Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de junio del 2025 15:29.

Fecha y hora de la última actualización: 6 de abril del 2026 16:29.

# Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

| | |
|---|---|
| **Tipo de publicación** | Contratos adjudicados por procedimientos sin publicidad |
| **Situación** | Resuelta |
| **Tipo de resolución** | Formalizado |
| **Número de expediente** | A-CT/2501/2025 |
| **Referencia** | C9448 |
| **Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** | A13037513 |
| **Entidad adjudicadora** | ○ Consejería de Economía, Hacienda y Empleo |

**Objeto del contrato**

Contrato de arrendamiento de los locales de la planta baja y primera del edificio anexo interior, de las plantas 7ª, 8ª y 9ª del edificio principal y 59 plazas de aparcamiento del inmueble sito en la calle Poeta Joan Maragall nº 53 de Madrid

| | |
|---|---|
| **Tipo de contrato** | Patrimonial |
| **Contrato mixto** | No |
| **Código CPV** | 70000000-1 |

| | |
|---|---|
| **Contrato/lote reservado** | No aplica |
| **Legislación nacional aplicable** | No aplica |
| **Sujeto a regulación armonizada** | No |
| **Sistema de contratación** | No aplica |
| **Código NUTS** | ES300 |
| **Compra pública de innovación** | No |
| **Financiación de la Unión Europea** | No hay financiación de la Unión Europea |
| **Procedimiento de adjudicación** | Negociado sin publicidad |
| **Tipo de tramitación** | Ordinaria |
| **Método de presentación de ofertas** | Manual |
| **Subasta electrónica** | No |
| **Valor estimado sin impuestos** | 12.603.273,80 euros |
| **Presupuesto base licitación sin impuestos** | 12.603.273,80 euros |
| **Presupuesto base licitación. Importe total** | 15.249.961,29 euros |
| **Duración del contrato** | 65 meses |

## Resultados de la licitación

| | |
|---|---|
| Adjudicación del contrato (Publicado el 12 de junio del 2025 15:29) | Descargar |
| Adjudicación del contrato (Publicado el 6 de abril del 2026 16:33) | Descargar |

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato** 12 de junio del 2025

| | |
|---|---|
| Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 12 de junio del 2025 15:29) | Descargar |
| Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 6 de abril del 2026 16:33) | Descargar |

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

12 de junio del 2025

**Resultados de la licitación**

| | |
|---|---|
| **Nº de ofertas:** | 1 |
| **Resultado:** | Formalizado |
| **NIF del adjudicatario:** | A28027399 |
| **Nombre o razón social del adjudicatario:** | Inmobiliaria Colonial SOCIMI, S.A. |
| **Importe de adjudicación (sin impuestos):** | 12.603.273,80 euros |
| **Importe de adjudicación (con impuestos):** | 15.249.961,29 euros |
| **Nº del contrato:** | A-CT/2501/2025 |
| **Fecha del contrato:** | 31 de Mayo del 2025 |

Fecha de descarga: 07-10-2026 23:37:05