

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 16 de julio del 2025 11:01.

Fecha y hora de la última actualización: 16 de julio del 2025 11:01.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29 de agosto del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación En plazo

Número de expediente EI-2025-10

Referencia C9708

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037472

Objeto del contrato

Enajenación mediante concurso público, de la Parcela TC-2, CP 28806, del proyecto de parcelación del sector 115 A "Espartales Norte", sita en Calle Alfonso VI, n.º 1, del municipio de Alcalá de Henares (Madrid), finca registral 50.059, calificado de uso terciario, titularidad de la Comunidad de Madrid.

Tipo de contrato	Patrimonial
Contrato mixto	No
Código CPV	70123000-9
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	No aplica
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Urgente
Método de presentación de ofertas	Manual y/o electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	1.322.550,00 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	1.322.550,00 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	1.600.285,50 euros

Duración del contrato 2 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 29 de agosto del 2025 23:59

Preparación del contrato

Orden de alienabilidad (Publicado el 16 de julio del 2025 11:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 16 de julio del 2025 11:01)

[Descargar](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 16 de julio del 2025

Resolución publicación anuncio en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 16 de julio del 2025 11:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Informe valoración (Publicado el 16 de julio del 2025 11:01) [Descargar](#)

Informe supervisión valoración (Publicado el 16 de julio del 2025 11:01) [Descargar](#)

Nota simple (Publicado el 16 de julio del 2025 11:01) [Descargar](#)

Certificación catastral (Publicado el 16 de julio del 2025 11:01) [Descargar](#)

Proyecto parcelación (Publicado el 16 de julio del 2025 11:01) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: patrimoniosuelo@madrid.org

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 29 de agosto de 2025

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita) (obligatorio para las personas jurídicas)
Expediente: DG SUELO EI-2025-10

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

Apertura ofertas económicas: se anunciará con 48 horas de antelación.
