

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 30 de mayo del 2025 12:39.

Fecha y hora de la última actualización: 21 de enero del 2026 13:49.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29 de junio del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** EI-2025-07

**Referencia** C9331

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037472

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

**Objeto del contrato**

Enajenación mediante adjudicación directa, de la parcela 1.11 del sector PAU-5, Móstoles tecnológico, del municipio de Móstoles (Madrid), Finca registral 22.085, calificado de parque tecnológico industrial, titularidad de la Comunidad de Madrid.

**Tipo de contrato** Patrimonial

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 70123000-9

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** No aplica

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Otro procedimiento

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Manual y/o electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 489.494,25 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 489.494,25 euros

**Presupuesto base licitación.** 592.288,04 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 2 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 29 de junio del 2025 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Resolución inicio (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:40)

[Descargar](#)

Orden de alienabilidad (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Nota simple (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:40)

[Descargar](#)

Certificación catastral (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:40)

[Descargar](#)

Proyecto parcelación (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:40)

[Descargar](#)

Ficha proyecto reparcelación (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:40)

[Descargar](#)

Informe valoración (Publicado el 30 de Mayo del 2025 12:40)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### **Obtención de información adicional:**

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: [patrimoniosuelo@madrid.org](mailto:patrimoniosuelo@madrid.org)

### **Presentación de ofertas:**

- a) Fecha límite de la presentación: 29 de junio de 2025
- b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones
- c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)  
Expediente: DG SUELO EI-2025-07

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.  
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

**Apertura ofertas económicas:** Se celebrará el día 30 de octubre de 2025 a las 13:00 horas.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 30 de junio del 2025 12:21)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Acceso mesa económica (Publicado el 28 de octubre del 2025 10:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 6 de noviembre del 2025 12:24)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 6 de noviembre del 2025

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 21 de enero del 2026 13:49)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

21 de enero del 2026

**Resultados de la licitación:**

**Nº de ofertas:**

1

<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A79348009
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	CONFECCIONES ANADE, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	526.099,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	636.579,79 euros