

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 2 de junio del 2025 11:09.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de agosto del 2025 11:17.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 17 de junio del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** C-334A/011-25 (A/SER-013020/2025)

**Referencia** C9338

<b>Identificador del expediente en TED</b>	b8ef7a19-c39a-47fb-b5be-ca5c6b0f32e2
<b>Código de la entidad adjudicadora (DIR3)</b>	A13022903
<b>Entidad adjudicadora</b>	o Consejería de Cultura, Turismo y Deporte
<b>Objeto del contrato</b>	Gestión de los Teatros del Canal de Madrid, del Centro Coreográfico Canal y del Teatro Auditorio de San Lorenzo de El Escorial. Incluye la gestión y administración de la actividad de los Teatros, la conducción y mantenimiento de los edificios, instalaciones y equipamientos y los servicios de limpieza
<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	92320000-0, 50700000-2, 90911200-8
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES30
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	37.181.455,18 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 16.900.661,45 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 20.449.800,35 euros

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 17 de junio del 2025 23:59

---

## Preparación del contrato

---

### Anuncio de información previa publicado en el Portal

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 2 de junio del 2025 11:09)

[Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 2 de junio del 2025 11:09)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 2 de junio del 2025 11:09)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 2 de junio del 2025 11:09)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 2 de junio del 2025 11:09)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 30 de mayo del 2025

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 2 de junio del 2025

---

**Publicación de la licitación en el DOUE**

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 11 de junio del 2025

---

**Publicación de la licitación en el BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 2 de junio del 2025 11:10)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 2 de junio del 2025 11:11)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- Información pliego administrativo: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org) - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica

- Información pliego técnico: [raul.msoler@madrid.org](mailto:raul.msoler@madrid.org) – Subdirección General de Gestión y Promoción Cultural de la Dirección General de Cultura e Industrias Creativas.

- Oficinas de Atención al Ciudadano: <https://www.comunidad.madrid/servicios/atencion-ciudadano/red-oficinas-atencion-ciudadano>

\* **Presentación de ofertas:** Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@, en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

\* **Apertura de ofertas:**

- Documentación administrativa: 18 de junio de 2025.

- Proposiciones económicas y documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 24 de junio de 2025.

\* **Otras informaciones:** El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 18 de junio del 2025 (Publicado el 19 de junio del 2025 10:30)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de junio del 2025 (Publicado el 25 de junio del 2025 11:18)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 7 de julio del 2025 (Publicado el 8 de julio del 2025 14:04)

[Descargar](#)

Ofertas recibidas (Publicado el 19 de junio del 2025 10:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 20 de junio del 2025 14:22)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

# Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 8 de julio del 2025 14:04)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 8 de julio del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 8 de agosto del 2025 10:13)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 8 de agosto del 2025 10:13)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

8 de agosto del 2025

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 7 de agosto del 2025

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

8 de agosto del 2025

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

20 de agosto del 2025

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	3
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	*****
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	UTE IMESAPI-SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	14.580.200,64 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	17.642.042,77 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	1 de agosto del 2025