

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 1 de abril del 2025 12:07.

Fecha y hora de la última actualización: 14 de julio del 2025 13:42.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de mayo del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Desierto

Número de expediente EI-2025-02

Referencia C8567

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13037472

Entidad adjudicadora

o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Objeto del contrato

Enajenación mediante concurso público, por venta conjunta de las parcelas T-1, T-2.1, T-2.2, T-4.1 y T-4.2 del proyecto de reparcelación del ARUNP n.º 2, sector I "La Estación", de Colmenar Viejo (Madrid), calificadas de uso terciario, titularidad de la Comunidad de Madrid.

Tipo de contrato

Patrimonial

Contrato mixto

No

Código CPV

70123000-9

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

No aplica

Sujeto a regulación armonizada

No

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

Método de presentación de ofertas

Manual y/o electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

12.751.358,62 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos

12.751.358,62 euros

Presupuesto base licitación. 15.429.143,90 euros
Importe total

Duración del contrato 6 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 22 de Mayo del 2025 23:59

Preparación del contrato

Orden de alienabilidad (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07)

[Descargar](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 1 de abril del 2025

Resolución publicación anuncio licitación en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 1 de abril del 2025 12:08)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Informe valoración (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-2.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-2.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-4.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-4.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-2.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-2.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-4.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-4.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-2.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-4.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-2.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-4.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:08) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: patrimoniosuelo@madrid.org

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 22 de mayo de 2025

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita) (obligatorio para las personas jurídicas)
Expediente: DG SUELO EI-2025-02

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

Apertura ofertas económicas: se anunciará con 48 horas de antelación.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 28 de Mayo del 2025 12:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Declaración de desierto (Publicado el 14 de julio del 2025 13:42)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto: 14 de julio del 2025

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	0
Resultado:	Desierto