

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 1 de abril del 2025 12:07.

Fecha y hora de la última actualización: 14 de julio del 2025 13:42.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de mayo del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Resuelta
<b>Tipo de resolución</b>	Desierto
<b>Número de expediente</b>	EI-2025-02
<b>Referencia</b>	C8567

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13037472

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

**Objeto del contrato**

Enajenación mediante concurso público, por venta conjunta de las parcelas T-1, T-2.1, T-2.2, T-4.1 y T-4.2 del proyecto de reparcelación del ARUNP n.º 2, sector I “La Estación”, de Colmenar Viejo (Madrid), calificadas de uso terciario, titularidad de la Comunidad de Madrid.

**Tipo de contrato**

Patrimonial

**Contrato mixto**

No

**Código CPV**

70123000-9

**Contrato/lote reservado**

No aplica

**Legislación nacional aplicable**

No aplica

**Sujeto a regulación  
armonizada**

No

**Sistema de contratación**

No aplica

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Financiación de la Unión  
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

**Método de presentación de  
ofertas**

Manual y/o electrónica

**Subasta electrónica**

No

**Valor estimado sin impuestos**

12.751.358,62 euros

**Presupuesto base licitación sin  
impuestos**

12.751.358,62 euros

<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	15.429.143,90 euros
<b>Duración del contrato</b>	6 meses
<b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b>	22 de Mayo del 2025 23:59

## Preparación del contrato

Orden de alienabilidad (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 1 de abril del 2025

**Resolución publicación anuncio licitación en BOCM**

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 1 de abril del 2025 12:08)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Informe valoración (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-2.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-2.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-4.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Nota simple T-4.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-2.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-2.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-4.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Certificación catastral T-4.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-2.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-4.1 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-2.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:07) [Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación T-4.2 (Publicado el 1 de abril del 2025 12:08) [Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: [patrimoniosuelo@madrid.org](mailto:patrimoniosuelo@madrid.org)

### Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 22 de mayo de 2025

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)  
Expediente: DG SUELO EI-2025-02

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.  
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

**Apertura ofertas económicas:** se anunciará con 48 horas de antelación.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 28 de Mayo del 2025 12:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Declaración de desierto (Publicado el 14 de julio del 2025 13:42)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto:** 14 de julio del 2025

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	0
<b>Resultado:</b>	Desierto