

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 16 de junio del 2025 12:36.

Fecha y hora de la última actualización: 16 de junio del 2025 12:36.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 15 de julio del 2025 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** En plazo

**Número de expediente** EI/2025/0000008282

**Referencia** C9459

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

**Objeto del contrato**

Enajenación de una parcela en la calle San Juan de la Peña número 4, situada en la A.P.E. 18.2 casco histórico de Villa de Vallecas, en el municipio de Madrid, propiedad de la Agencia de la Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, mediante subasta pública.

<b>Tipo de contrato</b>	Patrimonial
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	70123000-9
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	No aplica
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Otro procedimiento
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	Sí
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	304.754,73 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	304.754,73 euros

**Presupuesto base licitación.** 304.754,73 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 1 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 15 de julio del 2025 14:00

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

---

Memoria innecesariedad S.J. de la Peña (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 16 de junio del 2025

---

**Anuncio BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 16 de junio del 2025 12:37)

[Descargar](#)

Nota simple (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

Catastro S.J. de la Peña (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

Ficha S.J. de la Peña (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

Cedula urbanistica S.J. de la Peña (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

Tasación S.J. de la Peña (Publicado el 16 de junio del 2025 12:36)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Obtención de documentación e información:

Agencia de Vivienda Social. Calle Basílica, número 23. 28020 Madrid. Teléfono: 91 580 96 81. Fax: 91420 62 81

Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las catorce horas del día 15 de julio de 2025.

Fecha límite de presentación de ofertas: Hasta las catorce horas del día 15 de julio de 2025.

Apertura de las ofertas: Agencia de Vivienda Social. Calle Basílica, 23. 28020 Madrid. Fecha: 22 de julio de 2025. Hora de celebración inicialmente prevista: 10:00 horas.

La fecha de la subasta electrónica se publicará con antelación suficiente.

---