

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 31 de marzo del 2025 11:51.

Fecha y hora de la última actualización: 10 de septiembre del 2025 18:15.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21 de abril del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-004565/2025

Referencia C8648

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13013732

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

Realización de las obras del proyecto básico y de ejecución de las obras de acondicionamiento de edificio anexo ubicado en la Residencia de Personas Mayores San José.

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45000000-7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto simplificado
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	497.800,95 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 497.800,95 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 602.339,15 euros

Duración del contrato 4 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 21 de abril del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 31 de marzo del 2025 11:51)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 31 de marzo del 2025 11:51)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 31 de marzo del 2025 11:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 31 de marzo del 2025 11:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 31 de marzo del 2025 11:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9ª planta derecha. 28036 Madrid

- Pliego de cláusulas administrativas particulares:

91.580.42.43 - División de Contratación Administrativa

- Pliego de prescripciones técnicas particulares:

91.720.65.26 - Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento

- Oficinas de Atención al Ciudadano

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@

* Acto público de apertura del sobre único: 23 de abril de 2025 a las 10:00 horas en calle Agustín de Foxá 31, 9ª planta

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 24 de abril del 2025 13:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 23 de abril del 2025 (Publicado el 24 de abril del 2025 13:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de mayo del 2025 (Publicado el 6 de Mayo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 26 de mayo del 2025 (Publicado el 28 de Mayo del 2025 12:18)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de julio del 2025 (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 28 de Mayo del 2025 12:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 24 de abril del 2025 13:04)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 6 de Mayo del 2025 13:37)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 6 de Mayo del 2025 13:33)

[Descargar](#)

Acuerdo de exclusión CEVIAM (Publicado el 24 de abril del 2025 13:35)

[Descargar](#)

Resolución de aceptación de oferta (Publicado el 28 de Mayo del 2025 12:18)

[Descargar](#)

Requerimiento documentación RIGGERSA (Publicado el 28 de Mayo del 2025 12:19)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 22 de julio del 2025 09:15)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 22 de julio del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 10 de septiembre del 2025 18:16)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 10 de septiembre del 2025 18:16)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

9 de septiembre del 2025

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	11
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B37511128
Nombre o razón social del adjudicatario:	RIGGERSA CONSTRUCCIONES, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	364.639,20 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	441.213,43 euros
Nº del contrato:	A/OBR-004565/2025C01
Fecha del contrato:	9 de septiembre del 2025