

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 20 de mayo del 2025 11:16.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de septiembre del 2025 11:36.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de junio del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-011931/2025

**Referencia** C9204

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13013732

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
  - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

**Objeto del contrato**

Obras de consolidación y mejora energética de las fachadas de la galería y torreón de la escalera en uno de los patios centrales (frente acceso módulo f), de la Residencia de Mayores Doctor González Bueno

<b>Tipo de contrato</b>	Obras
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	45000000-7
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto simplificado
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	412.634,85 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 412.634,85 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 499.288,17 euros

---

**Duración del contrato** 8 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 9 de junio del 2025 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 20 de Mayo del 2025 11:16)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 20 de Mayo del 2025 11:16)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 20 de Mayo del 2025 11:16)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 20 de Mayo del 2025 11:16)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 20 de Mayo del 2025 11:16)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 20 de Mayo del 2025 14:48)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

Agencia Madrileña de Atención Social

Información adicional y puntos de contacto c/ Agustín de Foxá 31, 9ª planta derecha. 28036 Madrid

- Pliego de cláusulas administrativas particulares: 915809449- División de Contratación

- Pliego de prescripciones técnicas particulares: 914208126- Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento

\* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

- Fecha, hora y lugar de apertura de oferta económica y apertura de los criterios evaluables de forma automática: 11 de junio de 2025 a las 10:00 horas.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 13 de junio del 2025 13:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de junio del 2025 (Publicado el 13 de junio del 2025 13:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 2 de julio del 2025 (Publicado el 3 de julio del 2025 10:48)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de julio del 2025 (Publicado el 15 de julio del 2025 12:23)

[Descargar](#)

Acuerdo de la mesa de contratación de 11 de junio de 2025 (Publicado el 13 de junio del 2025 13:04)

[Descargar](#)

Acuerdo de la mesa de contratación de 11 de junio de 2025 (Publicado el 13 de junio del 2025 13:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 3 de julio del 2025 10:48)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 13 de junio del 2025 13:04)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 20 de Mayo del 2025 14:48)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación (Publicado el 13 de junio del 2025 14:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 31 de julio del 2025 09:42)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 31 de julio del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de septiembre del 2025 11:37)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

23 de septiembre del 2025

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	4
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B28281095
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SERRAZAR, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	371.165,05 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	449.109,71 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/OBR-011931/2025C01
<b>Fecha del contrato:</b>	4 de septiembre del 2025