

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 24 de junio del 2025 14:39.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de septiembre del 2025 09:09.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16 de julio del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-018883/2025

**Referencia** C9578

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13013774

---

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Sanidad
  - Servicio Madrileño de Salud
    - Dirección General Asistencial
      - Gerencia Asistencial de Hospitales
        - Hospital General  
Universitario Gregorio  
Marañón

---

**Objeto del contrato**

Obras de ejecución del Proyecto de Rehabilitación Energética del Centro de Salud Mental de Retiro, perteneciente al complejo hospitalario del Hospital General Universitario Gregorio Marañón, enmarcado en los objetivos del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP)

---

**Tipo de contrato**

Obras

---

**Contrato mixto**

No

---

**Código CPV**

45331000-6,  
45310000-3

---

**Contrato/lote reservado**

No aplica

---

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

---

**Sujeto a regulación  
armonizada**

No

---

**Sistema de contratación**

No aplica

---

**Código NUTS**

ES300

---

**Compra pública de innovación**

No

---

**Financiación de la Unión  
Europea**

Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

---

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto simplificado

---

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

---

**Método de presentación de  
ofertas**

Electrónica

---

**Subasta electrónica**

No

---

**Valor estimado sin impuestos** 734.827,24 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 734.827,24 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 889.140,96 euros

---

**Duración del contrato** 5 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 16 de julio del 2025 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 24 de junio del 2025 14:40)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 26 de junio del 2025 08:42)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 26 de junio del 2025 08:41)

[Descargar](#)

---

Memoria de Necesidades (Publicado el 24 de junio del 2025 14:40)

[Descargar](#)

---

[MESA PERMANENTE](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 24 de junio del 2025 14:39)

[Descargar](#)

---

Presupuesto formato editable (BC3) Retiro

[Descargar](#)

---

## [PROYECTO DE OBRAS PLANOS EN FORMATO DWG](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 24 de junio del 2025 14:40)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 24 de junio del 2025 14:40)

[Descargar](#)

Nota Informativa Visita Instalaciones (Publicado el 25 de junio del 2025 13:10)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### **Puntos de Información:**

### **Obtención de documentación e información:**

Servicio de Contratación Administrativa del Hospital General Universitario "Gregorio Marañón".

Calle Doctor Esquerdo, 46. Edificio Administrativo 3ª planta. 28007. Madrid.

Teléfono: 91 426 92 80 / 91 426 92 85 o al correo electrónico: [mgarridoj@salud.madrid.org](mailto:mgarridoj@salud.madrid.org)  
[dolores.martos@salud.madrid.org](mailto:dolores.martos@salud.madrid.org) [angela.callejon@salud.madrid.org](mailto:angela.callejon@salud.madrid.org)

- Oficinas de Atención al Ciudadano:

<https://www.comunidad.madrid/servicios/atencion-ciudadano/red-oficinas-atencion-ciudadano>

**Presentación de ofertas o de solicitudes de participación hasta: 16/07/2025 (23:59 horas)**

Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> , donde está disponible la información necesaria.

**Apertura Mesa Única: 22/07/2025 (10:30)**

Calle Doctor Esquerdo, 46.- Sala de Juntas de la 3.ª planta- del Edificio Administrativo. 28007. Madrid.

**- OTROS ANUNCIOS:**

- ANUNCIO: Publicación hoy 25 de junio de 2025: Nota informativa Visita Instalaciones. Ver Sección Pliegos de Condiciones

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 17 de julio del 2025 14:35)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 22 de julio del 2025 (Publicado el 23 de julio del 2025 11:42)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 12 de agosto del 2025 (Publicado el 13 de agosto del 2025 13:21)

[Descargar](#)

Informe Técnico evaluación cumplimiento PPT (Publicado el 23 de julio del 2025 11:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 19 de agosto del 2025 11:24)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 19 de agosto del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de septiembre del 2025 09:09)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 23 de septiembre del 2025 09:09)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

23 de septiembre del 2025

Anexo I a la Adjudicación (Publicado el 19 de agosto del 2025 11:24)

[Descargar](#)

Anexo II a la Adjudicación (Publicado el 19 de agosto del 2025 11:24)

[Descargar](#)

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B83639005
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	FORNELA MULTISERVICIOS S.L.,
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	661.344,52 euros

<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	800.226,87 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/OBR-018883/2025C01
<b>Fecha del contrato:</b>	19 de septiembre del 2025