



En plazo
Pendiente de adjudicación
Adjudicada
Resuelta

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de abril del 2025 09:34.

Fecha y hora de la última actualización: 2 de octubre del 2025 10:41.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 7 de julio del 2025 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Anulada

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	164/2025 (A/OBR-020768/2025)
Referencia	C8833

Código	de la	entidad
adjudica	adora	a (DIR3)

A13002916

Entidad adjudicadora

o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

Reforma para la implantación de unidades de convivencia en la Residencia y Centro de Día Nuevo Versalles en Fuenlabrada (Madrid), adscrita a la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45000000- 7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Compra pública de innovación Financiación de la Unión Europea	No Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
Financiación de la Unión	Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
Financiación de la Unión Europea Código de referencia único del	Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia C22.I01.P01.S07
Financiación de la Unión Europea Código de referencia único del proyecto	Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia C22.I01.P01.S07
Financiación de la Unión Europea Código de referencia único del proyecto Procedimiento de adjudicación	Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia C22.I01.P01.S07
Financiación de la Unión Europea Código de referencia único del proyecto Procedimiento de adjudicación Tipo de tramitación Método de presentación de	Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia C22.I01.P01.S07 Abierto Urgente

Presupuesto base licitación sin impuestos	5.396.611,74 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	6.529.900,21 euros
Duración del contrato	14 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	7 de julio del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 12 de junio del 2025 08:26)	<u>Descargar</u>
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 12 de junio del 2025 08:26)	<u>Descargar</u>
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 12 de junio del 2025 08:26)	<u>Descargar</u>
Orden urgencia (Publicado el 12 de junio del 2025 08:26)	Descargar
Descargar todos los archivos	

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de junio del 2025 08:26)	<u>Descargar</u>
Anuncio de licitación (Publicado el 20 de junio del 2025 13:56)	Descargar
Anuncio de licitación (Publicado el 30 de junio del 2025 11:43)	Descargar

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 11 de junio del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 12 de junio del 2025
Publicación de la licitación en el DOUE
Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 13 de junio del 2025
Publicación de la licitación en el BOCM
Publicación corrección errores licitación en el DOUE
Publicación corrección errores licitación en el BOCM
Publicación ampliación plazo licitación en el DOUE
Publicación ampliación plazo licitación en el BOCM
Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de junio del 2025 08:26)	<u>Descargar</u>
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de junio del 2025 08:26)	<u>Descargar</u>
Anexo I Modelo proposición económica (Publicado el 20 de junio del 2025 13:56)	<u>Descargar</u>
Orden corrección errores (Publicado el 20 de junio del 2025 13:56)	Descargar
Orden ampliación plazo licitación (Publicado el 30 de junio del 2025 11:43)	Descargar
Descargar todos los archivos	

Documentación complementaria

Proyecto de obras	<u>Descargar</u>
Proyecto de obras	Descargar
Modelo del DEUC	Descargar
Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 12 de junio del 2025 08:26)	<u>Descargar</u>
Presupuesto formato bc3	<u>Descargar</u>
Descargar todos los archivos	

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O´Donnell, 50 28009 Madrid
- Correo electrónico para consultas: contratacion@madrid.org
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: https://contratos-publicos.comunidad.madrid/
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (https://contratos-publicos.comunidad.madrid/), donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

A las 11:00 horas del día 18 de julio de 2025.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 14 de julio del 2025 09:20)

Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 9 de julio del 2025 (Publicado el 14 de julio del 2025 09:20)

Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 18 de julio del 2025 (Publicado el 21 de julio del 2025 14:06)

Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 8 de agosto del 2025 (Publicado el 8 de agosto del 2025 13:35)

Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 14 de julio del 2025 09:20)

Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 22 de agosto del 2025 09:54)

Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: ^{22 de agosto del 2025}

Documento de formalización del contrato (Publicado el 15 de septiembre del 2025 11:22) Descargar	
Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 15 de septiembre del 2025 11:22) Descargar	
Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:	
15 de septiembre del 2025	
Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 12 de septiembre del 2025	
Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:	
15 de septiembre del 2025	
15 de septiembre del 2025 Publicación de la formalización en el DOUE	
Publicación de la formalización en el DOUE	
Publicación de la formalización en el DOUE Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:	

Nº de ofertas: 12

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A78159654

Nombre o razón social del

adjudicatario:

TALLER DE CONSTRUCCION TMR S.A.

Importe de adjudicación (sin

impuestos):

4.399.857,55 euros

Importe de adjudicación (con

impuestos):

5.323.827,64 euros

Fecha del contrato: 10 de septiembre del 2025

Fecha de descarga: 28-11-2025 17:54:22