



En plazo
Pendiente de adjudicación
Adjudicada
 Resuelta
 Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de octubre del 2025 09:06.

Fecha y hora de la última actualización: 22 de octubre del 2025 08:49.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de noviembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	En plazo
Número de expediente	A/OBR-025667/2025
Referencia	C9664
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037506

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Acuerdo Marco para la ejecución de obras de acondicionamiento como viviendas de locales pertenecientes al patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45200000- 9
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	Establecimiento de un acuerdo marco
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Europea	
Europea Procedimiento de adjudicación	Abierto
Europea Procedimiento de adjudicación Tipo de tramitación Método de presentación de	Abierto Ordinaria
Procedimiento de adjudicación Tipo de tramitación Método de presentación de ofertas	Abierto Ordinaria Electrónica

Presupuesto base licitación. Importe total	6.969.600,00 euros
Duración del contrato	24 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	20 de noviembre del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	<u>Descargar</u>
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	<u>Descargar</u>
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	<u>Descargar</u>
Memoria economica (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	Descargar
Memoria economica (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06) Descargar todos los archivos	<u>Descargar</u>

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)

Descargar

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 21 de octubre del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 22 de octubre del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE	
Resolución publicidad licitación (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	Descargar
Descargar todos los archivos	

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	<u>Descargar</u>
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	<u>Descargar</u>
Documento adicional (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	Descargar
Documento adicional (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	Descargar
Documento adicional (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	<u>Descargar</u>
Instrucciones cumplimentar anexo III DRM discapacidad e igualdad (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	<u>Descargar</u>
instrucciones UTE (Publicado el 21 de octubre del 2025 09:06)	Descargar
Descargar todos los archivos	

Documentación complementaria

Modelo del DEUC <u>Descargar</u>

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 20 de noviembre de 2025.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, http://www.madrid.org/contratospublicos) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Mesa de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: fecha y hora estimada 2 de diciembre de 2025 a las 11:00 horas.
- c) Mesa de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: fecha y hora estimadas el 26 de enero de 2026 a las 10:00 horas

Para asistir a las Mesas públicas:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a <u>contrata.agenciavivienda@madrid.org</u>, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

La solicitud de asistencia se deberá remitir, en la medida de lo posible, con una antelación mínima de 48 horas.

Finalizado el plazo de admisión de proposiciones, se continuará con la tramitación del expediente de contratación, cuya información será publicada en el "perfil del contratante" de la página web de la Comunidad de Madrid (http://contratos-publicos.comunidad.madrid)

Fecha de descarga: 25-10-2025 09:44:20