

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de marzo del 2025 09:40.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de noviembre del 2025 14:01.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 13 de mayo del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** ED-A-0007-2025-S

**Referencia** C8406

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13043495

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

**Objeto del contrato**

Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución, Dirección de Obra, Dirección de Ejecución, Gestión de Proyecto y Coordinación de Seguridad y Salud de las obras de Rehabilitación Interior de la Plaza de Toros de Las Ventas.

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	71200000-0, 71520000-9
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	2.175.263,71 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 1.984.369,51 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 2.401.087,11 euros

---

**Duración del contrato** 76 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 13 de Mayo del 2025 23:59

---

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 27 de marzo del 2025

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 28 de marzo del 2025

---

### Publicación de la licitación en el DOUE

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 8 de abril del 2025

---

### Publicación anuncio licitación en BOCM

---

Anuncio días visita obligatoria (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

Anuncio Dirección de correo electrónico (Publicado el 11 de abril del 2025 13:06)

[Descargar](#)

ED-A-0007-2025-S Cambio hora apertura Sobre Nº1 (Publicado el 24 de abril del 2025 08:52)

[Descargar](#)

ED-A-0007-2025-S Acuerdo Cambios Presentación Sobres (Publicado el 5 de Mayo del 2025 15:33)

[Descargar](#)

ED-A-0007-2025-S Cambio hora apertura sobre 2 (Publicado el 21 de Mayo del 2025 10:46)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

ED-A-0007-2025-S Anexos PCAP

[Descargar](#)

PPT\_ANEJO\_1\_Ficha catastral (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

PPT\_ANEJO\_2\_Reorganización de espacios interiores (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

PPT\_ANEJO\_3\_Criterios de actuación en edificios BIC (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

PPT\_ANEJO\_4\_Actividades en la plaza (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

PPT\_ANEJO\_5\_Modelo BIM (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

ED-A-0007-2025-S Aclaración (Publicado el 29 de abril del 2025 16:36)

[Descargar](#)

Aclaración Punto 5.3. del PCAP (Publicado el 8 de Mayo del 2025 10:30)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40)

[Descargar](#)

Modelo DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

1. **Organismo:** Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., con NIF A79932927, empresa pública de la Comunidad de Madrid adscrita a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local.
2. **Principal actividad:** Obras y Gestión inmobiliaria
3. **Dirección:** C/ Edgar Neville, 3 1º 28020.-Madrid.
4. **Correos electrónicos:**
  1. Consultas técnicas: [guillermo.jimenez.benito@madrid.org](mailto:guillermo.jimenez.benito@madrid.org)
  2. Consultas jurídico-administrativas: [joseramon.deleon@madrid.org](mailto:joseramon.deleon@madrid.org)
5. **Dirección de Internet del Perfil del Contratante:** <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
6. **Obtención de información:** Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una **antelación de 12 días** a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta **6 días** antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 24 de abril del 2025 13:58)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 19 de Mayo del 2025 14:59)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de mayo del 2025 (Publicado el 19 de Mayo del 2025 14:59)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de mayo del 2025 (Publicado el 21 de Mayo del 2025 15:15) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de junio del 2025 (Publicado el 13 de junio del 2025 10:01) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de junio del 2025 (Publicado el 8 de julio del 2025 13:53) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de julio del 2025 (Publicado el 11 de julio del 2025 12:59) [Descargar](#)

---

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 13 de junio del 2025 10:01) [Descargar](#)

---

ED-A-0007-2025-S Modificación Designación Mesa Contratación (Publicado el 9 de Mayo del 2025 12:24) [Descargar](#)

ED-A-0007-2025-S Modificación Designación Mesa Contratación 2 (Publicado el 2 de junio del 2025 15:46) [Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Anuncio días visita obligatoria (Publicado el 28 de marzo del 2025 09:40) [Descargar](#)

Anuncio Dirección de correo electrónico (Publicado el 11 de abril del 2025 13:06) [Descargar](#)

ED-A-0007-2025-S Aclaración (Publicado el 29 de abril del 2025 16:37) [Descargar](#)

ED-A-0007-2025-S Acuerdo Cambios Presentación Sobres (Publicado el 5 de Mayo del 2025 15:33) [Descargar](#)

Aclaración Punto 5.3. del PCAP (Publicado el 8 de Mayo del 2025 10:30) [Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

# Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 15 de julio del 2025 12:02)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 15 de julio del 2025

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2025 10:34)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

31 de octubre del 2025

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 29 de octubre del 2025

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

30 de octubre del 2025

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

12 de noviembre del 2025

**Publicación anuncio formalización en BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	U22840789
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	U.T.E. SERJU R7 CONSULTORES, S.L.- FERNANDO PARDO
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	1.547.808,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	1.872.847,68 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	27 de agosto del 2025