de Requisitos (Lote 3) (Publicado el 15 de septiembre del 2025 11:27)	Descargar
Anulación Subsanaciones de la Documentación Acreditativa de Requisitos (Publicado el 24 de octubre del 2025 12:23)	Descargar
Anulación Exclusiones en Fase de Acreditación de Requisitos (Publicado el 24 de octubre del 2025 12:23)	Descargar
Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 5) (Publicado el 6 de noviembre del 2025 10:38)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27)	Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 31 de diciembre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 28 de enero del 2026 08:57) Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

28 de enero del 2026

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 27 de enero del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

28 de enero del 2026

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

6 de febrero del 2026

Publicación de la Formalización en el BOCM

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 31 de diciembre del 2025 07:27) Descargar

Contrato 7226000037 (Lote 1) (Publicado el 28 de enero del 2026 08:57) Descargar

Contrato 7226000038 (Lote 2) (Publicado el 28 de enero del 2026 08:57) Descargar

Contrato 7226000039 (Lote 3) (Publicado el 28 de enero del 2026 08:57)	Descargar
Contrato 7226000040 (Lote 4) (Publicado el 28 de enero del 2026 08:57)	Descargar
Contrato 7226000041 (Lote 5) (Publicado el 28 de enero del 2026 08:57)	Descargar
Contrato 7226000042 (Lote 6) (Publicado el 28 de enero del 2026 08:57)	Descargar

Publicación de la Adjudicación en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	línea 7 línea 5 y recinto Canillejas

Nº de ofertas:	11
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B84381813
Nombre o razón social del adjudicatario:	TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.213.086,10 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	5.097.834,19 euros
Nº del contrato:	7226000037
Fecha del contrato:	26 de enero del 2026

2	línea 12 y línea 3

Nº de ofertas:	11
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A08031098
Nombre o razón social del adjudicatario:	UTE COMSA, S.A.U. & COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	5.067.717,87 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	6.131.938,62 euros
Nº del contrato:	7226000038
Fecha del contrato:	26 de enero del 2026

3	linea 9 línea 10

Nº de ofertas:	11
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A48059208
Nombre o razón social del adjudicatario:	TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.735.041,11 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	5.729.399,74 euros
Nº del contrato:	7226000039
Fecha del contrato:	26 de enero del 2026

4	línea 1 y línea 2R

Nº de ofertas:	11
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B83854927
Nombre o razón social del adjudicatario:	ROCYP CONSTRUCCIONES, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.452.083,26 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	5.387.020,74 euros
Nº del contrato:	7226000040
Fecha del contrato:	26 de enero del 2026

5	línea 4, línea 8 y ml1

Nº de ofertas:	11
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B85870152
Nombre o razón social del adjudicatario:	UTE CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. & CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	3.119.420,41 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	3.774.498,70 euros
Nº del contrato:	7226000041

Fecha del contrato:	26 de enero del 2026

6	línea 6 y línea 11

Nº de ofertas:	11
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B81625113
Nombre o razón social del adjudicatario:	TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	2.163.813,10 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	2.618.213,85 euros
Nº del contrato:	7226000042
Fecha del contrato:	26 de enero del 2026

Fecha de descarga: 24-11-2026 21:50:54