En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 14 de noviembre del 2025 09:44.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de abril del 2026 09:12.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 1 de diciembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/SER-020787/2025
Referencia	C9559

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Servicio de Vigilancia y seguridad del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	79710000-4
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	25.046.657,00 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos	9.276.539,63 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	11.224.612,95 euros
Duración del contrato	24 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	1 de diciembre del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar
Memoria economica (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar
INFORME SEGURIDAD (Publicado el 18 de noviembre del 2025 06:56)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 14 de noviembre del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 17 de noviembre del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 28 de noviembre del 2025

Anuncio BOCM

CONTACTO VISITAS (Publicado el 14 de noviembre del 2025 11:43)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar
Documento adicional (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar
Instrucciones cumplimentar anexo III DRM discapacidad e igualdad (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar
instrucciones para las UTE (Publicado el 14 de noviembre del 2025 09:44)	Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Modelo del DEUC	Descargar

Preguntas de los licitadores 20-11-2025 (Publicado el 20 de noviembre del 2025 09:17)	Descargar
Otro documento (Publicado el 25 de noviembre del 2025 09:59)	Descargar
Informe juicio de valor (Publicado el 14 de enero del 2026 11:10)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 1 de diciembre de 2025.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, https://contratos-publicos.comunidad.madrid/) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.

Se cancela la siguiente Mesa pública:

b) Acto de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 9 de diciembre de 2025 a las 11.00 horas.

Se anuncian la celebración de la siguiente Mesa pública- nueva fecha:

b) Acto de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 10 de diciembre de 2025 a las 12.00 horas

c) Acto de apertura de proposiciones económicas: 13 de enero de 2026 a las 10:00 horas.

Para asistir al acto público:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a contrata.agenciavivienda@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

La solicitud de asistencia se deberá remitir, en la medida de lo posible, con una antelación mínima de 48 horas.

Finalizado el plazo de admisión de proposiciones, se continuará con la tramitación del expediente de contratación, cuya información será publicada en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (http://contratos-publicos.comunidad.madrid

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 2 de diciembre del 2025 10:14)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 3 de diciembre del 2025 (Publicado el 4 de diciembre del 2025 09:08)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 10 de diciembre del 2025 (Publicado el 11 de diciembre del 2025 12:00)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 13 de enero del 2026 (Publicado el 15 de enero del 2026 10:39)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 4 de febrero del 2026 (Publicado el 5 de febrero del 2026 11:23)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 9 de febrero del 2026 (Publicado el 10 de febrero del 2026 08:49)	Descargar
Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 9 de abril del 2026 09:44)	Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 3 de diciembre del 2025 13:17)	Descargar
Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 4 de febrero del 2026 15:29)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 11 de marzo del 2026 08:20) Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 11 de marzo del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 9 de abril del 2026 09:44) Descargar

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 10 de abril del 2026 08:59) Descargar

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 14 de abril del 2026 15:51) Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

10 de abril del 2026

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 10 de abril del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

13 de abril del 2026

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

20 de abril del 2026

Texto BOCM

Resolución publicidad formalización (Publicado el 10 de abril del 2026 08:59)	Descargar

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	U26763128
Nombre o razón social del adjudicatario:	UTE “ARIETE SEGURIDAD S.A, AIME SEGURIDAD SL-AIME PREMIUM, AVS UTE LEY 18/1982”
Importe de adjudicación (sin impuestos):	8.940.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	10.817.400,00 euros
Fecha del contrato:	8 de abril del 2026

Fecha de descarga: 23-11-2026 04:58:09