En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 15 de julio del 2025 11:50.

Fecha y hora de la última actualización: 8 de septiembre del 2025 12:26.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 28 de agosto del 2025 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Desierto
Número de expediente	EI-2025-03
Referencia	C9690

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037472
Entidad adjudicadora	Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Objeto del contrato

Enajenación mediante concurso público, por venta conjunta de la Parcela 1 Finca 20373 del Registro de la Propiedad de Torrejón de Ardoz nº 2, sita en la carretera de Paracuellos a Belvis, s/n Paracuellos de Jarama y de la Parcela 2 Finca 20374 del Registro de la Propiedad de Torrejón de Ardoz n.º 2, sita en la calle Calderón de la Barca n.º 13 de Paracuellos de Jarama, de uso cualificado industrial, titularidad de la Comunidad de Madrid.

Tipo de contrato	Patrimonial
Contrato mixto	No
Código CPV	70123000-9
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	No aplica
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Urgente
Método de presentación de ofertas	Manual y/o electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	5.673.142,41 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos	5.673.142,41 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	6.864.502,32 euros
Duración del contrato	2 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	28 de agosto del 2025 23:59

Preparación del contrato

Orden de alienabilidad (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51) Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 15 de julio del 2025 11:50) Descargar

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 15 de julio del 2025

Resolución publicación anuncio licitación en BOCM

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Informe supervisión valoración Belvis (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar
Informe supervisión valoración Calderón (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar
Informe valoración Belvis (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar
Informe valoración Calderón (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar
Nota simple 20373 (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar
Nota simple 20374 (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar
Certificación catastral Belvis (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar
Certificación catastral Calderón (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar
Ordenanza municipal Paracuellos (Publicado el 15 de julio del 2025 11:51)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: **patrimoniosuelo@madrid.org**

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 28 de agosto de 2025

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (**https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita**) (obligatorio para las personas jurídicas) Expediente: DG SUELO EI-2025-03

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

Apertura ofertas económicas: se anunciará con 48 horas de antelación.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 8 de septiembre del 2025 12:26) Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Declaración de desierto (Publicado el 8 de septiembre del 2025 12:26) Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto: 8 de septiembre del 2025

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	0

Resultado:	Desierto

Fecha de descarga: 05-12-2025 10:23:57