

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 14 de mayo del 2025 10:08.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de octubre del 2025 09:30.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de junio del 2025 12:00.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 6012500141

Referencia C9139

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13022951

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Metro de Madrid, S.A.

Objeto del contrato

Servicio de mantenimiento integral de la superestructura de vía y drenaje de Metro de Madrid, S.A.

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto Sí

Código CPV 50225000-8, 50200000-7, 90513600-2, 90640000-5, 90910000-9, 34946000-0

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable RDL 3/2020

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 57.432.461,19 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 45.945.968,95 euros

Presupuesto base licitación. 55.594.622,43 euros
Importe total

Duración del contrato 4 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 11 de junio del 2025 12:00

División en lotes

Número de lotes: 3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Servicio de Mantenimiento integral de la superestructura de vía elementos de drenaje y plataforma de vía con base de operaciones en Saceral

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Servicio de Mantenimiento integral de la superestructura de vía elementos de drenaje y plataforma de vía con base de operaciones en Canillejas

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Servicio de Mantenimiento integral de la superestructura de vía elementos de drenaje y plataforma de vía con base de operaciones en Cuatro Vientos

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 14 de Mayo del 2025 10:09)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 14 de Mayo del 2025 10:08)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 13 de mayo del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 14 de mayo del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 16 de mayo del 2025

Publicación de la Licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 14 de Mayo del 2025 10:09)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 14 de Mayo del 2025 10:09)

[Descargar](#)

Oferta Económica Lote 1

[Descargar](#)

Oferta Económica Lote 2

[Descargar](#)

Oferta Económica Lote 3

[Descargar](#)

Anuncio de Visita a las Instalaciones (Publicado el 14 de Mayo del 2025 10:09)

[Descargar](#)

Corrección de errores del Anuncio de Visita a las Instalaciones (Publicado el 14 de Mayo del 2025 13:47)

[Descargar](#)

Corrección de Errores del Pliego de Condiciones Particulares (Publicado el 19 de Mayo del 2025 10:24)

[Descargar](#)

Segunda Corrección de Errores del PCP (Publicado el 28 de Mayo del 2025 13:03)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-...>

Licitadores, mesas de contratación e informes

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 5 de septiembre del 2025 13:05)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 5 de septiembre del 2025 13:05)

[Descargar](#)

Manifiestar Interés (Publicado el 14 de Mayo del 2025 10:09)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 16 de junio del 2025 08:52)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 5 de septiembre del 2025 12:18)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 8 de julio del 2025 13:06)

[Descargar](#)

Apertura de Ofertas (Publicado el 8 de julio del 2025 12:53)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 1) (Publicado el 6 de agosto del 2025 10:59)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos Lote 2 (Publicado el 7 de agosto del 2025 10:21)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 3) (Publicado el 7 de agosto del 2025 10:30)

[Descargar](#)

6012500141_Corrección de Errores de la Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos Lote 1 (Publicado el 12 de agosto del 2025 10:05)

[Descargar](#)

Corrección de Errores de la Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos Lote 2 (Publicado el 12 de agosto del 2025 10:05)

[Descargar](#)

Corrección de Errores de la Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos Lote 3 (Publicado el 12 de agosto del 2025 10:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 5 de septiembre del 2025 13:05)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 5 de septiembre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 8 de octubre del 2025 11:02)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

8 de octubre del 2025

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 7 de octubre del 2025

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

8 de octubre del 2025

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

20 de octubre del 2025

Publicación de la Formalización en el BOCM

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 13:05)

[Descargar](#)

Contrato Lote 1 (Publicado el 8 de octubre del 2025 11:03)

[Descargar](#)

Contrato Lote 2 (Publicado el 8 de octubre del 2025 11:03)

[Descargar](#)

[Publicación de la Adjudicación en el BOCM](#)

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

1

Servicio de
Mantenimiento
integral de la
superestructura
de vía elementos
de drenaje y
plataforma de
vía con base de
operaciones en
Saceral

Nº de ofertas:

4

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

U23816184

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

UTE TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA,
S.A. - VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

**Importe de adjudicación (sin
impuestos):**

14.982.999,04 euros

**Importe de adjudicación (con
impuestos):**

18.129.428,84 euros

Nº del contrato:

7225000563

Fecha del contrato:

3 de octubre del 2025

2

Servicio de
Mantenimiento
integral de la
superestructura
de vía elementos
de drenaje y
plataforma de
vía con base de
operaciones en
Canillejas

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A08031098

Nombre o razón social del adjudicatario: COMSA, S.A.U.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 14.950.000,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 18.089.500,00 euros

Nº del contrato: 7225000532

Fecha del contrato: 3 de octubre del 2025

3

Servicio de
Mantenimiento
integral de la
superestructura
de vía elementos
de drenaje y
plataforma de
vía con base de
operaciones en
Cuatro Vientos

Nº de ofertas: 4

Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A33014218
Nombre o razón social del adjudicatario:	CONTRATAS Y VENTAS, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	14.400.000,26 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	17.424.000,31 euros
Nº del contrato:	7225000533
Fecha del contrato:	3 de octubre del 2025
